

# **Årsrapport for 2021**

01.01.21 - 31.12.21

(19. regnskabsår)

## **Stær's Byggeservice ApS**

Skipper Clements Vej 25  
9230 Svenstrup J

CVR-nr. 26706068

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. januar 2022.

Dirigent: \_\_\_\_\_  
Tommy Lie

# Indholdsfortegnelse

---

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>4</b>
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	<b>5</b>
<b>Resultatopgørelse 1. januar - 31. december</b>	<b>7</b>
<b>Balance 31. december</b>	<b>8</b>
<b>Noter til årsrapporten</b>	<b>10</b>

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Stær's Byggeservice ApS for regnskabsåret 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svenstrup J, den 21. januar 2022.

## Direktion

Arne Stær

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Stær's Byggeservice ApS  
Skipper Clements Vej 25  
9230 Svenstrup J

CVR-nr.: 26706068  
Etableret: 1. juli 2002  
Hjemstedskommune:  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Heidi Stær

**Revisor**

LG Revision I/S  
Østre Fælledvej 8  
9400 Nørresundby

# Ledelsesberetning

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter omfatter håndværksvirksomhed.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Stær's Byggeservice ApS for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten for Stær's Byggeservice ApS for 2021 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Produktionsvirksomhed

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender mv.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gæld til tilknyttede virksomheder**

Gæld til modervirksomhed omfatter beløb som følge af sambeskatningen.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>-61.796</b>	<b>34</b>
Personaleomkostninger	1	7.522	5
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-1.345.084	59
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>1.275.766</b>	<b>-31</b>
Andre finansielle omkostninger		1.206	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.274.560</b>	<b>-31</b>
Skat af årets resultat	2	253.604	-7
<b>Årets resultat</b>		<b>1.020.956</b>	<b>-24</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		-874.404	-850
Årets resultat		1.020.956	-24
<b>Til disposition</b>		<b>146.552</b>	<b>-874</b>
Overført resultat		146.552	-874
<b>Disponeret i alt</b>		<b>146.552</b>	<b>-874</b>



## Balance 31. december

---

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		92.733	1.959
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>566.650</u>	<u>318</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	3	<u><b>659.382</b></u>	<u><b>2.277</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>659.382</b></u>	<u><b>2.277</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Udskudt skatteaktiv		0	27
Andre tilgodehavender		<u>111.622</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>111.622</b></u>	<u><b>27</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>21.585</b></u>	<u><b>20</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>133.207</b></u>	<u><b>47</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><b>792.590</b></u>	<u><b>2.324</b></u>

## Balance 31. december

---

	Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		146.552	-874
<b>Egenkapital i alt</b>	4	<u>271.552</u>	<u>-749</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelse til udskudt skat		20.915	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>20.915</u>	<u>0</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.716	0
Anden gæld		498.407	3.073
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>500.122</u>	<u>3.073</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>500.122</u>	<u>3.073</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>792.590</u>	<u>2.324</u>

# Noter til årsrapporten

<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
		kr.	tkr.
	Andre udgifter til social sikring	7.522	5
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>7.522</b>	<b>5</b>
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
		kr.	tkr.
	Skat af årets resultat	205.809	0
	Udskudt skat af årets resultat	47.796	-7
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>253.604</b>	<b>-7</b>
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anl., driftsmatr. og inventar</b>
		kr.	kr.
	Kostpris primo	1.959.260	918.817
	Tilgang i årets løb	457.004	330.000
	Afgang i årets løb	3.750.000	0
	<b>Kostpris ultimo</b>	<b>-1.333.736</b>	<b>1.248.817</b>
	Af- og nedskrivninger, primo	0	600.783
	Årets af- og nedskrivninger	-1.426.469	81.385
	<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.426.469</b>	<b>682.168</b>
	<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>92.733</b>	<b>566.650</b>
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Selskabskapital</b>	<b>Overført resultat</b>
		kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	-874.404
	Årets resultat	0	1.020.956
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>271.552</b>