



Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28¹ · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Benniksgaard Hotel A/S

Sejrsvej 101, Rinke­næs, 6300 Gråsten

CVR-nr. 26 68 41 29

Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2021.

Mads Friis
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Benniksgaard Hotel A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rinkenæs, den 15. april 2021

Direktion

Mads Friis

Bestyrelse

Lars Norup
Formand

Kasper Møgelvang
Næstformand

Mads Friis

Anette Vangstrup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Benniksgaard Hotel A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Benniksgaard Hotel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 15. april 2021

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Flemming Smidt Jensen
Statsaut. revisor
mne18615

Selskabsoplysninger

Selskabet	Benniksgaard Hotel A/S Sejrsvej 101 Rinkenæs 6300 Gråsten Telefon: 74 65 09 49 Telefax: 74 65 09 50 Hjemmeside: www.benniksgaardhotel.dk CVR-nr.: 26 68 41 29 Stiftet: 1. juli 2002 Hjemsted: Sønderborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lars Norup, Formand Kasper Møgelvang, Næstformand Mads Friis Anette Vangstrup
Direktion	Mads Friis
Revision	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jyllandsgade 28 6400 Sønderborg
Modervirksomhed	Benniksgård Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive hotel, restaurations- og konferencevirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 10.915 t.kr. mod 9.792 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -396 t.kr. mod -1.933 t.kr. sidste år.

2020 regnskabsåret var på baggrund af de Coronarelaterede udfordringer, nedlukninger og usikkerhed alligevel rimelig tilfredsstillende.

Til trods for de indlysende Corona udfordringer frigjorde Corona nedlukningerne i foråret og igen i efteråret og fra december den tilstrækkelige ledelsesressource til at foretage en række centrale tiltag med positive langsigtede konsekvenser. De væsentligste af disse vil her kort blive forsøgt fremhævet.

Som nævnt i ledelsesberetningen fra sidste år har den nye økonomirapporteringsstruktur bidraget til et øget overblik og yderligere tiltag er iværksat for at sikre en endnu hurtigere og mere detaljeret opfølgning på kritiske nøgletal og udviklingen i forretningen med hensyn til såvel den økonomiske performance som også likviditetssituationen.

Nedlukningen af flere større hoteller i nærmiljøet har også muliggjort ansættelsen af flere faguddannede ledende medarbejdere og vi har således i 2020 kunnet omstrukturere virksomhedens organisation og effektivisere en lang række processer.

Ydermere har vi også gennemgået og genforhandlet aftaler og priser med samtlige gavekortudbydere og i denne forbindelse opnået en betragtelig rentabilitetsforbedring samt opdyrket nye og mere profitable delmarkeder. I fremtiden vil vi således satse mere på fritids gæster, samt gæster der er aktive med cykling, vandring, golf, historie og kultur, m.a.o. afstressede fritidsaktiviteter i generel fremgang. Dette er segmenter, hvor vi har oplevet kraftig øget efterspørgsel og flere marketingtiltag er søsat for yderligere at vækste indenfor disse kundesegmenter i 2021 og de kommende år.

Overordnet set er virksomhedens konkurrencedygtighed og konkurrencekraft således grundlæggende forbedret, hvilket fremover vil komme os til gavn og glæde.

Desuden har vi også gennemført en ændring i bestyrelsen, således at Annette Vangstrup fra firmaet Asnæs & Vangstrup er tiltrådt fra d. 4. september 2020.

Selskabet har gjort brug af statens hjælpepakker.

Ledelsesberetning

Den forventede udvikling

Det skal dog også understreges at der fortsat hersker et betragteligt element af usikkerhed f.s.v.a. nye udbrud af Coronasmitte og deraf følgende yderligere regionale eller nationale nedlukninger. Et usikkerhedsmoment eksisterer også fortsat vedrørende udenlandske turisters mulighed for at besøge danske hoteller og restauranter. Selv om denne usikkerhed stadig består og risikoen for en tredje bølge i efteråret 2021, stigende infektionstal og en mulig tilbagevenden til kortere nedlukningsperioder fortsat eksisterer, kan vi dog med en betydelig sikkerhed fastslå at vi er kommet styrket ud af 2020.

Vi kan på nuværende tidspunkt se ind i en ketchupeffekt her i foråret i forbindelse med genåbningen af restaurant- og hotelbranchen og begynder også at realisere den synergi i forhold til både Annekset og Hotel 6400, som vi de sidste to-tre år har haft gode forventninger til. Aftalen om overtagelse af de resterende 40% af Hotel 6400 fra starten af 2021 vil yderligere forøge denne synergi og dermed effektiviteten og rentabiliteten af de hotelrelaterede aktiviteter.

Vi ser derfor positivt ind i fremtiden og glæder os til fortsat at give vores gæster nogle dejlige rammer og rigtig gode oplevelse og vores medarbejdere en god arbejdsplads med rige muligheder for både personlig og professionel videreudvikling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Benniksgaard Hotel A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt, at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Benniksgaard Hotel A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> t.kr.
Bruttofortjeneste	10.914.798	9.792
3 Personaleomkostninger	-10.308.083	-11.209
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-829.203	-858
Resultat af primær drift	-222.488	-2.275
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	433.574	460
Andre finansielle indtægter	1.395	15
Øvrige finansielle omkostninger	-706.316	-673
Resultat før skat	-493.835	-2.473
Skat af årets resultat	97.620	540
Årets resultat	-396.215	-1.933
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-396.215	-1.933
Disponeret i alt	-396.215	-1.933

Balance 31. december

Aktiver	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	0	6
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>6</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	534.356	1.013
Indretning af lejede lokaler	1.927.168	2.224
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.461.524</u>	<u>3.237</u>
Deposita	58.842	59
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>58.842</u>	<u>59</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.520.366</u>	<u>3.302</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	284.690	192
Fremstillede varer og handelsvarer	304.673	312
Varebeholdninger i alt	<u>589.363</u>	<u>504</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	565.615	833
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10.072.262	11.924
Udskudte skatteaktiver	1.083.977	1.126
Andre tilgodehavender	1.202.415	265
Periodeafgrænsningsposter	193.202	258
Tilgodehavender i alt	<u>13.117.471</u>	<u>14.406</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.862	5
Værdipapirer i alt	<u>4.862</u>	<u>5</u>
Likvide beholdninger	68.239	91
Omsætningsaktiver i alt	<u>13.779.935</u>	<u>15.006</u>
Aktiver i alt	<u>16.300.301</u>	<u>18.308</u>

Balance 31. december

Passiver	2020	2019
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500
Overført resultat	5.406.290	5.802
Egenkapital i alt	<u>5.906.290</u>	<u>6.302</u>
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter i øvrigt	2.027.067	2.323
Gæld til pengeinstitutter	0	3.380
Anden gæld	180.203	90
4 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.207.270</u>	<u>5.793</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld	473.162	810
Gæld til pengeinstitutter	2.099.013	1.491
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	104
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.040.244	655
Anden gæld	4.563.658	3.153
Periodeafgrænsningsposter	10.664	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.186.741</u>	<u>6.213</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>10.394.011</u>	<u>12.006</u>
Passiver i alt	<u>16.300.301</u>	<u>18.308</u>

- 1 Særlige poster
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Eventualposter

Noter**1. Særlige poster**

Som omtalt i ledelsesberetningen har udviklingen i regnskabsåret været påvirket af udbruddet af COVID-19. Som følge heraf har selskabets finansielle præstationer været påvirket af regnskabsposter af sekundær karakter set i forhold til primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2020 kr.	2019 t.kr.
Indtægter:		
Kompensation, COVID-19	2.456.250	0
	<u>2.456.250</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter	2.456.250	0
Resultat af særlige poster netto	<u>2.456.250</u>	<u>0</u>

2. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer og kapital- andele kr.
Dagsværdi ultimo	<u>4.862</u>

	2020 kr.	2019 t.kr.
3. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	9.072.941	9.771
Pensioner	907.437	1.070
Andre omkostninger til social sikring	327.705	368
	<u>10.308.083</u>	<u>11.209</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>27</u>	<u>29</u>

4. Gældsforpligtelser

Gæld i alt 31/12 2020 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2020 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Noter

4. Gældsforpligtelser (fortsat)

	Gæld i alt 31/12 2020 kr.	Kortfristet del af lang- fristet gæld kr.	Langfristet gæld 31/12 2020 kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Kreditinstitutter i øvrigt	2.500.229	473.162	2.027.067	314.322
Anden gæld	180.203	0	180.203	0
	2.680.432	473.162	2.207.270	314.322

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut og kreditinstitutter i øvrigt, 4.692 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	589 t.kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	566 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	534 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 2.097 t.kr., er der afgivet transport i tilgodehavende hos tilknyttede selskaber på i alt 10.057 t.kr. Transporten er endvidere stillet til sikkerhed for søsterselskabet Benniksgård Ejendomme A/S' gæld til pengeinstitut. Gæld til pengeinstitut pr. 31. december 2020 udgør 437 t.kr.

6. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 215 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på maksimalt 36 måneder og en samlet restleasingydelse på 208 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for søsterselskabet Benniksgård Ejendomme A/S' gæld til pengeinstitut. Gæld til pengeinstitut pr. 31. december 2020 udgør 437 t.kr.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedrørende ejendomme med en forpligtelse i opsigelsesperioden på 3.020 t.kr.

Noter

6. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Benniksgård Holding ApS, CVR-nr. 31591635 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mads Friis

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2021 kl.: 08:18:53
Underskrevet med NemID

Mads Friis

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2021 kl.: 08:18:53
Underskrevet med NemID

Mads Friis

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2021 kl.: 08:18:53
Underskrevet med NemID

Annette Vangstrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-167205823707
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2021 kl.: 15:17:04
Underskrevet med NemID

Lars Norup

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-085618982352
Tidspunkt for underskrift: 21-04-2021 kl.: 16:13:56
Underskrevet med NemID

Flemming Smidt Jensen

Som Statsaut. revisor NEM ID
På vegne af Sønderjyllands Revision
RID: 1288247003345
Tidspunkt for underskrift: 22-04-2021 kl.: 08:24:17
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: d573d0e8gQu242170921