


# Benniksgaard Hotel A/S

Sejrsvej 101, 6300, Gråsten

CVR-nr. 26 68 41 29

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. maj 2023

Dirigent  
  
.....  
Mads Friis

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Benniksgaard Hotel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rinkenæs, den 24. maj 2023

Direktion:



Mads Friis  
direktør

Bestyrelse:

.....  
Lars Norup  
formand

.....  
Kasper Møgelvang  
næstformand



.....  
Mads Friis

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Benniksgaard Hotel A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Benniksgaard Hotel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 24. maj 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Christian S. Christiansen  
statsaut. revisor  
mne32171

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Benniksgaard Hotel A/S
Adresse, postnr., by	Sejrsvej 101, 6300, Gråsten
CVR-nr.	26 68 41 29
Stiftet	1. juli 2002
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Telefon	
Bestyrelse	Lars Norup, formand Kasper Møgelvang, Næstformand Mads Friis
Direktion	Mads Friis, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive hotel, restaurations- og konferencevirksomhed.

## Ledelsesberetning

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 12.696 t.kr. mod 16.422 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.649 t.kr. mod 680 t.kr. sidste år.

2022 regnskabsåret var på baggrund af meget store personalemæssige udfordringer såvel i 2022 som også fra 2021, ikke specielt tilfredsstillende.

Ledelsen må desværre konstatere at flere nøglepersoner har skuffet fælt og langt fra indfriet de forventninger, vi havde til dem.

Dette gælder såvel på mellemliderniveau som også i toppen af organisationen.

De konkrete udfordringer fra disse fejlansættelser har bl.a. givet sig udtryk gennem manglende bekræftelser og opfølgning hos flere storkunde, herunder også et totalt fraværende mersalg og et generelt tillidsbrud i.f.t. indgåede aftaler. Disse problemer er nu afklaret og tiltag er igangsat for at forhindre tilsvarende fejlansættelser i fremtiden. Det samlede tab kan løseligt estimeres til mindst ca. 2.5 mio. DKK.

En række drastiske tiltag er gennemført i hotellet over de seneste 4 måneder, for at rette op på denne triste situation og det virker som om flere af disse problemer kan blive løst over sæsonen 2023.

I lighed med hele hotelbranchen har Benniksgaard hotel også oplevet markant stigende energi-, og råvarepriser samt personaleomkostninger gennem det sidste år, hvilket har belastet hotellets indtjeningsevne kraftigt.

For at imødegå ovennævnte prisstigninger har ledelsen valgt at investere i et skifte fra træpille-fyring til fjernvarme og derudover også foretaget en række andre omkostningsreducerede tiltag.

Picasso bookingsystemet, der i 2021 blev hacket og derefter oplevede en massiv sammenbrud har trukket spor i hotellets indtjening gennem hele 2022 og det er først her i foråret 2023 at der igen eksisterer et fuldt overblik over de eksisterende og planlagte bookinger. Hotellets forsikring mod fremtidige cyberangreb er blevet forhøjet fra 1 mio. til nu 4 mio.

En række gavekortaftaler og andre pakkeaftaler er i løbet af 2021 og 2022 blevet gennemgået og genforhandlet. Om end ledelsen på baggrund af disse genforhandlinger forventer en rentabilitetsforbedring i 2023 og 2024, må det konstateres at efterslæbet har haft en større negativ påvirkning på indtjeningen i regnskabsåret 2022.

Forventningen til udviklingen i fremtidige kundesegmenter er fortsat at vi i øget grad satser på fritids gæster, samt gæster der er aktive med cykling, vandring, golf, historie og kultur, m.a.o. afstressede fritidsaktiviteter i generel fremgang. Dette er segmenter, hvor vi har oplevet kraftig øget efterspørgsel og flere marketingtiltag er søsat for yderligere at vækste indenfor disse kundesegmenter i 2023 og de kommende år.

Overordnet set og trods de negative oplevelser i det forgangne år er virksomhedens konkurrencedygtighed og konkurrencekraft fortsat intakt, hvilket fremover vil komme os til gavn og glæde.

### Forventet udvikling

Ved vurderingen af 2022 regnskabet for Benniksgaard Hotel bør det i holdes in mente, at betydelige ressourcer, fra ledelsen over mellemlidere og til bookingassistenter, serveringspersonale og andre, er blevet anvendt til at igangsætte og opbygge især Danhostel Sønderborg og markedsføre både dette nye hotel men også fortsat Hotel 6400 og Benniksgaard Anneks. Det har desværre i praksis vist sig vanskeligere at sikre en systematisk omkostningsallokering mellem Benniksgaard Hotel og de 3 øvrige enheder i koncernen. Dette arbejdes der fortsat med.

Ledelsen vurderer dog at flere af de nyligt foretagne dispositioner og forhandlinger ser lovende ud og rummer ganske betragtelige muligheder for den nærmeste fremtid.

Vi ser derfor nu igen positivt ind i fremtiden og glæder os til fortsat at give vores gæster nogle dejlige rammer og rigtig gode oplevelse og vores medarbejdere en god arbejdsplads med rige muligheder for både personlig og professionel videreudvikling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	<b>Bruttofortjeneste</b>	12.696.458	16.422.043
2	Personaleomkostninger	-16.441.994	-14.624.058
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-474.583	-715.507
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-4.220.119	1.082.478
3	Finansielle indtægter	375.445	394.341
4	Finansielle omkostninger	-443.293	-601.414
	<b>Resultat før skat</b>	-4.287.967	875.405
	Skat af årets resultat	639.420	-193.918
	<b>Årets resultat</b>	-3.648.547	681.487
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-3.648.547	681.487
		-3.648.547	681.487



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Goodwill	64.000	83.200
		<u>64.000</u>	<u>83.200</u>
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	857.840	307.279
	Indretning af lejede lokaler	2.028.727	1.647.908
		<u>2.886.567</u>	<u>1.955.187</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	0	59.050
		<u>0</u>	<u>59.050</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.950.567</u>	<u>2.097.437</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	300.885	358.722
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	42.185	228.133
		<u>343.070</u>	<u>586.855</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	622.499	1.946.408
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	7.028.634	11.833.592
	Udskudte skatteaktiver	189.156	472.486
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	922.750	0
	Andre tilgodehavender	1.174.212	1.388.845
	Periodeafgrænsningsposter	325.238	262.385
		<u>10.262.489</u>	<u>15.903.716</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>4.862</u>	<u>4.862</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>105.646</u>	<u>611.404</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>10.716.067</u>	<u>17.106.837</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>13.666.634</u></u>	<u><u>19.204.274</u></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
7	Aktiekapital	500.000	500.000
	Overført resultat	2.439.229	6.087.776
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.939.229</u>	<u>6.587.776</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	4.036.749	2.806.462
	Anden gæld	0	115.330
		<u>4.036.749</u>	<u>2.921.792</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.257.822	1.363.690
	Gæld til tilknyttede virksomheder	560.055	2.223.430
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	179.295	93.288
	Deposita	20.729	107.961
	Anden gæld	4.672.755	5.906.337
		<u>6.690.656</u>	<u>9.694.706</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>10.727.405</u>	<u>12.616.498</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>13.666.634</u></u>	<u><u>19.204.274</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
 9 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	5.406.289	5.906.289
Overført via resultatdisponering	0	681.487	681.487
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>6.087.776</b>	<b>6.587.776</b>
Overført via resultatdisponering	0	-3.648.547	-3.648.547
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>500.000</b>	<b>2.439.229</b>	<b>2.939.229</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Benniksgaard Hotel A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	5 år
---------------------	------

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	14.413.796	13.098.977
Pensioner	1.377.410	1.029.463
Andre omkostninger til social sikring	651.426	457.611
Andre personaleomkostninger	-638	38.007
	<u>16.441.994</u>	<u>14.624.058</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>47</u>	<u>40</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	364.961	393.347
Andre finansielle indtægter	10.484	994
	<u>375.445</u>	<u>394.341</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	121.683	65.598
Andre finansielle omkostninger	321.610	535.816
	<u>443.293</u>	<u>601.414</u>
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
kr.		<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2022		<u>186.000</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>186.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		102.800
Afskrivninger		<u>19.200</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>122.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>		<u>64.000</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2022	4.577.117	4.325.011	8.902.128
Tilgange	781.919	614.448	1.396.367
Afgange	-9.600	0	-9.600
Kostpris 31. december 2022	5.349.436	4.939.459	10.288.895
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	4.269.838	2.677.103	6.946.941
Afskrivninger	221.758	233.629	455.387
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	4.491.596	2.910.732	7.402.328
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>857.840</b>	<b>2.028.727</b>	<b>2.886.567</b>

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 9.

#### 7 Aktiekapital

Virksomhedens aktiekapital har uændret været 500.000 kr. det seneste år.

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har ingået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på maksimalt 54 måneder. Den samlede leasingforpligtelse i restløbetiden udgør 246 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Benniksgård Holding ApS som administrationsselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

#### 9 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for virksomhedens gæld over for banker er stillet pant eller anden sikkerhed i virksomhedens aktiver for en værdi af 2.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 1.887 t.kr.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Norup

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Benniksgaard Hotel A/S

Serienummer: 3d5cdf20-150b-48f2-9301-5b898a60238b

IP: 195.7.xxx.xxx

2023-05-25 12:01:01 UTC



## Kasper Møgelvang

### Bestyrelse

På vegne af: Benniksgaard Hotel A/S

Serienummer: 8e21ef2f-0257-4800-a22e-6ae519d0f135

IP: 77.33.xxx.xxx

2023-05-25 15:53:55 UTC



## Christian Svane Christiansen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:46513597

IP: 185.5.xxx.xxx

2023-05-25 21:19:35 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>