



Tlf.: 75 22 47 00  
varde@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Markedspladsen 25  
DK-6800 Varde  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HC AUTO- OG DÆKCENTER HOLDING APS**  
**INDUSTRIVEJ 40, BRAMMING, 6740 BRAMMING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. april 2019

---

Dirigent: Hans Christian Lauridsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	HC Auto- og Dækcenter Holding ApS Industrivej 40 Bramming 6740 Bramming
	CVR-nr.: 26 69 24 66 Stiftet: 28. juni 2002 Hjemsted: Esbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hans Christian Lauridsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Markedspladsen 25 6800 Varde
<b>Pengeinstitut</b>	Skjern Bank Storegade 20 6740 Bramming

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for HC Auto- og Dækcenter Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 27. februar 2019

Direktion:

---

Hans Christian Lauridsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i HC Auto- og Dækcenter Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for HC Auto- og Dækcenter Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 27. februar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Christensen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne16029

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift og udlejning af investeringsejendomme. Investeringsejendommene omfatter værksted og en boligejendom.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>69.397</b>	<b>336.975</b>
Af- og nedskrivninger.....		-108.919	-102.400
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-39.522</b>	<b>234.575</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		43.675	20.101
Andre finansielle indtægter.....		6.101	5.960
Andre finansielle omkostninger.....		-12.776	-5.064
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-2.522</b>	<b>255.572</b>
Skat af årets resultat.....	1	10.177	-51.833
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>7.655</b>	<b>203.739</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		108.000	105.800
Overført resultat.....		-100.345	97.939
<b>I ALT</b> .....		<b>7.655</b>	<b>203.739</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		2.287.655	2.175.192
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>2.287.655</b>	<b>2.175.192</b>
Andre værdipapirer.....		118.286	74.611
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>118.286</b>	<b>74.611</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.405.941</b>	<b>2.249.803</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	16.114
Andre tilgodehavender.....		40.162	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		29.736	6.864
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>69.898</b>	<b>22.978</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		309.672	318.970
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>309.672</b>	<b>318.970</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>498.312</b>	<b>447.124</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>877.882</b>	<b>789.072</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.283.823</b>	<b>3.038.875</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		2.487.719	2.588.065
Forslag til udbytte.....		108.000	105.800
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>2.720.719</b>	<b>2.818.865</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		157.035	167.476
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>157.035</b>	<b>167.476</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.000	12.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		680	680
Anden gæld.....		393.389	39.854
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>406.069</b>	<b>52.534</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>406.069</b>	<b>52.534</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.283.823</b>	<b>3.038.875</b>
 Eventualposter mv.	5		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
 Medarbejderforhold	7		

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	264	59.136		
Regulering af udskudt skat.....	-10.441	-7.303		
	<b>-10.177</b>	<b>51.833</b>		
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>	
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2018.....		3.730.302		
Tilgang.....		215.462		
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>3.945.764</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....		1.555.110		
Årets afskrivninger .....		102.999		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>		<b>1.658.109</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>2.287.655</b>		
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>3</b>	
		Andre værdipapirer		
Kostpris 1. januar 2018.....		43.547		
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>43.547</b>		
Opskrivninger 1. januar 2018.....		49.467		
Årets opskrivninger .....		43.675		
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>		<b>93.142</b>		
Øvrige egenkapitalbevægelser.....		18.403		
<b>Af- og nedskrivninger på goodwill 31. december 2018.....</b>		<b>18.403</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>118.286</b>		
 <b>Egenkapital</b>			 <b>4</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	2.588.064	105.800	2.818.864
Betalt udbytte.....			-105.800	-105.800
Forslag til årets resultatdisponering.....		-100.345	108.000	7.655
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>125.000</b>	<b>2.487.719</b>	<b>108.000</b>	<b>2.720.719</b>

**NOTER**

	<b>Note</b>
<b>Eventualposter mv.</b>	<b>5</b>
<p>Selskabet har stillet kaution for HC Auto- og Dækcenter A/S' kreditter i banken. Restgæld pr. 31.12.2017 er kr. 0.</p>	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>6</b>
<p>Selskabet har udstedt ejerpantebreve på ialt kr. 1.000.000, der giver pant i grunde og bygninger Industrivej 40, 6740 Bramming samt øvrige materielle anlægsaktiver. Bogført værdi pr. 31.12.2018 er t.kr. 2.287. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for kreditinstitutter.</p>	
<b>Medarbejderforhold</b>	<b>7</b>
<p>Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 1)</p>	

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for HC Auto- og Dækcenter Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Generelt**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger og administration.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Indtægter af andre værdipapirer**

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid
Bygninger.....	30 år

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer omfatter ejerandele i noteret virksomhed, og måles efter dagsværdi. Dagsværdien anses at være lig med den indre værdi.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.