

# **HM Byg Tømrer og Snedkerforretning A/S**

Tjørnevænget 63, 6070 Christiansfeld  
CVR-nr. 26 67 13 96

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 10.05.16

Lars Rafn  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3 - 4
Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Pengestrømsopgørelse	15
Anvendt regnskabspraksis	16 - 23
Noter	24 - 29

---

---

**Selskabet**

---

HM Byg Tømrer og Snedkerforretning A/S  
Tjørnevænget 63  
Stepping  
6070 Christiansfeld  
Telefon: 74 56 86 36  
Telefax: 74 56 86 37  
Hjemsted: Kolding  
CVR-nr.: 26 67 13 96  
Stiftet: 27. juni 2002  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Bestyrelse**

---

Lars Rafn, formand  
Henrik Madsen  
Morten Gamborg Trans  
Henrik Ammitzbøll From  
Heide Vestergaard Frandsen

---

**Direktion**

---

Henrik Madsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Sydbank

---

**Modervirksomhed**

---

HM 2013 Holding ApS, Kolding

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for HM Byg Tømrer og Snedkerforretning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stepping, den 10. maj 2016

**Direktionen**

Henrik Madsen

**Bestyrelsen**

Lars Rafn  
Formand

Henrik Madsen

Morten Gamborg Trans

Henrik Ammitzbøll From

Heide Vestergaard Frandsen

**Til kapitalejerne i HM Byg Tømrer og Snedkerforretning A/S****PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for HM Byg Tømrer og Snedkerforretning A/S for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, anvendt regnskabspraksis og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.15 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 10. maj 2016

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Larsen  
Statsaut. revisor

## HOVED- OG NØGLETAL

## Hovedtal

Beløb i t.DKK	2015	2014	2013	2012	2011
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	26.843	24.698	20.193	18.034	17.160
Indeks	156	144	118	105	100
Resultat før af- og nedskrivninger	4.567	4.438	3.502	3.089	2.521
Indeks	181	176	139	123	100
Resultat af primær drift	2.334	2.431	1.734	1.743	865
Indeks	270	281	200	202	100
Finansielle poster i alt	-689	-618	-424	-535	-445
Indeks	155	139	95	120	100
Resultat før skat	1.646	1.813	1.310	1.208	420
Indeks	392	432	312	288	100
Årets resultat	1.375	1.373	978	905	407
Indeks	338	337	240	222	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	26.359	21.773	17.005	17.279	11.007
Indeks	239	198	154	157	100
Egenkapital	7.105	5.830	4.350	1.772	867
Indeks	819	672	502	204	100



**Nøgletal**

	2015	2014	2013	2012	2011
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	21%	27%	32%	69%	57%
Afkast af investeret kapital	23%	27%	31%	46%	44%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	27%	27%	26%	10%	8%

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i byggeri for fremmed regning

## Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.15 - 31.12.15 udviser et resultat på DKK 1.374.534 mod DKK 1.372.774 for tiden 01.01.14 - 31.12.14. Balancen viser en egenkapital på DKK 7.104.741.

Selskabet er i 2015 omfattet af regnskabsklasse C, hvorfor selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

Finansielt leasede aktiver indregnes nu i balancen på lige fod med øvrige driftsmidler og afskrives over aktivets forventede levetid. Tillige indregnes forpligtelse ved leasing i balancen som en gældspost, som afregnes i takt med de løbende leasingydelse forfalder. Tidligere blev leasingforpligtelserne indregnet direkte i resultatopgørelse. Den samlede virkning af den indregnede effekt som følge af praksisændringen udgør en formindskelse af årets resultat før skat med t.DK 167. Årets skat af praksisændringen udgør t.DKK 50, hvorefter årets resultat efter skat formindskes med t.DKK 117. Balancesummen forøges med t.DKK 3.210, mens egenkapitalen pr. 31.12.15 forøges med t.DKK 284. Oplysningerne herom fremgår af anvendt regnskabspraksis.

I forbindelse med aflæggelsen af årsrapporten for 2014 forventede ledelsen et lidt lavere aktivitetsniveau i 2015, men fortsat med en positiv indtjening på et tilfredsstillende niveau. Set i lyset af et opnået højere og mere tilfredsstillende aktivitetsniveau, finder ledelsen årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## Særlige risici

### *Prisrisici*

Selskabets anvendelse af træ som råvarer medfører grundet de væsentlige prissvingninger, som eksisterer på markedet for træ, en særlig risiko, idet prisstigninger kun i relativt begrænset omfang kan indregnes i prisen på de færdige produkter.

### *Valutarisici*

Virksomhedens valutarisiko er meget begrænsede, da virksomheden udelukkende opererer på det danske marked og køber og sælger i danske kroner. Selskabet har gældsforpligtelser, hvilke er optaget i udenlandsk valuta, men da der er tale om gældsforpligtelser i Euro, så er risikoen minimal på grund af den danske fastkurspolitik.

### *Renterisici*

Idet den rentebærende nettogæld ikke udgør et væsentligt beløb, vil moderate ændringer i renteniveauet ikke have nogen væsentlig, direkte effekt på indtjeningen. Der indgås derfor ikke rentepositioner til afdækning af renterisici.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

### **Selskabets forventede udvikling**

Der forventes et aktivitetsniveau på højde med indeværende år i det kommende år, men på et højere og tilfredsstillende indtjeningsniveau.

Note	2015 DKK	2014 DKK
	<b>26.842.767</b>	<b>24.698.262</b>
1 Personaleomkostninger	-22.276.246	-20.259.860
	<b>4.566.521</b>	<b>4.438.402</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.232.169	-2.007.899
	<b>2.334.352</b>	<b>2.430.503</b>
Andre finansielle indtægter	7.025	0
Andre finansielle omkostninger	-695.565	-617.541
	<b>-688.540</b>	<b>-617.541</b>
	<b>1.645.812</b>	<b>1.812.962</b>
Skat af årets resultat	-271.278	-440.188
	<b>1.374.534</b>	<b>1.372.774</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført resultat	1.274.534	1.272.774
	<b>1.374.534</b>	<b>1.372.774</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	2.724.574	2.779.120
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.481.526	3.719.145
<b>2</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.206.100</b>	<b>6.498.265</b>
<b>3</b>	Andre tilgodehavender	80.515	114.765
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>80.515</b>	<b>114.765</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.286.615</b>	<b>6.613.030</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.162.408	1.084.497
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>1.162.408</b>	<b>1.084.497</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.132.305	10.128.085
<b>4</b>	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.515.000	3.540.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	654.011	19.000
	Andre tilgodehavender	200.531	138.718
<b>5</b>	Periodeafgrænsningsposter	97.812	118.690
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>16.599.659</b>	<b>13.944.493</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.310.261</b>	<b>131.251</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>20.072.328</b>	<b>15.160.241</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>26.358.943</b>	<b>21.773.271</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overkurs ved emission	1.261.338	1.261.338
	Overført resultat	4.843.403	3.568.869
<b>6</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>7.104.741</b>	<b>5.830.207</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.321.927	1.050.649
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.321.927</b>	<b>1.050.649</b>
	Gæld til realkreditinstitutter	1.004.789	1.076.761
	Leasinggæld	1.843.991	2.212.467
<b>7</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.848.780</b>	<b>3.289.228</b>
<b>7</b>	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.080.727	809.218
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	160.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.900.259	8.353.287
	Anden gæld	3.002.509	2.180.682
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>15.083.495</b>	<b>11.603.187</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.932.275</b>	<b>14.892.415</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>26.358.943</b>	<b>21.773.271</b>

8 Eventualforpligtelser

9 Sikkerhedsstillelser

10 Nærtstående parter

## Pengestrømsopgørelse

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>1.374.534</b>	<b>1.372.774</b>
11 Reguleringer	2.092.541	1.602.402
Forskydning i driftskapital:		
Varebeholdninger	-77.911	-58.249
Tilgodehavender	-2.655.166	-901.348
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.546.973	2.585.737
Anden driftsafledt gæld	661.824	-1.062.965
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>3.942.795</b>	<b>3.538.351</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	7.025	0
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-695.565	-617.541
<b>Driftens pengestrømme</b>	<b>3.254.255</b>	<b>2.920.810</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-840.556	-2.207.927
Køb af finansielle anlægsaktiver	34.250	-50.895
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	349.000
<b>Investeringernes pengestrømme</b>	<b>-806.306</b>	<b>-1.909.822</b>
<b>Frie pengestrømme</b>	<b>2.447.949</b>	<b>1.010.988</b>
Betalt udbytte	-100.000	-100.000
Optagelse af langfristede lån	664.056	1.844.146
Afdrag på langfristede lån	-832.995	-1.016.191
<b>Finansieringens pengestrømme</b>	<b>-268.939</b>	<b>727.955</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>2.179.010</b>	<b>1.738.943</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	131.251	-1.607.692
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>2.310.261</b>	<b>131.251</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	2.310.261	131.251
<b>I alt</b>	<b>2.310.261</b>	<b>131.251</b>

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis på følgende områder:

- Finansielt leasede aktiver indregnes nu i balancen på lige fod med øvrige driftsmidler og afskrives over aktivets forventede levetid. Tillige så indregnes forpligtelse ved leasing i balance som en gældspost, som afregnes i takt med de løbende leasingydelse forfalder. Tidligere blev leasingforpligtelserne indregnet direkte i resultatopgørelsen.

Sammenligningstal for 2014 er tilrettet i hoved- og nøgletaloversigt samt i balance, resultatopgørelse og noter for så vidt angår ændring af regnskabspraksis vedrørende finansiell leasing.

Den akkumulerede effekt af praksisændringerne ved regnskabsårets begyndelse er indregnet direkte på egenkapitalen primo indeværende regnskabsår. Skatteeffekten af ændringen er ligeledes indregnet direkte på egenkapitalen.

Den samlede virkning af den indregnede effekt som følge af praksisændringen udgør en formindskelse af årets resultat før skat med t.DKK 167. Årets skat af praksisændringen udgør t.DKK 50, hvorefter årets resultat efter skat formindskes med t.DKK 117. Balancesummen forøges med t.DKK 3.210, mens egenkapitalen pr. 31.12.15 forøges med t.DKK 284.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.



Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til materialeforbrug og fremmed arbejde medgået til produktion i året, samt distribution, salg reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

**Afskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	5
Driftsmateriel	3 - 5	0 -10

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.800 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

**Finansielle poster**

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

**Skatter**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielt leasede aktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet i balancen til dagsværdien eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver indregnes og måles herefter som øvrige materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Finansielle anlægsaktiver

Andre tilgodehavender består af deposita, der måles til amortiseret kostpris.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

### **Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Restleasingforpligtelsen for finansielt leasede aktiver måles i balancen som gæld til kreditinstitutter, og leasingydelsens rentedel indregnes løbende i resultatopgørelsen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer, finansiering og ændring i årets pengestrømme samt likviditeten ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte selskabsskatter samt ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver reguleret for ændringer i tilhørende tilgodehavender og gæld.

Pengestrømme fra finansiering omfatter finansiering fra og udbetalt udbytte til kapitalejere samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger, værdipapirer uden væsentlig kursrisiko og kortfristet gæld til kreditinstitutter.

**NØGLETAL**

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{EBITA} \times 100}{\text{Gns. investeret kapital ekskl. goodwill}}$
EBITA:	Resultat af primær drift med tillæg af af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver.
Investeret kapital ekskl. goodwill:	Summen af driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) samt nettoarbejdskapital.
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

---

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	19.811.509	18.196.793
Pensioner	1.452.122	1.250.522
Andre omkostninger til social sikring	536.219	480.669
Personaleomkostninger i øvrigt	476.396	331.876
I alt	22.276.246	20.259.860
<hr/>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	64	56

---



**2. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.14	3.114.138	7.362.360
Tilgang i året	11.580	828.976
Afgang i året	0	-164.537
Kostpris pr. 31.12.15	3.125.718	8.026.799
Opskrivninger pr. 31.12.14	339.401	0
Opskrivninger pr. 31.12.15	339.401	0
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.14	674.418	3.643.214
Afskrivninger i året	66.127	1.066.596
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-164.537
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.15	740.545	4.545.273
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	2.724.574	3.481.526
Forskelsbeløb mellem værdien indregnet i balancen og værdien, såfremt opskrivning ikke havde været foretaget pr. 31.12.15	234.187	0
Regnskabsmæssig værdi af aktiver, der ikke ejes af virksomheden	0	3.210.131

**3. Andre tilgodehavender**

Beløb i DKK	Andre tilgode- havender
Kostpris pr. 31.12.14	114.765
Afgang i året	-34.250
Kostpris pr. 31.12.15	80.515
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	80.515

31.12.15	31.12.14
DKK	DKK

**4. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	3.515.000	3.380.000
Acontofaktureringer	0	160.000
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	3.515.000	3.540.000

**5. Periodeafgrænsningsposter**

Andre periodeafgrænsningsposter	97.812	118.690
---------------------------------	--------	---------

**6. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	1.000.000	1.261.338	2.296.095
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.272.774
Saldo pr. 31.12.14	1.000.000	1.261.338	3.568.869

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

Saldo pr. 01.01.15	1.000.000	1.261.338	3.568.869
Forslag til resultatdisponering	0	0	1.274.534
Saldo pr. 31.12.15	1.000.000	1.261.338	4.843.403

Bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår:

	2014 DKK	2013 DKK	2012 DKK	2011 DKK
Saldo, primo	1.000.000	500.000	500.000	500.000
Kapitalforhøjelse	0	500.000	0	0
Saldo, ultimo	1.000.000	1.000.000	500.000	500.000

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi
Kapitalandele	100	10.000

## 7. Gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.15	Gæld i alt 31.12.14
Gæld til realkreditinstitutter	78.200	731.195	1.082.989	1.154.761
Leasinggæld	1.002.527	0	2.846.518	2.943.685
I alt	1.080.727	731.195	3.929.507	4.098.446

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav. Den samlede skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber på balancedagen er endnu ikke opgjort. Der henvises til administrationselskabet HM 2013 Holding ApS' årsregnskab for yderligere oplysninger. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

Selskabet har visse løbende retssager. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

## 9. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankengagement og leverandørgæld er udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.300 med pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 2.725.

Til sikkerhed for til kreditinstitutter har selskabet afgivet virksomhedspant på t.DKK 6.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 31.12.15 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 3.482
- Varebeholdninger t.DKK 1.162
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 12.132

Selskabet har via pengeinstitutter stillet betalings- og arbejdsgarantier for t.DKK 27.191.

Der påhviler selskabet almindelige branchemæssige garantiforpligtelser.

**10. Nærtstående parter**

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Henrik Madsen

**11. Reguleringer**

Andre driftsindtægter	0	-349.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1.132.723	893.673
Andre finansielle indtægter	-7.025	0
Andre finansielle omkostninger	695.565	617.541
Skat af årets resultat	271.278	440.188
I alt	2.092.541	1.602.402