

Egholm Construction ApS

Transportvej 9, 7620 Lemvig

CVR-nr. 26 72 82 15

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. juni 2018.

Kaj Egholm Jensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Egholm Construction ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 11. juni 2018

Direktion

Kaj Egholm Jensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Egholm Construction ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Egholm Construction ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at der i balancen er indregnet andre tilgodehavender til 7.553 t.kr., hvor der er usikkerhed om målingen. Der henvises til note 1 "Usikkerhed ved indregning eller måling", hvor ledelsen redegør for usikkerheden.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors erklæringer

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 11. juni 2018

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 32792

Selskabsoplysninger

Selskabet	Egholm Construction ApS Transportvej 9 7620 Lemvig
	CVR-nr.: 26 72 82 15
	Stiftet: 6. august 2002
	Hjemsted: Lemvig
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 16. regnskabsår
Direktion	Kaj Egholm Jensen, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Dattervirksomhed	Egholm Ejendomme ApS, Lemvig
Associerede virksomheder	Højmark ApS, Lemvig JKLAB K/S, Lemvig Sanding Asia ApS, Spøttrup Klima Byg ApS, Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år alene bestået i at eje aktier og anparter i andre virksomheder samt investering i børsnoterede værdipapirer.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Andre tilgodehavender udgør ifølge balancen 7.925 t.kr., hvoraf 7.553 t.kr. vedrører udlån til udvikling af solcelle- og vindmølleprojekter i udlandet. Udviklingen af projekterne er forsinket i forhold til den oprindelige aftale, men ledelsen forventer, at projekterne gennemføres, således at udlånene indfries, men der er en vis usikkerhed herom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed har i 2017 udgjort et overskud på 359 t.kr. mod et overskud sidste år på 401 t.kr.

Årets resultat har i 2017 udgjort et underskud på 1.628 t.kr. mod et underskud sidste år på 421 t.kr. Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 54.307 t.kr. mod 46.194 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 8.113 t.kr., der primært vedrører stigning i tilgodehavender hos associerede virksomheder.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 33.546 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 61,8 % af de samlede aktiver på 54.307 t.kr., hvilket er et fald på 19,2 procentpoint i forhold til sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Egholm Construction ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, af selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Vindmølle og øvrigt driftsmateriel	5-9

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associerede virksomheder.

Andre kapitalandele

Kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Egholm Construction ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	358.730	400.665
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.177.232	-1.133.650
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	-339.836	138.447
Administrationsomkostninger	-345.172	-354.526
Andre driftsindtægter	488.125	448.721
Andre driftsomkostninger	-731.805	-762.960
Resultat før finansielle poster	-1.747.190	-1.263.303
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.648	0
Andre finansielle indtægter	1.416.904	1.221.276
Øvrige finansielle omkostninger	-380.763	-575.538
Resultat før skat	-707.401	-617.565
Skat af årets resultat	-920.376	197.038
Årets resultat	-1.627.777	-420.527
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.700.000	2.260.000
Disponeret fra overført resultat	-3.327.777	-2.680.527
Disponeret i alt	-1.627.777	-420.527

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Anlægsaktiver		
3 Vindmølle og øvrigt driftsmateriel	2.166.283	2.333.626
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.166.283</u>	<u>2.333.626</u>
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2.402.375	2.043.645
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.534.054	1.300.780
6 Andre kapitalandele	3.253.081	3.542.917
Andre tilgodehavender	7.925.021	7.602.626
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>15.114.531</u>	<u>14.489.968</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>17.280.814</u>	<u>16.823.594</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	95.102	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	14.537.035	837.587
Udskudte skatteaktiver	0	1.041.089
Tilgodehavende selskabsskat	111.593	213.695
Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	103.070	91.454
Andre tilgodehavender	1.088.551	1.243.390
Tilgodehavender i alt	<u>15.935.351</u>	<u>3.427.215</u>
Værdipapirer	21.090.613	22.291.496
Værdipapirer i alt	<u>21.090.613</u>	<u>22.291.496</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>3.651.937</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>37.025.964</u>	<u>29.370.648</u>
Aktiver i alt	<u>54.306.778</u>	<u>46.194.242</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
Egenkapital			
7	Virksomhedskapital	250.000	250.000
8	Overført resultat	31.596.359	34.924.136
9	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.700.000	2.260.000
	Egenkapital i alt	<u>33.546.359</u>	<u>37.434.136</u>
 Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	20.659.377	8.615.030
	Anden gæld	101.042	145.076
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>20.760.419</u>	<u>8.760.106</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>20.760.419</u>	<u>8.760.106</u>
	 Passiver i alt	 <u>54.306.778</u>	 <u>46.194.242</u>

- 1 Usikkerhed ved indregning eller måling**
- 2 Særlige poster**
- 10 Medarbejderforhold**
- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**
- 12 Eventualposter**

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Andre tilgodehavender udgør ifølge balancen 7.925 t.kr., hvoraf 7.553 t.kr. vedrører udlån til udvikling af solcelle- og vindmølleprojekter i udlandet. Udviklingen af projekterne er forsinket i forhold til den oprindelige aftale, men ledelsen forventer, at projekterne gennemføres, således at udlånene indfries, men der er en vis usikkerhed herom.

2. Særlige poster

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Omkostninger:		
Nedskrivning af udskudt skatteaktiv	-1.041.090	0
	<u>-1.041.090</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Skat af årets resultat	1.041.090	0
Resultat af særlige poster netto	<u>1.041.090</u>	<u>0</u>

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
3. Vindmølle og øvrigt driftsmateriel		
Kostpris 1. januar	5.853.038	5.853.038
Tilgang i årets løb	529.000	0
Kostpris 31. december	<u>6.382.038</u>	<u>5.853.038</u>
Afskrivninger 1. januar	-3.519.412	-2.849.519
Årets afskrivninger	-696.343	-669.893
Afskrivninger 31. december	<u>-4.215.755</u>	<u>-3.519.412</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.166.283</u>	<u>2.333.626</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Anskaffelsessum 1. januar	320.358	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>320.358</u>
Kostpris 31. december	<u>320.358</u>	<u>320.358</u>
Opskrivninger 1. januar	1.723.287	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	358.730	400.665
Overført fra kapitalandele i associerede virksomheder	<u>0</u>	<u>1.322.622</u>
Opskrivninger 31. december	<u>2.082.017</u>	<u>1.723.287</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.402.375</u>	<u>2.043.645</u>
Tilknyttet virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
Egholm Ejendomme ApS	Lemvig	51 %

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
5. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	10.705.000	9.168.143
Tilgang i årets løb	1.400.000	1.825.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-288.143</u>
Kostpris 31. december	<u>12.105.000</u>	<u>10.705.000</u>
Nedskrivning 1. januar	-9.421.801	-6.965.529
Årets resultat	-1.177.232	-1.133.650
Årets tilbageførsler på afgang	<u>0</u>	<u>-1.322.622</u>
Nedskrivninger 31. december	<u>-10.599.033</u>	<u>-9.421.801</u>
Modregnet i tilgodehavender	<u>28.087</u>	<u>17.581</u>
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>28.087</u>	<u>17.581</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.534.054</u>	<u>1.300.780</u>
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Højmark ApS	Lemvig	50 %
JKLAB K/S	Lemvig	50 %
Sanding Asia ApS	Spøttrup	33,33 %
Klima Byg ApS	Herning	50 %
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
6. Andre kapitalandele		
Kostpris 1. januar	4.532.500	10.431.500
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-5.899.000</u>
Kostpris 31. december	<u>4.532.500</u>	<u>4.532.500</u>
Opskrivninger 1. januar	-989.583	3.599.303
Årets nedskrivninger	-289.836	25.014
Korrektion af tidligere opskrivning	<u>0</u>	<u>-4.613.900</u>
Opskrivninger 31. december	<u>-1.279.419</u>	<u>-989.583</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>3.253.081</u>	<u>3.542.917</u>

Noter

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	250.000	250.000
	250.000	250.000
8. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	34.924.136	37.604.663
Årets overførte resultat	-3.327.777	-2.680.527
	31.596.359	34.924.136
9. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	2.260.000	3.500.000
Udbetalt udbytte	-2.260.000	-3.500.000
Udbytte for regnskabsåret	1.700.000	2.260.000
	1.700.000	2.260.000
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
10. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 20.657 er der givet pant i vindmølle, værdipapirer og bankkonto, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 henholdsvis udgør 1.565 t.kr., 21.091 t.kr. og 0 kr.		
12. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 1.144 t.kr. vedrørende fremført underskud. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen, idet der er usikkerhed om tidspunktet for skatteaktivets udnyttelse.		

Noter

12. Eventualposter (fortsat)

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for gæld til realkreditinstitut i Højmark ApS. Gælden til realkreditinstitut udgør pr. 31. december 2017 1.414 t.kr.

Selskabet har kautioneret med 500 t.kr. for bankgælden i Højmark ApS. Bankgælden udgør pr. 31. december 2017 0 kr.

Selskabet har kautioneret for gæld til realkreditinstitut i Egholm Ejendomme ApS. Gælden til realkreditinstitut udgør pr. 31. december 2017 9.670 t.kr.

Selskabet har kautioneret for bankgælden i Egholm Ejendomme ApS. Bankgælden udgør pr. 31. december 2017 438 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.