

# ApS af den 1/10-2002

Brattingsborg 1B, 8305 Samsø

CVR-nr. 26 67 63 47

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2024

Dirigent:

.....  
Anders D. Lassen

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for ApS af den 1/10-2002 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Samsø, den 22. maj 2024  
Direktion:

.....  
Anders D. Lassen

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i ApS af den 1/10-2002

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ApS af den 1/10-2002 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 22. maj 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Thomas Skovsgaard  
statsaut. revisor  
mne34333

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	ApS af den 1/10-2002
Adresse, postnr. by	Brattingsborg 1B, 8305 Samsø
CVR-nr.	26 67 63 47
Stiftet	1. juli 2002
Hjemstedskommune	Samsø
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Anders D. Lassen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Østre Havnegade 65, 9000 Aalborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje og besidde kapitalandele i selskaber og projekter med relation til land- og skovbrug sat at foretage investering i tilknytning dertil.

### Ændring af anvendt regnskabspraksis

Selskabet har i 2023 ændret regnskabspraksis (fra indre værdi til kostpris) på kapitalandele i kapitalinteresser med henblik på at opnå et mere retvisende billede. Forholdet er beskrevet i redegørelsen for anvendt regnskabspraksis. Der er i overensstemmelse med årsregnskabsloven foretaget tilpasning af sammenligningstallene for tidligere år.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 2.032 t.kr. mod et underskud på 102 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 4.246 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

I gæld til selskabsdeltagere og ledelse indgår lån på samlet 2.401 t.kr., der først vil blive krævet indfriet af långiver, når selskabet har likviditet til det.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	-13.500	-11.699
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	2.244.319	0
Finansielle indtægter	1.540	0
Finansielle omkostninger	-200.000	-90.515
<b>Resultat før skat</b>	<u>2.032.359</u>	<u>-102.214</u>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<u>2.032.359</u>	<u>-102.214</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	<u>2.032.359</u>	<u>-102.214</u>
	<u>2.032.359</u>	<u>-102.214</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2023	2022
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
2	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	6.559.137	6.559.137
		<u>6.559.137</u>	<u>6.559.137</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>6.559.137</u>	<u>6.559.137</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	965	965
		<u>965</u>	<u>965</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>110.095</u>	<u>61.401</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>111.060</u>	<u>62.366</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>6.670.197</u></u>	<u><u>6.621.503</u></u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Anpartskapital	375.000	375.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
	Overført resultat	<u>3.870.720</u>	<u>1.838.361</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>4.245.720</u>	<u>2.213.361</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
3	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.400.685	4.386.018
		<u>2.400.685</u>	<u>4.386.018</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.500	11.124
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	11.000	11.000
	Anden gæld	<u>292</u>	<u>0</u>
		<u>23.792</u>	<u>22.124</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.424.477</u>	<u>4.408.142</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>6.670.197</u></u>	<u><u>6.621.503</u></u>

1 Anvendt regnskabspraksis

4 Personaleomkostninger

5 Eventualaktiver

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	375.000	8.432.881	1.940.575	10.748.456
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	-8.432.881	0	-8.432.881
Korrigeret egenkapital 1. januar 2022	375.000	0	1.940.575	2.315.575
Overført via resultatdisponering	0	0	-102.214	-102.214
<b>Egenkapital 1. januar 2023</b>	<b>375.000</b>	<b>0</b>	<b>1.838.361</b>	<b>2.213.361</b>
Overført via resultatdisponering	0	0	2.032.359	2.032.359
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>375.000</b>	<b>0</b>	<b>3.870.720</b>	<b>4.245.720</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS af den 1/10-2002 for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

#### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har valgt at foretage ændring i anvendt regnskabspraksis vedrørende indregning og måling af kapitalandele i kapitalinteresser i forhold til sidste år. Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes og måles fremadrettet til kostpris. Kostprismetoden betyder blandt andet, at modtagne udbytter fra kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i virksomhedens resultatopgørelse, når virksomheden har erhvervet ret hertil. Hidtil er kapitalandele i kapitalinteresser blevet indregnet og målt efter indre værdis metode.

Ændringen gennemføres, idet fokus fra selskabets anpartshaver har ændret sig og ikke længere henføres til de løbende værditilskrivninger i form af den forholdsmæssige andel af resultatet i de underliggende investeringer, som foretages efter indregningen efter indre værdis metode, idet anpartshaverens fokus er ændret til at se på realiseret udbytte/cash flow fra investeringerne. Det vurderes dermed, at praksisændringen bedre giver et retvisende billede af disse investeringers afkast set i forhold til de primære regnskabsbrugere af årsrapporten.

Den akkumulerede effekt af praksisændringen vedrørende kapitalandele i kapitalinteresser, som er indregnet direkte på egenkapital pr. 1. januar 2022, udgør en reduktion på 8.433 t.kr.

Den ændrede regnskabspraksis har medført, at årets resultat er reduceret med 976 t.kr. (Pr. 31. december 2022: reduceret med 2.680 t.kr.). Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser er reduceret med 12.114 t.kr. (Pr. 31. december 2022: reduceret med 11.105 t.kr.). Balancesummen og egenkapitalen er reduceret med 12.114 t.kr. (Pr. 31. december 2022: reduceret med 11.105 t.kr.).

Ændringen har ingen skattemæssig effekt på årets resultat og den udskudte skat.

Sammenligningstillene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovenstående ændringer er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammentrækket til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

Posten omfatter modtagne udbytter fra kapitalinteresser i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser (som udelukkende omfatter associerede virksomheder) måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i kapitalinteressen i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære general-forsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>Kapitalandele i kapitalinteresser</u>
Kostpris 1. januar 2023	6.559.137
Kostpris 31. december 2023	6.559.137
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u><u>6.559.137</u></u>

#### Kapitalinteresser

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Livlande Holding A/S	Samsø	43,6 %	42.799.695	7.381.541

#### 3 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	<u>Gæld i alt 31/12 2023</u>	<u>Kortfristet andel</u>	<u>Langfristet andel</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.400.685	0	2.400.685	0
	<u>2.400.685</u>	<u>0</u>	<u>2.400.685</u>	<u>0</u>

#### 4 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 5 Eventualaktiver

Virksomheden har et udskudt skatteaktiv på 357 t.kr., som vedrører skattemæssige underskud til fremførsel. Det er ledelsens vurdering, at aktivet ikke kan anvendes inden for de kommende år, og på baggrund heraf er det udskudte skatteaktiv ikke regnskabsmæssigt aktiveret.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anders Aage Schau Danneskiold Lassen

### Direktion

På vegne af: ApS af den 1/10-2002

Serienummer: 1e648b40-0cb7-4819-807c-e83421e664bf

IP: 5.186.xxx.xxx

2024-05-22 06:47:12 UTC



## Anders Aage Schau Danneskiold Lassen

### Dirigent

På vegne af: ApS af den 1/10-2002

Serienummer: 1e648b40-0cb7-4819-807c-e83421e664bf

IP: 5.186.xxx.xxx

2024-05-22 06:47:12 UTC



## Thomas Skovsgaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 506ec200-3fd0-45f3-873a-7f813a40e7b1

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-05-23 09:09:35 UTC



Penneo dokumentnøgle: 5XYTP-114NK-TPSJU-1LMMF-FLFYN-AOHEW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**