
Odin ApS

Roskildevej 59, 4300 Holbæk

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 26 71 76 20

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 21/6 2024

Jens Plesner Hamann
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Odin ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 21. juni 2024

Direktion

Jens Plesner Hamann
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Odin ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Odin ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 21. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Vagner Hansen

statsautoriseret revisor

mne33245

Selskabsoplysninger

Selskabet

Odin ApS
Roskildevej 59
4300 Holbæk

CVR-nr: 26 71 76 20

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 31. juli 2002

Regnskabsår: 21. regnskabsår

Hjemstedskommune: Holbæk

Direktion

Jens Plesner Hamann

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet har i regnskabsåret været at eje aktier i DBF Holding A/S. DBF Holding A/S har som primær aktivitet at eje aktier i skadeforsikringsselskabet Dansk Boligforsikring A/S.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 6.588.398, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 23.449.802.

Årets resultat for koncernen DBF Holding A/S blev for perioden 1. januar - 31. december 2023 et overskud på DKK 14.517.750. Koncernens positive resultat skyldes en fortsat positiv skadesudvikling samt en fortsat betydelig markedsandel.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Markedsandel for ejerskifteforsikringer i Dansk Boligforsikring A/S, som er koncernens eneste driftsselskab, forventes fortsat at være på et højt niveau og selskabet forventer en positiv skadesudvikling. På baggrund heraf forventes der for 2024 et tilfredsstillende positivt resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Det er ledelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og årets resultat fremgår af årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttotab		-171.679	-35.742
Finansielle indtægter	1	7.086.825	2.396.362
Finansielle omkostninger	2	-36.530	-925.688
Resultat før skat		6.878.616	1.434.932
Skat af årets resultat	3	-290.218	81.449
Årets resultat		6.588.398	1.516.381

Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	1.500.000
Overført resultat	2.588.398	16.381
	6.588.398	1.516.381

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	4.802.025	4.802.025
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	2.809.137	2.792.757
Finansielle anlægsaktiver		7.611.162	7.594.782
Anlægsaktiver		7.611.162	7.594.782
Udskudt skatteaktiv		0	96.618
Tilgodehavender		0	96.618
Værdipapirer	6	10.648.218	9.971.061
Likvide beholdninger		5.895.951	2.027.023
Omsætningsaktiver		16.544.169	12.094.702
Aktiver		24.155.331	19.689.484

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		3.800.000	3.800.000
Overført resultat		15.649.802	13.061.404
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	1.500.000
Egenkapital		23.449.802	18.361.404
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		563.953	1.162.319
Selskabsskat		114.576	140.761
Anden gæld		27.000	25.000
Kortfristede gældsforpligtelser		705.529	1.328.080
Gældsforpligtelser		705.529	1.328.080
Passiver		24.155.331	19.689.484
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	3.800.000	13.061.404	1.500.000	18.361.404
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Årets resultat	0	2.588.398	4.000.000	6.588.398
Egenkapital 31. december	3.800.000	15.649.802	4.000.000	23.449.802

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
1. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	7.086.825	2.396.362
	<u>7.086.825</u>	<u>2.396.362</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
2. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	36.530	925.688
	<u>36.530</u>	<u>925.688</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	193.600	15.169
Årets udskudte skat	96.618	-96.618
	<u>290.218</u>	<u>-81.449</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
4. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	4.802.025	4.802.025
Kostpris 31. december	4.802.025	4.802.025
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.802.025</u>	<u>4.802.025</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
DBF Holding A/S	Holbæk	16.000.000	10%

Noter til årsregnskabet

5. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	2.792.757
Tilgang i årets løb	16.380
Kostpris 31. december	<u>2.809.137</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>2.809.137</u>

6. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Aktier	621.176	10.648.218
Unoterede kapitalandele	16.380	2.809.137

7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Odin ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og indeholder renter samt kursreguleringer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede kapitalandele, der måles til dagsværdi svarende til seneste foretagne værdiansættelse fra forvalteren.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.