

# Egholm Construction ApS, Lemvig

Transportvej 9, 7620 Lemvig

CVR-nr. 26 72 82 15

## Årsrapport

2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. juni 2023.

---

Kaj Egholm Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 7           |
| Balance  | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 10          |
| Noter  | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 16          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for Egholm Construction ApS, Lemvig.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 29. juni 2023

### **Direktion**

Kaj Egholm Jensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaveren i Egholm Construction ApS, Lemvig

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Egholm Construction ApS, Lemvig for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 29. juni 2023

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen  
statsautoriseret revisor  
mne32792

## Selskabsoplysninger

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>          | Egholm Construction ApS, Lemvig<br>Transportvej 9<br>7620 Lemvig                              |
|                           | CVR-nr.: 26 72 82 15  |
|                           | Stiftet: 6. august 2002   |
|                           | Hjemsted: Lemvig  |
|                           | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>21. regnskabsår                                      |
| <b>Direktion</b>          | Kaj Egholm Jensen, direktør   |
| <b>Revision</b>           | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S   |
| <b>Dattervirksomheder</b> | Egholm Ejendomme ApS, Lemvig<br>JE Invest, Lemvig ApS, Lemvig<br>Tjørringparken 1 ApS, Lemvig |
| <b>Kapitalinteresse</b>   | Egholm A/S, Lemvig<br>Egholm Gruppen, Lemvig ApS, Lemvig                                      |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier og anparter i andre virksomheder samt investering i børsnoterede værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder har i 2022 udgjort et overskud på 2.466 t.kr. mod et overskud sidste år på 425 t.kr.

Indtægter af kapitalinteresser har i 2022 udgjort et overskud på 1.536 t.kr. mod et overskud sidste år på 416 t.kr.

Årets resultat har i 2022 udgjort et overskud på 2.878 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.761 t.kr.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 38.097 t.kr. mod 35.620 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 2.477 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 32.926 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 86,4 % af de samlede aktiver på 38.097 t.kr., hvilket er en stigning på 0,1 procentpoint i forhold til sidste år.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>   | <u>2022</u>      | <u>2021</u>      |
|---|------------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                                   | 2.466.038        | 424.859          |
| Indtægter af kapitalinteresser  | 1.535.802        | 415.924          |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 611.374          | 63.903           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver   | 0                | -950.000         |
| Administrationsomkostninger   | -350.998         | -487.537         |
| Andre driftsindtægter   | 0                | 135.017          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>  | <b>4.262.216</b> | <b>-397.834</b>  |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder                                | 44.370           | 128.448          |
| Andre finansielle indtægter   | 37.087           | 2.049.515        |
| Øvrige finansielle omkostninger   | -2.268.119       | -239.771         |
| <b>Resultat før skat</b>  | <b>2.075.554</b> | <b>1.540.358</b> |
| Skat af årets resultat  | 802.411          | 220.946          |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>2.877.965</b> | <b>1.761.304</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>   |                  |                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                              | 3.622.713        | 165.612          |
| Udbytte for regnskabsåret   | 700.000          | 700.000          |
| Overføres til overført resultat   | 0                | 895.692          |
| Disponeret fra overført resultat  | -1.444.748       | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>   | <b>2.877.965</b> | <b>1.761.304</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                                   |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar        | 185.533                  | 233.933                  |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | <u>185.533</u>           | <u>233.933</u>           |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 10.758.534               | 4.731.830                |
| 4 Kapitalinteresser                              | 8.083.938                | 6.578.108                |
| 5 Andre værdipapirer og kapitalandele            | 6.730.787                | 5.121.807                |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>25.573.259</u>        | <u>16.431.745</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>25.758.792</u></b> | <b><u>16.665.678</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 1.626.397                | 4.715.561                |
| Tilgodehavender hos kapitalinteresser            | 111.223                  | 88.868                   |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 219.867                  | 15.844                   |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 816.522                  | 249.661                  |
| Andre tilgodehavender                            | 105.027                  | 416.367                  |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>2.879.036</u>         | <u>5.486.301</u>         |
| Andre kapitalandele                              | 105.374                  | 130.239                  |
| Værdipapirer                                     | 9.322.073                | 13.338.118               |
| Værdipapirer i alt                               | <u>9.427.447</u>         | <u>13.468.357</u>        |
| Likvide beholdninger                             | <u>31.853</u>            | <u>0</u>                 |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>12.338.336</u></b> | <b><u>18.954.658</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>38.097.128</u></b> | <b><u>35.620.336</u></b> |

**Balance 31. december**


---

| <b>Passiver</b>  |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>  | <u>2022</u>              | <u>2021</u>              |
| <b>Egenkapital</b>   |                          |                          |
| Virksomhedskapital   | 250.000                  | 250.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 12.353.320               | 8.730.579                |
| Overført resultat  | 19.622.651               | 21.067.399               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        | 700.000                  | 700.000                  |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>32.925.971</u></b> | <b><u>30.747.978</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |                          |                          |
| Gæld til pengeinstitutter                                  | 4.997.361                | 4.677.584                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 67.375                   | 71.000                   |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder          | 26.233                   | 34.215                   |
| Anden gæld   | 80.188                   | 89.559                   |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                      | <u>5.171.157</u>         | <u>4.872.358</u>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b><u>5.171.157</u></b>  | <b><u>4.872.358</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>38.097.128</u></b> | <b><u>35.620.336</u></b> |

- 1 Medarbejderforhold**
- 6 Oplysninger om dagsværdi**
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 8 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**


---

|   | <b>Virksomheds-<br/>kapital</b> | <b>Reserve for<br/>nettoopskriv-<br/>ning efter den<br/>indre værdis<br/>metode</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte for<br/>regnskabsåret</b> | <b>I alt</b>      |
|---|---------------------------------|---|------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021              | 250.000                         | 8.564.967   | 20.171.878                   | 700.000  | 29.686.845        |
| Udbetalt udbytte                        | 0                               | 0   | 0                            | -700.000   | -700.000          |
| Overført via<br>resultatdisponering     | 0                               | 165.612   | 895.692                      | 700.000  | 1.761.304         |
| Valutakursregulering af<br>kapitalandel | 0                               | 0   | -171                         | 0  | -171              |
| Egenkapital 1. januar 2022              | 250.000                         | 8.730.579   | 21.067.399                   | 700.000  | 30.747.978        |
| Udbetalt udbytte                        | 0                               | 0   | 0                            | -700.000   | -700.000          |
| Overført via<br>resultatdisponering     | 0                               | 3.622.713   | -1.444.748                   | 700.000  | 2.877.965         |
| Kursregulering af<br>kapitalandel       | 0                               | 28  | 0                            | 0  | 28                |
|   | <b>250.000</b>                  | <b>12.353.320</b>   | <b>19.622.651</b>            | <b>700.000</b>                                     | <b>32.925.971</b> |

## Noter

---

|   | <u>2022</u>           | <u>2021</u>           |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>1. Medarbejderforhold</b>                      |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere    | <u>1</u>              | <u>1</u>              |
|   | <u>31/12 2022</u>     | <u>31/12 2021</u>     |
| <b>2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                       |                       |
| Kostpris 1. januar                                | 242.000               | 529.000               |
| Tilgang i årets løb                               | 0                     | 242.000               |
| Afgang i årets løb                                | <u>0</u>              | <u>-529.000</u>       |
| <b>Kostpris 31. december</b>                      | <b><u>242.000</u></b> | <b><u>242.000</u></b> |
| Afskrivninger 1. januar                           | -8.067                | -343.850              |
| Årets afskrivninger                               | -48.400               | -96.234               |
| Afskrivninger, afhændede aktiver                  | <u>0</u>              | <u>432.017</u>        |
| <b>Afskrivninger 31. december</b>                 | <b><u>-56.467</u></b> | <b><u>-8.067</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b><u>185.533</u></b> | <b><u>233.933</u></b> |

## Noter

---

|  | <u>31/12 2022</u>        | <u>31/12 2021</u>       |
|--|--------------------------|-------------------------|
| <b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                          |                         |
| Anskaffelsessum 1. januar                          | 349.359                  | 349.359                 |
| Tilgang i årets løb                                | 3.964.679                | 0                       |
| Afgang i årets løb                                 | <u>-25.001</u>           | <u>0</u>                |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b><u>4.289.037</u></b>  | <b><u>349.359</u></b>   |
| Opskrivninger 1. januar                            | 4.382.471                | 3.957.626               |
| Valutakursregulering                               | 0                        | -14                     |
| Årets resultat                                     | 2.443.945                | 424.859                 |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger       | <u>-356.919</u>          | <u>0</u>                |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>                  | <b><u>6.469.497</u></b>  | <b><u>4.382.471</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b><u>10.758.534</u></b> | <b><u>4.731.830</u></b> |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                   |                          |                         |
|  | <b>Hjemsted</b>          | <b>Ejerandel</b>        |
| Egholm Ejendomme ApS                               | Lemvig                   | 51 %                    |
| JE Invest, Lemvig ApS                              | Lemvig                   | 10 %                    |
| Tjørringparken 1 ApS                               | Lemvig                   | 100 %                   |

**Noter**

|   | <u>31/12 2022</u>        | <u>31/12 2021</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>4. Kapitalinteresser</b>                   |                          |                          |
| Anskaffelsessum 1. januar                     | 2.230.000                | 2.350.000                |
| Tilgang i årets løb                           | 265.000                  | 0                        |
| Afgang i årets løb                            | <u>-1.350.000</u>        | <u>-120.000</u>          |
| <b>Kostpris 31. december</b>                  | <b><u>1.145.000</u></b>  | <b><u>2.230.000</u></b>  |
| Opskrivninger 1. januar                       | 4.348.108                | 4.607.341                |
| Valutakursregulering                          | 28                       | -157                     |
| Årets resultat                                | 1.535.687                | 417.474                  |
| Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger  | <u>1.055.115</u>         | <u>-676.550</u>          |
| <b>Opskrivninger 31. december</b>             | <b><u>6.938.938</u></b>  | <b><u>4.348.108</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>     | <b><u>8.083.938</u></b>  | <b><u>6.578.108</u></b>  |
| <b>Kapitalinteresser:</b>                     |                          |                          |
|   | <b>Hjemsted</b>          | <b>Ejerandel</b>         |
| Egholm A/S                                    | Lemvig                   | 17,50 %                  |
| Egholm Gruppen, Lemvig ApS                    | Lemvig                   | 22,00 %                  |
|   | <u>31/12 2022</u>        | <u>31/12 2021</u>        |
| <b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b> |                          |                          |
| Kostpris 1. januar                            | 8.537.500                | 6.487.500                |
| Tilgang i årets løb                           | <u>1.997.000</u>         | <u>2.050.000</u>         |
| <b>Kostpris 31. december</b>                  | <b><u>10.534.500</u></b> | <b><u>8.537.500</u></b>  |
| Nedskrivninger 1. januar                      | -3.415.693               | -2.257.578               |
| Årets nedskrivninger                          | <u>-388.020</u>          | <u>-1.158.115</u>        |
| <b>Nedskrivninger 31. december</b>            | <b><u>-3.803.713</u></b> | <b><u>-3.415.693</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>     | <b><u>6.730.787</u></b>  | <b><u>5.121.807</u></b>  |

## Noter

---

### 6. Oplysninger om dagsværdi

|  | <u>Andre kapital<br/>andele og<br/>værdipapirer</u> |
|--|---|
| Dagsværdi 31. december   | 9.427.447   |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>-2.127.736</u>                                   |

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 4.997 t.kr., er der givet pant i henholdsvis kapitalandele i tilknyttet virksomhed, værdipapirer og bankindestående, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør henholdsvis 5.568 t.kr., 9.322 t.kr. og 32 kr.

### 8. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 1.974 t.kr. vedrørende fremført underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen, idet der er usikkerhed om tidspunktet for skatteaktivets udnyttelse.

#### Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for gæld til realkreditinstitut i Egholm Ejendomme ApS. Gælden til realkreditinstitut udgør 7.439 t.kr. pr. 31. december 2022.

Selskabet har kautioneret for bankgælden i Egholm Ejendomme ApS. Bankgælden udgør 0 t.kr. pr. 31. december 2022.

Selskabet har kautioneret med 1.000 t.kr. for bankgælden i Egholm A/S. Bankgælden udgør 27.649 t.kr. pr. 30. juni 2022.

Selskabet har kautioneret for gæld til realkreditinstitut i Tjørringparken 1 ApS. Gælden til realkreditinstitut udgør 7.572 t.kr. pr. 31. december 2022.

Selskabet har kautioneret for bankgælden i Tjørringparken 1 ApS. Bankgælden udgør 1.808 t.kr. pr. 31. december 2022.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.



## Noter

---

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Egholm Construction ApS, Lemvig er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat.

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-9 år   | 0-20 %    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Egholm Construction ApS, Lemvig hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.