

Gartneriet Pilely A/S
Gartnervej 27
4632 Bjæverskov

CVR-nr: 26 74 74 06

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2020

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9. juni 2021

Lotte Lene Svendsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Gartneriet Pilely A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjæverskov, den 9. juni 2021

Direktion

Lotte Lene Svendsen

Bestyrelse

Søren Erik Madsen
Formand

Knud Svendsen

Lotte Lene Svendsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Gartneriet Pilely A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneriet Pilely A/S for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hvidovre, den 9. juni 2021

Revision Sjælland
Registreret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 28309791

Ulrik Danmark
Registreret revisor
mne21791

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Gartneriet Pilely A/S Gartnervej 27 4632 Bjæverskov
	CVR-nr.: 26 74 74 06 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Søren Erik Madsen, formand Knud Svendsen Lotte Lene Svendsen
Direktion	Lotte Lene Svendsen
Pengeinstitut	Jyske Bank Algade 24 4000 Roskilde
Revisor	Revision Sjælland Registreret Revisionsaktieselskab Stamholmen 175, 2. sal 2650 Hvidovre

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje stader på Københavns Grønttorv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Gartneriet Pilely A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
BRUTTOFORTJENESTE	-5.840	-15.433
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	592.326	0
Andre finansielle omkostninger.....	-12.801	-11.886
RESULTAT FØR SKAT	573.685	-27.319
ÅRETS RESULTAT	573.685	-27.319
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	573.685	-27.319
DISPONERET I ALT	573.685	-27.319

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
 AKTIVER

	2020	2019
Deposita.....	0	7.560
Finansielle anlægsaktiver	0	7.560
ANLÆGSAKTIVER	0	7.560
Andre tilgodehavender	3.317	268
Tilgodehavender	3.317	268
Likvide beholdninger	739	5.193
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.056	5.461
AKTIVER	4.056	13.021

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat.....	-909.903	-1.483.588
EGENKAPITAL.....	-409.903	-983.588
Anden gæld.....	384.778	963.530
2 Langfristede gældsforpligtelser.....	384.778	963.530
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	24.750	31.928
Anden gæld.....	4.431	101
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	1.050
Kortfristede gældsforpligtelser.....	29.181	33.079
GÆLDSFORPLIGTELSE	413.959	996.609
PASSIVER	4.056	13.021
3 Tilbagetrædelseserklæring		

NOTER

1 Usikkerhed om fortsat drift

Der er væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet gælden overstiger aktiverne med t.kr. 384. Væsentligste kreditor har erklæret at der ikke vil blive gjort krav gældende inden for 12 måneder regnet fra balancedagen og har erklæret, at ville stille den nødvendige likviditet til rådighed og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
2 Langfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld.....	963.530	384.778	0
	<u>963.530</u>	<u>384.778</u>	<u>0</u>

3 Tilbagetrædelseserklæring

Væsentligste kreditor har afgivet erklæring om, at der ikke vil blive gjort krav gældende mod selskabet inden for 12 måneder regnet fra balancedagen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lotte Lene Svendsen

Direktør

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-230984984433

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-09 09:45:19Z

NEM ID 

Lotte Lene Svendsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-230984984433

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-09 09:45:19Z

NEM ID 

Søren Erik Madsen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-708017677403

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-10 05:41:57Z

NEM ID 

Knud Svendsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-345413573050

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-10 05:46:02Z

NEM ID 

Ulrik Danmark

Registreret revisor

På vegne af: Revision Sjælland, Registreret Revision...

Serienummer: CVR:28309791-RID:71176762

IP: 212.130.xxx.xxx

2021-06-10 06:55:32Z

NEM ID 

Lotte Lene Svendsen

Dirigent

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-230984984433

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-11 06:34:07Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: YHXF3-74V1P-YA843-DW2KI-NEW5Q-1C50T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>