

SIT HOLDING ApS

Strædesbakken 4
4300 Holbæk

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/05/2018

Hans Thor Olsen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SIT HOLDING ApS
Strædesbakken 4
4300 Holbæk

CVR-nr: 26681987
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Exante Revision ApS
Rådhusvej 4
4300 Holbæk
DK Danmark

CVR-nr: 70694611
P-enhed: 1002326924

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapport 2017, som er udarbejdet og aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, idet virksomheden opfylder betingelserne herfor. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 06/04/2018

Direktion

Hans Thor Olsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SiT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SiT Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogholderi og øvrige regnskabsmæssige oplysninger og informationer, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse og balance samt noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for, at der udarbejdes et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ledelsens ansvar omfatter årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet.

Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Vores assistance

Vi har tilrettelagt og udført vores assistance med henblik på, at årsregnskabet forekommer dækkende og uden klar væsentlig fejlinformation.

Vi har anvendt vores regnskabsmæssige fagkundskab til at indsamle, klassificere og summere de regnskabsmæssige oplysninger og informationer vi har modtaget fra ledelsen, ligesom vi har opnået en generel viden om virksomheden og dens aktiviteter. Ligeledes har vores assistance omfattet stillingtagen til den anvendte regnskabspraksis samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger ledelsen har tilvejebragt til vores brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt de finansielle oplysninger er i overensstemmelse med den regnskabsmæssige begrebsramme.

Holbæk, 06/04/2018

Søren Troensegaard , mne1370
registreret revisor
Exante Revision ApS
CVR: 70694611

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Den regnskabsmæssige begrebsramme er uændret i forhold til sidste år og omfatter tilvalgte informationer fra højere regnskabsklasser.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste indeholder resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt eksterne omkostninger i form af administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter indeholder renter af tilgodehavender.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til indre værdi.

Tilgodehavender måles til pålydende værdi reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Kortfristede gældsforpligtelser i form af gæld til leverandører og anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat indregnes i balancen med beregnet skat af årets skattepligtige resultat.

Udskudt skat indregnes i balancen med 22% af forskel mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og gældsforpligtelser.

Andre reserver omfatter nettoopskrivninger efter den indre værdis metode af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Sambeskatning med anden virksomhed.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		179.082	38.541
Resultat af ordinær primær drift		179.082	38.541
Andre finansielle indtægter		77.275	74.942
Øvrige finansielle omkostninger		0	-840
Ordinært resultat før skat		256.357	112.643
Skat af årets resultat	1	-14.168	-13.486
Årets resultat		242.189	99.157
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Øvrige lovpligtige reserver		132.416	63.694
Overført resultat		9.773	-64.537
I alt		242.189	99.157

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		991.109	947.262
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.648.000	1.612.822
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.466.099	1.317.987
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		729.318	701.268
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	4.834.526	4.579.339
Anlægsaktiver i alt		4.834.526	4.579.339
Andre tilgodehavender		0	0
Periodeafgrænsningsposter		14.586	14.025
Tilgodehavender i alt		14.586	14.025
Likvide beholdninger		560.068	672.945
Omsætningsaktiver i alt		574.654	686.970
Aktiver i alt		5.409.180	5.266.309

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Andre reserver		1.145.544	1.013.128
Overført resultat		3.636.968	3.627.195
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		5.382.512	5.240.323
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Skyldig selskabsskat		14.168	13.486
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		26.668	25.986
Gældsforpligtelser i alt		26.668	25.986
Passiver i alt		5.409.180	5.266.309

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	14.168	13.486
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>14.168</u>	<u>13.486</u>

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	894.482	900.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	894.482	900.000
Nettoopskrivninger primo	52.780	417.987
Andel i årets resultat jf. note	43.847	148.112
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	96.627	566.099
Regnskabsmæssig værdi ultimo	991.109	1.466.099

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Mosegårdens Ejendomsselskab ApS, Holbæk	100%	879.445	-15.696
SiT Vvs ApS, Holbæk	100%	111.664	59.543
		991.109	43.847

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
HolbækGruppen ApS, Holbæk	25%	1.466.099	148.112

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Virksomhedens væsentligste aktiviteter omfatter besiddelse af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Der har i regnskabsåret været beskæftiget én direktør, og der er ikke sket væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden indgår som administrationselskab i en dansk sambeskatning og hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for selskabsskat i de med administrationselskabet sambeskattede virksomheder.

Der foreligger herudover ikke pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Virksomhedens anpartskapital er kr. 500.000.

I henhold til kapitalejefortegnelsen ejer nedennævnte min. fem procent af stemmerne eller virksomhedskapitalen:

Direktør Hans Thor Olsen, Strædesbakken 4, 4300 Holbæk.

Nærtstående parter

Virksomheden har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter: Mellemregning med tilknyttede og associerede virksomheder på markedsmæssige vilkår.

Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Ingen.

6. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Den opgjorte udskudte skat vedrører forskel mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og gældsforpligtelser.