

  

## **JAN RITZ HOLDING ApS**

Gul Gade - Rosengårdscentret, Ørbækvej 75, 5220 Odense SØ

**CVR-nr. 26 73 31 62**

**Årsrapport for perioden**

**1. september 2022 til 31. august 2023**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. januar 2024

---

Jan Ritz  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

4

Ledelsesberetning

5

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. september - 31. august

6

Balance 31. august

7

Egenkapitalopgørelse

9

Noter

10

Anvendt regnskabspraksis

13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2022 - 31. august 2023 for JAN RITZ HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2022 - 31. august 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SØ, den 24. januar 2024

### Direktion

Jan Ritz  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Til kapitalejeren i JAN RITZ HOLDING ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JAN RITZ HOLDING ApS for regnskabsåret 1. september 2022 - 31. august 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2022 - 31. august 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 24. januar 2024

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Ole Schmidt  
registreret revisor  
MNE-nr. mne17323

## Selskabsoplysninger

Selskabet	JAN RITZ HOLDING ApS Gul Gade - Rosengårdscentret, Ørbækvej 75 5220 Odense SØ CVR-nr.: 26 73 31 62 Regnskabsperiode: 1. september 2022 - 31. august 2023 Hjemsted: Odense
Direktion	Jan Ritz, direktør
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i tilknyttede selskaber og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på DKK 2.413.620, og selskabets balance pr. 31. august 2023 udviser en egenkapital på DKK 4.669.476.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende. Årets resultat er atter præget af øgede energiomkostninger og forsigtighed blandt forbrugerne. Særligt har aktiviteten over julen 2022 været markant lavere end historisk. Endvidere har regnskabsåret i datterselskabet Kolding Isenkram ApS været præget af en række opstarts- og etableringsomkostninger, der naturligt har påvirket driftsresultatet negativt.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. september - 31. august

	Note	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-41.828</b>	<b>-13</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-2.355.019	-694
Finansielle indtægter	2	6.000	2
Finansielle omkostninger	3	-22.773	-63
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.413.620</b>	<b>-768</b>
Skat af årets resultat	4	0	16
<b>Årets resultat</b>		<b>-2.413.620</b>	<b>-752</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	118
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-1.712.917	-964
Overført resultat		-700.703	94
		<b>-2.413.620</b>	<b>-752</b>



**Balance 31. august**

	Note	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	5.844.406	7.557
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.844.406</b>	<b>7.557</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.844.406</b>	<b>7.557</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		64.548	303
Udskudt skatteaktiv		15.946	16
Selskabsskat		123.000	404
<b>Tilgodehavender</b>		<b>203.494</b>	<b>723</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>81.604</b>	<b>118</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>285.098</b>	<b>841</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>6.129.504</b>	<b>8.398</b>

**Balance 31. august**

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.569.406	6.282
Overført resultat		-24.930	676
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	118
<b>Egenkapital</b>		<b>4.669.476</b>	<b>7.201</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		642.102	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>642.102</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	8
Gæld til tilknyttede virksomheder		742.943	1.002
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.798	5
Selskabsskat		0	182
Anden gæld		57.685	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>817.926</b>	<b>1.197</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>817.926</b>	<b>1.197</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>6.129.504</b>	<b>8.398</b>
Eventualposter	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. september	125.000	6.282.323	675.773	117.800	7.200.896
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	-1.712.917	-700.703	0	-2.413.620
<b>Egenkapital 31. august</b>	<b>125.000</b>	<b>4.569.406</b>	<b>-24.930</b>	<b>0</b>	<b>4.669.476</b>

## Noter

	<u>2022/23</u> DKK	<u>2021/22</u> DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>6.000</u>	<u>2</u>
	<b><u>6.000</u></b>	<b><u>2</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	20.200	61
Andre finansielle omkostninger	<u>2.573</u>	<u>2</u>
	<b><u>22.773</u></b>	<b><u>63</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>-16</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>-16</u></b>

## Noter

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. september	1.275.000	1.310
Tilgang i årets løb	0	104
Afgang i årets løb	0	-139
Kostpris 31. august	<u>1.275.000</u>	<u>1.275</u>
Værdireguleringer 1. september	6.282.323	7.246
Årets afgang	0	-290
Årets resultat	-2.355.019	-674
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>642.102</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. august	<u>4.569.406</u>	<u>6.282</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august</b>	<b><u>5.844.406</u></b>	<b><u>7.557</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Rosengårdens Isenkram ApS	Odense SØ	100%
J.A.N ApS	Odense SØ	100%
Kolding Isenkram ApS	Odense SØ	51%
Ritz NextGen ApS	Odense SØ	10%

## Noter

### 6 Eventualposter

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har ikke-indregnede skatteaktiver på yderligere t.kr. 8 som følge af skattemæssigt underskud. Skatteaktivet vil først indregnes, når der realiseres positiv skattepligtig indkomst.

Selskabet har underskrevet støtte- og tilbagetrædelseserklæring for datterselskabet og erklæret at ville opretholde opretholde driften gennem likviditet og tilbagetræden for gæld.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for datterselskaberne Rosengårdens Isenkram ApS samt Kolding Isenkram ApS' pengeinstitut. Pr. statusdagen har datterselskaberne trukket t.kr. 4.938 på kreditfaciliteterne der har en maksimal trækingsret på i alt t.kr. 4.840.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JAN RITZ HOLDING ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtage eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

JAN RITZ HOLDING ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.