



Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28¹ · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Benniksgaard Hotel A/S

Sejrsvej 101, Rinke­næs, 6300 Gråsten

CVR-nr. 26 68 41 29

Årsrapport

2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2022.

Mads Friis
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Benniksgaard Hotel A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rinkenæs, den 4. maj 2022

Direktion

Mads Friis

Bestyrelse

Lars Norup
Formand

Kasper Møgelvang
Næstformand

Mads Friis

Anette Vangstrup

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Benniksgaard Hotel A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Benniksgaard Hotel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 4. maj 2022

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Flemming Smidt Jensen
Statsaut. revisor
mne18615

Selskabsoplysninger

Selskabet	Benniksgaard Hotel A/S Sejrsvej 101 Rinkenæs 6300 Gråsten
	Telefon: 74 65 09 49 Telefax: 74 65 09 50 Hjemmeside: www.benniksgaardhotel.dk
	CVR-nr.: 26 68 41 29 Stiftet: 1. juli 2002 Hjemsted: Sønderborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lars Norup, Formand Kasper Møgelvang, Næstformand Mads Friis Anette Vangstrup
Direktion	Mads Friis
Revision	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jyllandsgade 28 6400 Sønderborg
Modervirksomhed	Benniksgård Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive hotel, restaurations- og konferencevirksomhed.

Usædvanlige forhold

Regnskabsåret har i væsentlig grad været påvirket af coronakrisen og de restriktioner, som coronakrisen har medført.

Selskabet har derfor søgt kompensation i form af statens hjælpepakker vedrørende coronakrisen, herunder kompensation for faste omkostninger, kompensation for selvstændige, lønkompensation og tilskud fra tilskudspuljen. Størrelsen af kompensationsordningerne udgør 6.263 t.kr., og er indregnet i årsregnskabet under Andre driftsindtægter. Specifikation heraf findes i note 1 om særlige poster.

Selskabets leverandør på bookingsystemet har i årets løb været ramt af et hackerangreb. Der er modtaget en forsikringserstatning på 1.034 t.kr. i forbindelse med angrebet, der er indregnet i årsregnskabet under Andre driftsindtægter. Specifikation heraf findes i note 1 om særlige poster.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 16.520 t.kr. mod 10.966 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 681 t.kr. mod -396 t.kr. sidste år.

2021 regnskabsåret var på baggrund af de Coronarelaterede udfordringer, nedlukninger og usikkerhed alligevel rimelig tilfredsstillende.

Til trods for de fortsatte udfordringer med coronanedlukninger, er en række centrale langsigtede tiltag blevet implementeret i løbet af 2021. Ledelsen vurderer at disse tiltag allerede indenfor de kommende år vil give sig udslag i en pænt forbedret indtjeningsevne. De væsentligste af disse tiltag vil her kort blive forsøgt fremhævet.

I løbet af sommeren 2021 blev en erfaren hoteldirektør, Frank Møller, ansat til at styrke direktionen. Frank Møller har en IT-erfaring, der allerede fra slutningen af 2021 har bidraget til øget strømning og betragteligt mersalg for de nu tre centrale hotelenheder, Benniksgaard Hotel, Hotel 6400 og det i 2021 tilkøbte Danhostel Sønderborg.

Picasso bookingsystemet, der anvendes af ca. en tredjedel af alle danske hoteller, blev i 2021 hacket i et Ransomware angreb. Angrebet medførte et omfattende nedbrud, der i længere perioder umuliggjorde adgang til data vedrørende eksisterende bookinger og hotelbelægningsoversigter. En eksisterende forsikring mod cyberangreb medførte ca. 1 mio. kr. i erstatning og de omfattende problemer er efterfølgende blevet afhjulpet. Forsikringen er efterfølgende udvidet til at dække et samlet beløb på 5 mio. kr.

Ledelsesberetning

En række gavekortaftaler og andre pakkeaftaler er også i løbet af 2021 blevet gennemgået og genforhandlet. Ledelsens forventer over de kommende par år en betragtelig rentabilitetsforbedring som følge af disse genforhandlinger.

Overordnet set er virksomhedens konkurrencedygtighed og konkurrencekraft således yderligere forbedret, hvilket fremover vil komme os til gavn og glæde.

Den forventede udvikling

Selvom det vurderes som langt mindre sandsynligt at vi i 2022 oplever yderligere omfattende nedlukninger som følge af corona, er der dog fortsat et lille element af usikkerhed vedrørende udenlandske turisters mulighed for at besøge danske hoteller og restauranter.

Med anskaffelsen af Danhostel Sønderborg dækker koncernen nu hele udbudsspektret af hotel- og restaurantstilbud i Sønderjylland, fra det mere luksuriøse og leisureorienterede Benniksgaard Hotel, over det forretningsfokuserede på Hotel 6400 og til det mere omkostningsbevidste i form af Danhostel Sønderborg og også Benniksgaard Anneks.

Forventningen er fortsat at vi i fremtiden satser mere på fritidsgæster, samt gæster der er aktive med cykling, vandring, golf, historie og kultur, med andre ord afstressende fritidsaktiviteter i generel fremgang. Dette er segmenter, hvor vi har oplevet kraftig øget efterspørgsel og flere marketingtiltag er søsat for yderligere at vækste inden for disse kundesegmenter i 2022 og de kommende år.

Vi kan, i lighed med den øvrige hotel- og restaurationsbranche, se ind i en udfordring med at finde de nødvendige medarbejdere i 2022. De høje energi- og råvarepriser er for os, som i resten af Danmark, en bekymring, der nødtvunget vil give udslag i løbende prisjusteringer overfor kunderne.

Ledelsen vurderer fortsat at de synergier, der eksisterer mellem de tre hotelenheder, herunder også Benniksgaard Annekset, der i 2021 er begyndt at udvikle sig rigtig positivt, fremover vil blive endnu mere tydelige og at der fortsat er betragtelige økonomiske synergier at realisere.

Vi ser derfor positivt ind i fremtiden og glæder os til fortsat at give vores gæster nogle dejlige rammer og rigtig gode oplevelse og vores medarbejdere en god arbejdsplads med rige muligheder for både personlig og professionel videreudvikling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Benniksgaard Hotel A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er mellem 5 og 25 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i forventet tilbagebetalingsperiode og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og forventet lang indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	5-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> t.kr.
Bruttofortjeneste	16.519.545	10.966
3 Personaleomkostninger	-14.624.059	-10.358
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-715.507	-828
Resultat af primær drift	1.179.979	-220
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	393.347	433
Andre finansielle indtægter	994	1
4 Øvrige finansielle omkostninger	-698.915	-707
Resultat før skat	875.405	-493
Skat af årets resultat	-193.918	97
Årets resultat	681.487	-396
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	681.487	0
Disponeret fra overført resultat	0	-396
Disponeret i alt	681.487	-396

Balance 31. december

Aktiver	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	83.200	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>83.200</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	307.279	535
Indretning af lejede lokaler	1.647.904	1.928
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.955.183</u>	<u>2.463</u>
Deposita	59.050	59
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>59.050</u>	<u>59</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.097.433</u>	<u>2.522</u>
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	358.722	285
Fremstillede varer og handelsvarer	228.133	305
Varebeholdninger i alt	<u>586.855</u>	<u>590</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.946.408	566
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11.833.592	10.072
Udskudte skatteaktiver	472.486	1.084
Andre tilgodehavender	1.388.845	1.202
Periodeafgrænsningsposter	262.385	193
Tilgodehavender i alt	<u>15.903.716</u>	<u>13.117</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.862	5
Værdipapirer i alt	<u>4.862</u>	<u>5</u>
Likvide beholdninger	611.405	68
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.106.838</u>	<u>13.780</u>
Aktiver i alt	<u>19.204.271</u>	<u>16.302</u>

Balance 31. december

Passiver	2021	2020
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500
Overført resultat	6.087.777	5.407
Egenkapital i alt	<u>6.587.777</u>	<u>5.907</u>
Gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter i øvrigt	0	2.027
Anden gæld	115.330	180
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>115.330</u>	<u>2.207</u>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	0	473
Gæld til pengeinstitutter	2.806.462	2.099
Modtagne forudbetalinger fra kunder	107.961	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.363.686	1.040
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.223.430	0
Anden gæld	5.884.380	4.565
Periodeafgrænsningsposter	115.245	11
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>12.501.164</u>	<u>8.188</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>12.616.494</u>	<u>10.395</u>
Passiver i alt	<u>19.204.271</u>	<u>16.302</u>

- 1 Særlige poster
- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Eventualposter

Noter**1. Særlige poster**

Som omtalt i ledelsesberetningen har udviklingen i regnskabsåret været påvirket af udbruddet af COVID-19 og et større hackerangreb på selskabets bookingsystem. Som følge heraf har selskabets finansielle præstationer været påvirket af regnskabsposter af sekundær karakter set i forhold til primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2021 kr.	2020 t.kr.
Indtægter:		
Kompensation, COVID-19	6.174.241	2.456
Tilskudspulje, COVID-19	88.764	0
Forsikringserstatning	1.033.537	0
	<u>7.296.542</u>	<u>2.456</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter	<u>7.296.542</u>	<u>2.456</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>7.296.542</u>	<u>2.456</u>

2. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	<u>4.862</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>0</u>

Noter

	2021 kr.	2020 t.kr.		
3. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	13.136.984	9.123		
Pensioner	1.029.463	907		
Andre omkostninger til social sikring	457.612	328		
	14.624.059	10.358		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	40	27		
4. Øvrige finansielle omkostninger				
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	65.598	0		
Andre finansielle omkostninger	633.317	707		
	698.915	707		
5. Gældsforpligtelser				
	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld
	31/12 2021	del af lang-	gæld	efter 5 år
	kr.	fristet gæld	31/12 2021	kr.
Anden gæld	115.330	0	115.330	112.795
	115.330	0	115.330	112.795
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut og kreditinstitutter i øvrigt, 2.806 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:				
Varebeholdninger			587 t.kr.	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			1.946 t.kr.	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			307 t.kr.	

Noter

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 49 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på maksimalt 24 måneder og en samlet restleasingydelse på 76 t.kr.

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for søsterselskabet Benniksgård Ejendomme A/S' og Solglimt 6 ApS' gæld til pengeinstitut. Den samlede gæld til pengeinstitut pr. 31. december 2021 udgør 2.910 t.kr.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedrørende ejendomme med en forpligtelse i opsigelsesperioden på 3.020 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Benniksgård Holding ApS, CVR-nr. 31591635 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Der henvises til årsrapporten for administrationsselskabet, Benniksgård Holding ApS, CVR-nummer 31 59 16 35, for oplysning om den samlede skyldige skat i sambeskatningen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Mads Friis

Som Direktør
På vegne af Benniksgaard Hotel A/S
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2022 kl.: 17:05:46
Underskrevet med NemID

NEM ID

Lars Norup

Som Bestyrelsesformand
På vegne af Benniksgaard Hotel A/S
PID: 9208-2002-2-085618982352
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2022 kl.: 18:08:46
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kasper Møgelvang

Som Bestyrelsesmedlem
På vegne af Benniksgaard Hotel A/S
PID: 9208-2002-2-847616269018
Tidspunkt for underskrift: 11-05-2022 kl.: 10:54:04
Underskrevet med NemID

NEM ID

Mads Friis

Som Bestyrelsesmedlem
På vegne af Benniksgaard Hotel A/S
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 10-05-2022 kl.: 17:56:05
Underskrevet med NemID

NEM ID

Annette Vangstrup

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-167205823707
Tidspunkt for underskrift: 16-05-2022 kl.: 11:59:20
Underskrevet med NemID

NEM ID

Flemming Smidt Jensen

Som Revisor
På vegne af Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisi...
RID: 1288247003345
Tidspunkt for underskrift: 16-05-2022 kl.: 13:13:03
Underskrevet med NemID

NEM ID

Mads Friis

Som Dirigent
På vegne af Benniksgaard Hotel A/S
PID: 9208-2002-2-534428416830
Tidspunkt for underskrift: 16-05-2022 kl.: 14:28:26
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 0f33e2NjMzp247605872