

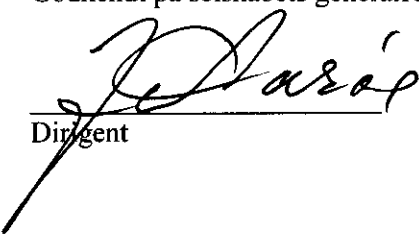
*Landbruget Skovly ApS
Engdraget 8
8420 Knebel*

CVR-nummer: 26 71 59 89

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022*

(20. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2023



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
-------------------------	---

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning.....	5
------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

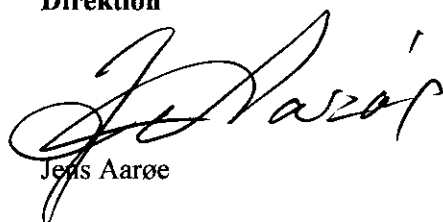
Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Landbruget Skovly ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Knebel, den 31/5 2023

Direktion



Jens Aarø

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Landbruget Skovly ApS
Engdraget 8
8420 Knebel

Telefon: 23 71 44 55

CVR-nr.: 26 71 59 89

Stiftet: 8. juni 2002

Kommune: Syddjurs

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jens Aarøe

Ejerforhold

Stambo Holding ApS, Græsbjergvej 9, 8420 Knebel

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive landbrug og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må betegnes som utilfredsstillende.

Moderselskabet indestår for, at selskabet tilføres den for driften nødvendige likviditet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Landbruget Skovly ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Stambo Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	50 %
Tekniske anlæg og maskiner	5 - 10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for indkøbte foderstoffer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Beholdning af korn er optaget til forsigtig salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	226.236	118.241
1 Personaleomk. excl øvrige.....	38.576-	49.913-
2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver.....	193.040-	216.140-
DRIFTSRESULTAT	5.380-	147.812-
Andre finansielle indtægter	245	0
Andre finansielle omkostninger.....	90.207-	91.259-
RESULTAT FØR SKAT	95.342-	239.071-
3 Skat af årets resultat.....	20.564	91.213
ÅRETS RESULTAT	74.778-	147.858-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	74.778-	147.858-
DISPONERET I ALT	74.778-	147.858-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
4 Grunde og bygninger	13.914.661	13.914.934
4 Produktionsanlæg og maskiner.....	614.441	795.563
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	14.529.102	14.710.497
5 Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	224.600	92.000
Varebeholdninger	224.600	92.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	31.066	0
Tilgodehavender	31.066	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	255.666	92.000
 AKTIVER	 14.784.768	 14.802.497

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Anpartskapital.....	2.525.000	2.525.000
Opskrivningshenlæggelser.....	1.843.621	1.843.621
Overført resultat.....	6.579.780-	6.505.003-
6 EGENKAPITAL.....	2.211.159-	2.136.382-
7 Hensættelser til udskudt skat.....	635.388	565.199
HENSATTE FORPLIGTELSER	635.388	565.199
Prioritetsgæld.....	3.907.016	4.088.740
8 Langfristede gældsforpligtelser.....	3.907.016	4.088.740
Kreditinstitutter.....	103.090	259.578
9 Pengekreditorer.....	12.191.602	11.732.355
Anden gæld.....	31.759	50.505
Periodeafgrænsningsposter.....	2.134	2.135
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	124.938	240.367
Kortfristede gældsforpligtelser	12.453.523	12.284.940
GÆLDSFORPLIGTELSER	16.360.539	16.373.680
PASSIVER	14.784.768	14.802.497
10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11 Nærtstående parter		
12 Ejerforhold		

NOTER

	2022	2021
1 Personaleomk. excl øvrige		
Lønninger	38.443	49.913
Andre omkostninger til social sikring.....	133	0
	<hr/>	<hr/>
Personaleomk. excl øvrige i alt	38.576	49.913
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver		
Driftsmidler	152.247	190.347
Bygninger	25.793	25.793
Betalingsrettigheder.....	13.000	0
Bøde.....	2.000	0
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver i alt	193.040	216.140
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Skat af årets resultat		
Refunderet skat fra moderselskab.....	90.753-	285.721-
Udskudt skat	70.189	194.508
	<hr/>	<hr/>
Skat af årets resultat i alt	20.564-	91.213-
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
4 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	11.696.270	3.236.360	668.277
Tilgang i årets løb	38.520	20.000	0
Afgang i årets løb	13.000-	48.875-	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2022	11.721.790	3.207.485	668.277
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger primo.....	2.458.161	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Opskrivninger 31. december 2022	2.458.161	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger primo	239.497-	2.611.922-	668.277-
Af- og nedskrivninger på afgang	0	171.125	0
Årets af- og nedskrivninger	25.793-	152.247-	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 31. december 2022	265.290-	2.593.044-	668.277-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver i alt	13.914.661	614.441	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
		2022	2021
5 Fremstillede færdigvarer og handelsvarer			
Beholdninger		224.600	92.000
		<hr/>	<hr/>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer i alt		224.600	92.000
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
6 Egenkapital			
Virksomhedskapital	2.525.000	0	2.525.000
Reserve for opskrivninger	1.843.621	0	1.843.621
Overført resultat.....	6.505.002-	74.778-	6.579.780-
	<u>2.136.381-</u>	<u>74.778-</u>	<u>2.211.159-</u>

	Regnskabsmæssig værdi	Skattemæssig værdi	Midlertidig forskel
7 Udskudt skat			
Ejendom.....	13.914.661	10.808.634	3.106.027
Driftsmidler	614.441	536.940	77.501
Låneomkostninger	0	38.692	38.692-
Skattemæssige underskud.....	0	256.708	256.708-
	<u>14.529.102</u>	<u>11.640.974</u>	<u>2.888.128</u>
Hensættelse til udskudt skat			<u><u>635.388</u></u>

			2022	2021
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
8 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	4.088.740	3.907.016	182.000-	2.997.000
	<u>4.088.740</u>	<u>3.907.016</u>	<u>182.000-</u>	<u>2.997.000</u>

NOTER

	2022	2021
9 Pengekreditorer		
Stambo Holding ApS.....	12.191.602	11.732.355
Pengekreditorer i alt.....	12.191.602	11.732.355

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen udover prioritetsgæld.

11 Nærtstående parter

De nærtstående parter med bestemmende indflydelse på virksomheden er som følger:

Stambo Holding A/S, Græsbjergvej 9, Knebel er hovedanpartshaver.

12 Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Stambo Holding A/S
Strands
8420 Knebel