

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.cchrevision.dk

Hellerup Komplementar ApS

c/o Bækgaarden
Egtoftevej 1 A
2950 Vedbæk

CVR-nr. 26 70 47 90

Årsrapport for 2020

(18. regnskabsår)

**Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 31. marts 2021**

Ernest Schuster

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Balance pr. 31. december 2020 - Aktiver	7
Balance pr. 31. december 2020 - Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskabet Hellerup Komplementar ApS
c/o Bækgaarden
Egtoftevej 1 A
2950 Vedbæk

Regnskabsår 1. januar - 31. december 2020

Direktion Jesper Tullin

Revisor CCH Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 7023 0189

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2020 for Hellerup Komplementar ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Vedbæk, den 15. marts 2021

Direktion:

Jesper Tullin

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Hellerup Komplementar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hellerup Komplementar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 15. marts 2021

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Hellerup Komplementar ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter i det væsentligste omkostninger til revisor.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

Finansiering

Finansielle indtægter omfatter rente af tilgodehavende hos kommanditselskab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gæld

Øvrig gæld måles til nominelle værdier.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2020

Note	2020	2019
Andre eksterne omkostninger.....	3.750	3.750
Resultat før finansielle poster.....	-3.750	-3.750
Finansielle indtægter.....	3.201	3.189
Resultat før skat.....	-549	-561
2 Skat af årets resultat, indtægt.....	110	110
Årets resultat.....	-439	-451
Resultatdisponering:		
Overført resultat.....	-439	-451
Disponeret i alt.....	-439	-451

Balance pr. 31. december 2020

Aktiver

Note	31.12.2020	31.12.2019
Udskudt skatteaktiv.....	704	594
Andre tilgodehavender.....	320.968	321.517
Tilgodehavender i alt	321.672	322.111
Omsætningsaktiver i alt	321.672	322.111
Aktiver i alt.....	321.672	322.111

Balance pr. 31. december 2020

Passiver

Note	<u>31.12.2020</u>	<u>31.12.2019</u>
3 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	192.922	193.361
Egenkapital i alt	<u>317.922</u>	<u>318.361</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.750	3.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.750</u>	<u>3.750</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>3.750</u>	<u>3.750</u>
Passiver i alt.....	<u>321.672</u>	<u>322.111</u>

- 1 Væsentligste aktiviteter
- 4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser
- 5 Personaleforhold

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
2019			
Egenkapital primo.....	125.000	193.812	318.812
Årets resultat.....		-451	-451
Egenkapital ultimo.....	<u>125.000</u>	<u>193.361</u>	<u>318.361</u>
2020			
Egenkapital primo.....	125.000	193.361	318.361
Årets resultat.....		-439	-439
Egenkapital ultimo.....	<u>125.000</u>	<u>192.922</u>	<u>317.922</u>

Noter

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at deltage som komplementar i kommanditselskabet K/S Hellerup.

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat.....	0	0
Forskydning i udskudt skat.....	<u>-110</u>	<u>-110</u>
Skat af årets resultat, indtægt.....	<u>110</u>	<u>110</u>

Selskabet har betalt kr. 0 i selskabsskat i regnskabsåret.

3 Virksomhedskapital

Virksomhedsskapitalen er udstedt i 40 anparter á dkk 3.125.

4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Hellerup fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

5 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jesper Tullin

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-418532616237
Tidspunkt for underskrift: 07-04-2021 kl.: 08:14:06
Underskrevet med NemID

Claus Hansen

Som Revisor NEM ID
RID: 1073917998905
Tidspunkt for underskrift: 06-04-2021 kl.: 17:14:38
Underskrevet med NemID

Ernest Schuster

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-911868184346
Tidspunkt for underskrift: 07-04-2021 kl.: 08:44:40
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: f283d8e2nzs242067751

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.