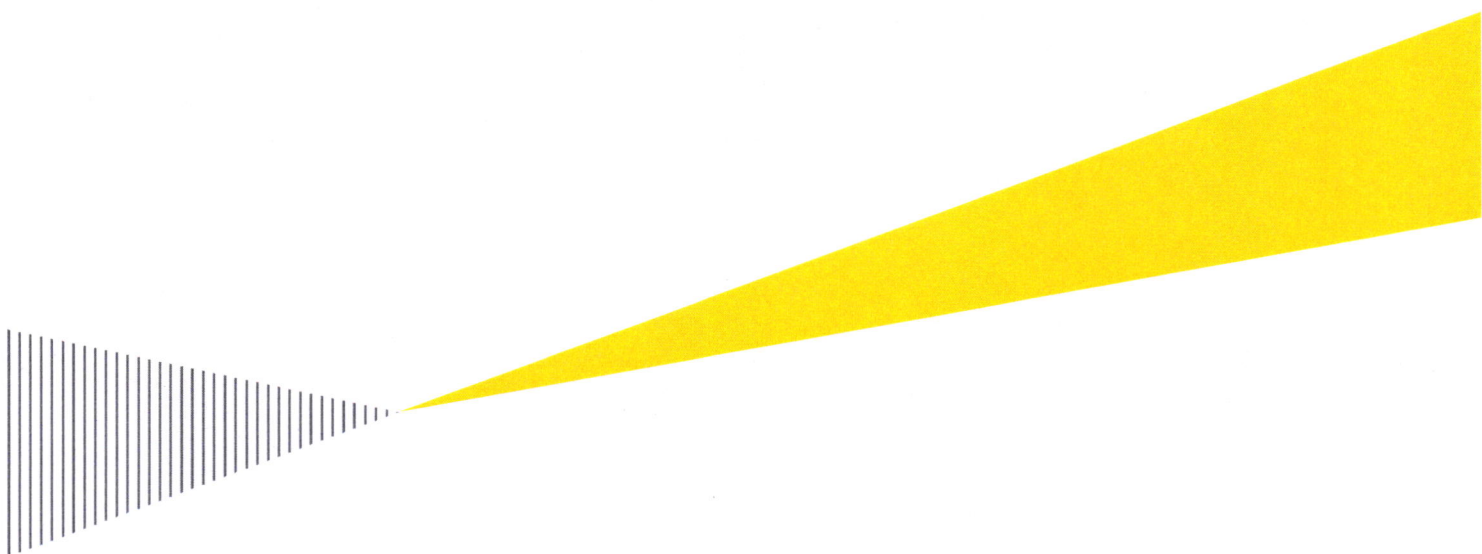


# Jens Trabjerg Holding ApS

Bechgaardsvej 13, 7100 Vejle

CVR-nr. 26 73 03 92



## Årsrapport 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 19. juni 2017

Som dirigent:

.....  
Jens Trabjerg



Building a better  
working world



## Indhold

|   |          |
|---|----------|
| <b>Ledelsespåtegning</b>                          | <b>2</b> |
| <b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b> | <b>3</b> |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | <b>5</b> |
| Oplysninger om selskabet                          | 5        |
| Beretning   | 6        |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>       | <b>7</b> |
| Resultatopgørelse                                 | 7        |
| Balance   | 8        |
| Egenkapitalopgørelse                              | 10       |
| Noter   | 11       |

### Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jens Trabjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 19. juni 2017

Direktion:



Jens Trabjerg

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Jens Trabjerg Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jens Trabjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

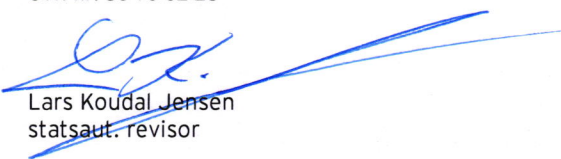
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 19. juni 2017

Ernst & Young

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Lars Koudal Jensen  
statsaut. revisor



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |   |
|----------------------|---|
| Navn                 | Jens Trabjerg Holding ApS   |
| Adresse, postnr., by | Bechgaardsvej 13, 7100 Vejle  |
| CVR-nr.              | 26 73 03 92   |
| Stiftet              | 12. august 2002   |
| Hjemstedskommune     | Vejle   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december  |
| Telefon              | 75 85 80 06   |
| Direktion            | Jens Trabjerg   |
| Revision             | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Lysholt Allé 10, 7100 Vejle |



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som investerings- og holdingselskab.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 1.950.509 kr. mod 2.960.085 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 2.141.445 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

#### Forventet udvikling

Ledelsen forventer, at selskabets investeringsaktiviteter vil udvikle sig positivt i de kommende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2016      | 2015      |
|------|---|-----------|-----------|
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                              | 172.984   | 1.212.488 |
|      | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 208.126   | 971       |
|      | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.696.134 | 2.155.338 |
| 2    | Finansielle indtægter                                 | 67.603    | 0         |
|      | Finansielle omkostninger                              | -157.164  | -355.297  |
|      | <b>Resultat før skat</b>                              | 1.987.683 | 3.013.500 |
| 3    | Skat af årets resultat                                | -37.174   | -53.415   |
|      | <b>Årets resultat</b>                                 | 1.950.509 | 2.960.085 |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |           |           |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi        | -454.574  | 785.059   |
|      | Overført resultat                                     | 2.405.083 | 2.175.026 |
|      |   | 1.950.509 | 2.960.085 |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2016                    | 2015                    |
|------|--|-------------------------|-------------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                               |                         |                         |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                         |                         |                         |
| 4    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |                         |                         |
|      | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 0                       | 0                       |
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 4.608.783               | 3.058.963               |
|      |  | <u>4.608.783</u>        | <u>3.058.963</u>        |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <u>4.608.783</u>        | <u>3.058.963</u>        |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                         |                         |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                       |                         |                         |
|      | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 364.635                 | 536.973                 |
|      | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 0                       | 220.102                 |
|      | Andre tilgodehavender                        | 327.941                 | 14.190                  |
|      |  | <u>692.576</u>          | <u>771.265</u>          |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>         |                         |                         |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele          | 194.817                 | 0                       |
|      |  | <u>194.817</u>          | <u>0</u>                |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <u>887.393</u>          | <u>771.265</u>          |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <u><u>5.496.176</u></u> | <u><u>3.830.228</u></u> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note | kr.  | 2016             | 2015             |
|------|--|------------------|------------------|
|      | <b>PASSIVER</b>                                |                  |                  |
|      | <b>Egenkapital</b>                             |                  |                  |
|      | Selskabskapital                                | 125.000          | 125.000          |
|      | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi | 330.485          | 785.059          |
|      | Overført resultat                              | 1.685.960        | -719.123         |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                       | <b>2.141.445</b> | <b>190.936</b>   |
|      | <b>Hensatte forpligtelser</b>                  |                  |                  |
|      | Andre hensatte forpligtelser                   | 516.516          | 391.037          |
| 5    | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>            | <b>516.516</b>   | <b>391.037</b>   |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>                      |                  |                  |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>         |                  |                  |
|      | Gæld til banker                                | 0                | 470.660          |
|      |  | 0                | 470.660          |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>         |                  |                  |
|      | Gæld til banker                                | 2.171.342        | 2.633.528        |
|      | Gæld til associerede virksomheder              | 27.956           | 0                |
|      | Skyldig selskabsskat                           | 67.743           | 39.284           |
|      | Anden gæld                                     | 571.174          | 104.783          |
|      |  | 2.838.215        | 2.777.595        |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                | <b>2.838.215</b> | <b>3.248.255</b> |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                          | <b>5.496.176</b> | <b>3.830.228</b> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
7 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitaloppgørelse

| kr.                               | Selskabskapital | Reserve for<br>nettoopskrivning<br>efter indre værdi | Overført resultat | I alt          |
|-----------------------------------|-----------------|--|-------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2015        | 125.000         | 0  | -2.894.149        | -2.769.149     |
| Overført, jf. resultatdisponering | 0               | 785.059  | 2.175.026         | 2.960.085      |
| <b>Egenkapital 1. januar 2016</b> | <b>125.000</b>  | <b>785.059</b>                                       | <b>-719.123</b>   | <b>190.936</b> |
| Overført, jf. resultatdisponering | 0               | -454.574   | 2.405.083         | 1.950.509      |
| <b>Egenkapital</b>                |                 |  |                   |                |
| 31. december 2016                 | 125.000         | 330.485  | 1.685.960         | 2.141.445      |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jens Trabjerg Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

#### Alene ændringer til præsentation og oplysninger

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015 med ændringer til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ingen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen i regnskabsåret eller for sammenligningstallene. Årsregnskabet er derfor aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Posten omfatter virksomhedens forholdsmæssige andel af resultat efter skat i dattervirksomheder og associerede virksomheder efter eliminering af interne avancer eller tab og fratrukket af- og nedskrivning på goodwill og andre merværdier på erhvervelsestidspunktet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance. Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder eller associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrenten anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til ligeledes til dagsværdi (niveau 3).

#### Egenkapital

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter indregnet negativ værdi i associerede virksomheder. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden, som følge af en tidligere begivenhed på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre en afgang af økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

#### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

| kr.  | 2016          | 2015          |
|--|---------------|---------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |               |               |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 20.548        | 0             |
| Andre finansielle indtægter                    | 47.055        | 0             |
|  | <u>67.603</u> | <u>0</u>      |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |               |               |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 37.174        | 53.415        |
|  | <u>37.174</u> | <u>53.415</u> |

### 4 Finansielle anlægsaktiver

| kr.  | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | Kapitalandele i associerede virksomheder | I alt            |
|--|--|--|------------------|
| Kostpris 1. januar 2016                        | 125.000                                  | 2.148.904                                | 2.273.904        |
| Tilgang i årets løb                            | 0  | 200.001                                  | 200.001          |
| Afgang i årets løb                             | 0  | -62.500                                  | -62.500          |
| Kostpris 31. december 2016                     | <u>125.000</u>                           | <u>2.286.405</u>                         | <u>2.411.405</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2016               | -125.000                                 | 910.059                                  | 785.059          |
| Andel af årets resultat                        | 208.127                                  | 1.353.064                                | 1.561.191        |
| Regulering i forbindelse med salg              | 0  | 62.500                                   | 62.500           |
| Tilbageførsel af nedskrivninger tidligere år   | -208.127                                 | -3.245                                   | -211.372         |
| Værdireguleringer 31. december 2016            | <u>-125.000</u>                          | <u>2.322.378</u>                         | <u>2.197.378</u> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b> | <u>0</u>                                 | <u>4.608.783</u>                         | <u>4.608.783</u> |

| Navn                      | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital kr. | Resultat kr. |
|---------------------------|----------|-----------|-----------------|--------------|
| <b>Dattervirksomheder</b> |          |           |                 |              |
| Trabjerg Horses ApS       | Vejle    | 100,00 %  | -13.358         | 208.127      |

| Navn  | Hjemsted | Ejerandel |
|---|----------|-----------|
| <b>Associerede virksomheder</b>                 |          |           |
| Ejendomsselskabet af 1. oktober 2003 A/S        | Vejle    | 50,00 %   |
| Ejendomsselskabet af 1. juli 2004 A/S           | Vejle    | 22,22 %   |
| Ejendomsselskabet af 1. november 2004 A/S       | Vejle    | 22,50 %   |
| Dubai Estate Invest ApS                         | Vejle    | 50,00 %   |
| JBK Horse Shows ApS under frivillig likvidation | Vejle    | 50,00 %   |
| Ejendomsselskabet af 2. december 2005 A/S       | Vejle    | 12,50 %   |
| Helgstrand & Trabjerg ApS                       | Vejle    | 50,00 %   |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 5 Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser vedrører kapitaltab i associerede virksomheder, hvortil selskabet har en faktisk forpligtelse til dækning af selskabets underbalance.

#### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for kreditinstitutgælden i Calibra Invest ApS og Dubai Estate Invest ApS, gælden udgør samlet 2.308 tkr. pr. 31. december 2016.

##### Andre eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

#### 7 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er værdier i pengeinstitut stillet til sikkerhed. Den bogførte værdi heraf udgør, 0 tkr. pr. 31. december 2016.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut er givet sikkerhed i selskabskapitalen i Calibra Invest ApS, den bogførte værdi heraf udgør 195 tkr. pr. 31. december 2016.