

**ApS Komplementarselskabet
Surbiton, UK**

Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 26 73 94 62

**Årsrapport for 2019
(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 27. april 2020



Claus Melson
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for ApS Komplementarselskabet Surbiton, UK.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 6. april 2020

Direktion


Michael Kaa Andersen
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS Komplementarselskabet Surbiton, UK
Hammershusgade 9
2100 København Ø

CVR-nr.: 26 73 94 62

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: København

Direktion

Michael Kaa Andersen, direktør

Tilknyttede virksomheder

K/S Surbiton, UK

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Surbiton, UK for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-1.875	-1.875
Bruttoresultat		-1.875	-1.875
Personaleomkostninger		-24.069	-23.368
Resultat før finansielle poster		-25.944	-25.243
Finansielle indtægter		5.836	8.416
Resultat før skat		-20.108	-16.827
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-20.108	-16.827
Overført resultat		-20.108	-16.827
		-20.108	-16.827

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>21.629</u>	<u>41.737</u>
Tilgodehavender		<u>21.629</u>	<u>41.737</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>21.629</u>	<u>41.737</u>
Aktiver i alt		<u><u>21.629</u></u>	<u><u>41.737</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-105.246</u>	<u>-85.138</u>
Egenkapital	1	<u>19.754</u>	<u>39.862</u>
Anden gæld		<u>1.875</u>	<u>1.875</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.875</u>	<u>1.875</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.875</u>	<u>1.875</u>
Passiver i alt		<u><u>21.629</u></u>	<u><u>41.737</u></u>
Hovedaktivitet	2		
Eventualforpligtelser	3		

Noter

1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	-85.138	39.862
Årets resultat	0	-20.108	-20.108
Egenkapital 31. december 2019	125.000	-105.246	19.754

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

2 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at være ansvarlig deltager i K/S Surbiton, UK.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Surbiton, UK, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

**ApS Komplementarselskabet
Surbiton, UK**

CVR-nr. 26 73 94 62

Specifikationer til årsrapporten for 2019

Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens erklæring	1
Specifikationer til årsrapporten	

Ledelsens erklæring

Årsrapporten for 2019 for ApS Komplementarselskabet Surbiton, UK, bilag og meddelte oplysninger, der ligger til grund for den af revisor opstillede Specifikationer til årsrapporten, er godkendt af mig.

Jeg har gennemgået og godkendt Specifikationer til årsrapporten for 2019 for ApS Komplementarselskabet Surbiton, UK.

Jeg erklærer, at der efter min opfattelse ikke er yderligere forhold af betydning for Specifikationer til årsrapporten ud over de i specifikationerne anførte forhold.

København Ø, den 6. april 2020

Direktion



Michael Kaa Andersen
direktør

Specifikationer til årsrapporten

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Claus Melson

På vegne af: EjendomsInvest

ID: 9e486015-f2ca-56ef-0ddf-45aa9cb66521

Dato: 2020-04-29 11:18 (UTC)

