

Dals Holding ApS

Falkoner Alle 58A, 4. tv.
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 26 73 39 36

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 19. juni 2018

Denis Rasmussen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsrapporten	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Dals Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 19. juni 2018

Direktion

Denis Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapital ejeren i Dals Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dals Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi gør opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til noten "Usikkerhed ved going concern" i årsregnskabet, hvoraf ledelsen beskriver hvorledes finansiering af drift for 2018 opnås og det er ledelsens vurdering, at driften for 2018 kan finansieres, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi henvise til omtale i årsregnskabets note "Vurdering af andelslejligheder" hvori ledelsen redegør for usikkerheden ved indregning og måling af selskabets andelserhvervslejligheder. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhederne.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæring i henhold til anden lovgivning, aftale og øvrig regulering

Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke indberettet momsangivelser til SKAT rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 19. juni 2018

CVR-nr. 33 25 68 76

 Crowe Horwath.

Carsten Madsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10068

Selskabsoplysninger

Selskabet

Dals Holding ApS
Falkoner Alle 58A, 4. tv.
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 26 73 39 36

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Frederiksberg

Direktion

Denis Rasmussen

Revisor

Crowe Horwath
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab
Rygårds Allé 104
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje andele i andre selskaber, herunder som holdingselskab, samt foretage investeringer i ejendomme og værdipapirer.

Vurdering af grunde og bygninger

Andelserhvervslejlighederne er værdiansat til kostpris med tillæg af opskrivning tidligere år. Den bogførte værdi med fradrag af afskrivninger skønnes at være en forsvarlig værdiansættelse. Andelserhvervslejligheder er generelt svært omsættelige og dermed generelt usikkerhed ved værdiansættelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 387.921, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.109.134.

Ledelsen finder årets resultat som forventet.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 DKK. -1.109.134, og selskabet er afhængig af opretholdelse af ekstern finansiering. Ledelsen forventer at opretholde bankfinansieringen i 2018, og selskabet har modtaget støtteerklæring fra anpartshaver til sikring af driften for 2018.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Dals Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter administration.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andelslejligheder måles til kostpris med tillæg af opskrivninger. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andelslejligheder	50 år	50 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		125.832	27
Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver		-20.192	-36
Resultat før finansielle poster		105.640	-9
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		54.536	156
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		458.115	0
Finansielle indtægter	2	2.040	87
Finansielle omkostninger	3	-259.112	-105
Resultat før skat		361.219	129
Skat af årets resultat	4	26.702	45
Årets resultat		387.921	174
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		54.536	258
Overført resultat		333.385	-84
		387.921	174

Balance pr. 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.735.500	1.755
Indretning af lejede lokaler		<u>0</u>	<u>1</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.735.500</u>	<u>1.756</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	566.133	634
Tilgodehavender i associerede virksomheder		<u>104.040</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>670.173</u>	<u>634</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.405.673</u>	<u>2.390</u>
Andre tilgodehavender		<u>225.000</u>	<u>116</u>
Tilgodehavender		<u>225.000</u>	<u>116</u>
Likvide beholdninger		<u>37.282</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>262.282</u>	<u>116</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.667.955</u></u>	<u><u>2.506</u></u>

Balance pr. 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for opskrivninger		174.330	190
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		441.131	509
Overført resultat		-1.849.595	-2.324
Egenkapital	8	-1.109.134	-1.500
Hensættelse til udskudt skat		96.510	97
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		0	131
Hensatte forpligtelser i alt		96.510	228
Banker		1.771.514	1.824
Gæld til tilknyttede virksomheder		509.685	521
Selskabsdeltagere og ledelse		985.975	969
Langfristede gældsforpligtelser	9	3.267.174	3.314
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	144.000	144
Banker		0	3
Selskabsskat		56.348	0
Anden gæld		113.607	277
Deposita		99.450	40
Kortfristede gældsforpligtelser		413.405	464
Gældsforpligtelser i alt		3.680.579	3.778
Passiver i alt		2.667.955	2.506
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	10		
Vurdering af andelslejligheder	11		
Eventualposter m.v.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Noter

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	2
Andre finansielle indtægter	<u>2.040</u>	<u>85</u>
	<u>2.040</u>	<u>87</u>
	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	11.849	7
Andre finansielle omkostninger	<u>247.263</u>	<u>98</u>
	<u>259.112</u>	<u>105</u>
4 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	<u>-26.702</u>	<u>-45</u>
	<u>-26.702</u>	<u>-45</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg- ninger</u>
Kostpris 1. januar 2017	<u>1.512.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>1.512.000</u>
Opskrivninger 1. januar 2017	<u>438.000</u>
Opskrivninger 31. december 2017	<u>438.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	195.000
Årets nedskrivninger	<u>19.500</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>214.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u><u>1.735.500</u></u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	509.202	251
Årets resultat	54.536	258
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>-122.605</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>441.133</u>	<u>509</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>566.133</u>	<u>634</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	t.kr.
7 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	42.000	42
Afgang i årets løb	<u>-42.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>0</u>	<u>42</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-275.115	-173
Årets afgang	275.115	0
Årets resultat	0	-102
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	102
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>131</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>0</u>	<u>-42</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	189.540	509.200	-2.323.165	-1.499.425
Årets opskrivning	0	-15.210	54.536	0	39.326
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-122.605	140.185	17.580
Årets resultat	0	0	0	333.385	333.385
Egenkapital 31. december 2017	125.000	174.330	441.131	-1.849.595	-1.109.134

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	1.968	1.915.514	144.000	1.103.558
Gæld til tilknyttede virksomheder	521	509.685	0	0
Selskabsdeltagere og ledelse	969	985.975	0	0
	3.458	3.411.174	144.000	1.103.558

10 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 DKK. -1.109.134, og selskabet er afhængig af opretholdelse af ekstern finansiering. Ledelsen forventer at opretholde bankfinansieringen i 2018, og selskabet har modtaget støtteerklæring fra anpartshaver til sikring af driften for 2018.

11 Vurdering af andelslejligheder

Andelserhvervslejlighederne er værdiansat til kostpris med tillæg af opskrivning tidligere år. Den bogførte værdi med fradrag af afskrivninger skønnes at være en forsvarlig værdiansættelse. Andelserhvervslejligheder er generelt svært omsættelige og dermed generelt usikkerhed ved værdiansættelse.

12 Eventualposter m.v.

Selskabet har afgivet selvskyldnererklæring for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitutter.

Noter

12 Eventualposter m.v. (Fortsat)

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Koncernens sambeskattede indkomst er negativ pr. balancedagen.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Datterselskabers anpartar og tinglyste ejerpantebreve med henholdsvis nominelt DKK 829.000 og DKK 1.900.000 i andelsbeviser indregnet under aktiver med bogført værdi på DKK 1.735.500 er lagt til sikkerhed for prioritetslån ydet af Jyske Bank.