

**Løvstad Holding ApS**  
(CVR-nr. 26 74 10 41)Søndervej 42b  
2830 Virum**ÅRSRAPPORT 2022**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10 / 5 2023

Dirigent

---

Jonas Løvstad

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
 <b>Årsregnskab 1. januar – 31. december 2022</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 6
Resultatopgørelse .....	7
Balance pr. 31. december 2022, aktiver .....	8
Balance pr. 31. december 2022, passiver .....	9
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter.....	13 - 12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 for Løvstad Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 4. maj 2023

Direktion:

---

Jonas Løvstad

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Restaurant Løvstad Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Løvstad Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

#### Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

#### Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

#### Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 4. maj 2023

#### SØBY REVISORER A/S

*Godkendte Revisorer*

*CVR-nr. 19 12 57 42*

  
Lonnie Regitze Østervig  
Registreret revisor  
mne34095

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Løvstad Holding ApS  
Søndervej 42b  
2830 Virum

Telefon: 26 20 08 01

CVR-nr.: 26 74 10 41

Stiftet: 1. juli 2002

Hjemsted: Lyngby-Taarbæk

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Jonas Løvstad

**Revision**

**SØBY REVISORER A/S**  
Godkendte Revisorer  
Landbrugsvej 4  
5260 Odense S

## LEDELSESBERETNING

**Selskabets væsentligste aktiviteter:**

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder samt dermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold:**

Ingen.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Ingen.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Løvstad Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet modtages.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE FOR 2022

<u>Note</u>	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger .....	-12.184	-10
Udbytte fra kapitalinteresse .....	500.000	1.200
1. Finansielle indtægter .....	30.401	133
2. Finansielle omkostninger .....	-152.811	-27
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>365.406</b>	<b>1.296</b>
3. Skat af årets resultat .....	28.730	-25
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>394.136</b>	<b>1.271</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Overført resultat .....	276.336	1.157
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114
Disponeret i alt .....	<b>394.136</b>	<b>1.271</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver:</b>		
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	679.800	680
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>679.800</u>	<u>680</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>Tilgodehavender:</b>		
4. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	378
Sambeskatningsbidrag .....	110.513	135
Udskudte skatteaktiver .....	0	0
	<u>110.513</u>	<u>513</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele .....	653.773	790
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>1.018.941</u>	<u>115</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	<u>1.783.227</u>	<u>1.418</u>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	<u><u>2.463.027</u></u>	<u><u>2.098</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

## PASSIVER

<u>Note</u>	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Anpartskapital .....	125.000	125
Overført resultat .....	1.593.885	1.317
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	117.800	114
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b><u>1.836.685</u></b>	<b><u>1.556</u></b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Gæld til pengeinstitutter .....	0	1
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	424.201	0
Selskabsskat .....	11.656	152
Anden gæld .....	190.485	389
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b><u>626.342</u></b>	<b><u>542</u></b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b><u>2.463.027</u></b>	<b><u>2.098</u></b>
6. <b>EVENTUALPOSTER</b>		
7. <b>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</b>		
8. <b>NÆRTSTÅENDE PARTER</b>		
9. <b>OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER, USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE BEGIVENHEDER</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>2022 i hele kr.</u>	<u>2021 i 1.000 kr.</u>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>Virksomhedskapital:</b>		
Saldo primo .....	125.000	125
Saldo ultimo .....	<u>125.000</u>	<u>125</u>
 <b>Overført resultat:</b>		
Saldo primo .....	1.317.549	160
Årets resultat .....	<u>276.336</u>	<u>1.157</u>
Saldo ultimo .....	<u>1.593.885</u>	<u>1.317</u>
 <b>Foreslået udbytte:</b>		
Saldo primo .....	114.400	113
Betalt udbytte .....	-114.400	-113
Årets resultat .....	<u>117.800</u>	<u>114</u>
Saldo ultimo .....	<u>117.800</u>	<u>114</u>
 <b>EGENKAPITAL, ULTIMO</b> .....	 <u>1.836.685</u>	 <u>1.556</u>

## NOTER

Note		2022 i hele kr.	2021 i 1.000 kr.	
<b>1. FINANSIELLE INDTÆGTER:</b>				
Renteindtægter tilknyttede virksomheder .....		0	16	
Renteindtægter m.v. i øvrigt .....		30.401	117	
		<u>30.401</u>	<u>133</u>	
<b>2. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:</b>				
Renteomkostninger m.v. i øvrigt .....		139.671	23	
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder .....		9.135	0	
Rentetillæg selskabsskat .....		4.005	4	
		<u>152.811</u>	<u>27</u>	
<b>3. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>				
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....		0	0	
Underskud anvendt i sambeskatningen .....		-28.730	17	
Regulering af udskudt skat .....		0	8	
		<u>-28.730</u>	<u>25</u>	
<b>4. KAPITALANDELE I TILKNYTTET VIRKSOMHEDER:</b>				
	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Terramedia A/S .....	1.062.850	381.057	100 %	1.062.850
<b>5. VÆRDIPAPIRER:</b>				
Beholdningen af værdipapirer består udelukkende af børsnoterede selskaber				
	<u>Dagsværdi ultimo</u>	<u>Årets urealiserede gevinster i resultatopg.</u>	<u>Årets urealiserede tab i resultatopg.</u>	<u>Årets ændring i dagsværdi indregnet i reserven</u>
Noterede aktier .....	653.773		136.844	0

## NOTER

### Note

6. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser:**

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber for skat af de sambeskattede selskabers indkomst.

7. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.

8. **NÆRTSTÅENDE PARTER:**

**Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:**

**Bestemmende indflydelse:**

Direktør Jonas Løvstad, Søndervej 42 b, 2830 Virum,  
der er hovedanpartshaver.

**Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:**

Datterselskabet Terramedia A/S.

**Transaktioner med nærtstående parter:**

Der har i året være transaktioner på mellemregninger, der er foregået på markedsmæssige vilkår.

**Ejerforhold:**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller anpartskapitalen:

Jonas Løvstad  
Søndervej 42 b  
2830 Virum

9. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,  
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE  
BEGIVENHEDER**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jonas Løvstad

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonas Løvstad

Dirigent

ID: b1196b7a-a6fc-4776-9613-c714a660b86b

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2023 kl.: 10:16:50

Underskrevet med MitID



## Jonas Løvstad

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jonas Løvstad

Direktør

ID: b1196b7a-a6fc-4776-9613-c714a660b86b

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2023 kl.: 10:16:50

Underskrevet med MitID



## Lonnie Regitze Østervig

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lonnie Regitze Østervig

Revisor

ID: 77f5811e-4d8d-4507-9f42-6affb069f449

Tidspunkt for underskrift: 16-05-2023 kl.: 10:18:26

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 39b0dfuMgRz249981755

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).