

## **CN HOLDING AF 2002 ApS**

**c/o Claus Nejland  
Virup Skovvej 47  
8530 Hjortshøj**

**CVR-nr. 26 67 41 07**

**Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 20/12-2022

---

Claus Ortmann Nejland  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for CN HOLDING AF 2002 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 15. december 2022

### Direktion

Claus Ortmann Nejland  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i CN HOLDING AF 2002 ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for CN HOLDING AF 2002 ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 15. december 2022

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Sean Christensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne24773

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CN HOLDING AF 2002 ApS  
c/o Claus Nejland  
Virup Skovvej 47  
8530 Hjortshøj

CVR-nr.: 26 67 41 07

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 1. juli 2002

Regnskabsår: 20. regnskabsår

Hjemsted: Aarhus

### Direktion

Claus Ortmann Nejland, direktør

### Revisor

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investeringsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 102.357, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.596.144.

Selskabets aktiviteter er i al væsentlighed uændret i forhold til foregående år.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CN HOLDING AF 2002 ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Der afskrives ikke på grunde.

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>233.100</b>	<b>268.719</b>
Personaleomkostninger	1	-882.711	-160.316
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-72.900	-72.900
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-722.511</b>	<b>35.503</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		51.947	-26.653
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-10.532
Finansielle indtægter		1.150.929	1.432.778
Finansielle omkostninger	2	-384.460	-42.093
<b>Resultat før skat</b>		<b>95.905</b>	<b>1.389.003</b>
Skat af årets resultat		6.452	0
<b>Årets resultat</b>		<b>102.357</b>	<b>1.389.003</b>
Foreslået udbytte		114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-5.760
Overført resultat		-12.043	1.281.763
		<b>102.357</b>	<b>1.389.003</b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2021/22</u> kr.	<u>2020/21</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		177.187	250.087
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u>177.187</u>	<u>250.087</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		379.438	327.491
Kapitalandele i associerede virksomheder		10.531	160.531
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>389.969</u>	<u>488.022</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>567.156</u>	<u>738.109</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.829	44.243
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		47.558	0
Andre tilgodehavender		200.504	0
Selskabsskat		0	1.241
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		6.452	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>264.343</u>	<u>45.484</u>
Værdipapirer	3	2.958.975	3.698.586
<b>Værdipapirer</b>		<u>2.958.975</u>	<u>3.698.586</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>57.911</u>	<u>6.303</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.281.229</u>	<u>3.750.373</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>3.848.385</u>	<u>4.488.482</u>

## Balance 30. juni

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		137.000	137.000
Overført resultat		2.344.744	2.356.787
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>2.596.144</b>	<b>2.606.787</b>
Andre kreditinstitutter		64.580	126.025
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b>64.580</b>	<b>126.025</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	62.000	62.000
Kreditinstitutter		128.294	536.926
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.000	22.099
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	130.343
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.577	481.479
Anden gæld		965.790	522.823
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.187.661</b>	<b>1.755.670</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.252.241</b>	<b>1.881.695</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.848.385</b>	<b>4.488.482</b>
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	875.778	155.328
Andre omkostninger til social sikring	<u>6.933</u>	<u>4.988</u>
	<b><u>882.711</u></b>	<b><u>160.316</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	2.099	5.117
Andre finansielle omkostninger	<u>382.361</u>	<u>36.976</u>
	<b><u>384.460</u></b>	<b><u>42.093</u></b>

### 3 Oplysning om dagsværdi

Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>2.958.975</u>	<u>3.698.586</u>
--	------------------	------------------

I regnskabsåret 2021/22 er der urealiseret kurstab kr. 290.099 på værdipapirer målt til dagsværdi.

### 4 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. juli 2021	<u>Gæld</u> 30. juni 2022	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Andre kreditinstitutter	<u>188.025</u>	<u>126.580</u>	<u>62.000</u>	<u>0</u>
	<b><u>188.025</u></b>	<b><u>126.580</u></b>	<b><u>62.000</u></b>	<b><u>0</u></b>



## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nordnet ligger værdipapirer for kr. 2.958.975.

Til sikkerheder for lån hos BMW Financial Services Denmark A/S er der taget ejendomsforbehold i driftsmidler med bogført værdi kr. 177.187.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Ortmann Nejland

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Ortmann Nejland

Direktør

ID: f1efb42f-6b26-4f05-b249-32603246d626

Tidspunkt for underskrift: 19-12-2022 kl.: 10:03:05

Underskrevet med MitID



## Sean Christensen

---

Navnet returneret af dansk NemID var:

Sean Christensen

Revisor

ID: 1059562645000

Tidspunkt for underskrift: 19-12-2022 kl.: 12:57:55

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Claus Ortmann Nejland

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Ortmann Nejland

Dirigent

ID: f1efb42f-6b26-4f05-b249-32603246d626

Tidspunkt for underskrift: 20-12-2022 kl.: 11:49:03

Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk)

This document has esignatur Agreement-ID: 74c4f6pnZsU248933834