

Per N. Ørnstrand A/S

Strandgade 26, 1.
1401 København K

CVR-nr. 26670721

Årsrapport Balance 2020

1. januar 2020 - 31. december 2020

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,
den 23. juni 2021

Carsten Kultoft Lorentsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	13
Resultatdisponering	13
Aktiver	14
Passiver	15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Selskabsoplysninger

Selskab

Per N. Ørnstrand A/S
Strandgade 26, 1.
1401 København K

CVR-nr.: 26670721

Direktion

Christina Ørnstrand

Bestyrelse

Carsten Kultoft Lorentsen
Christina Ørnstrand
Jacob Nelson Lee Ørnstrand
Malene la Cour Ørnstrand-Søborg
Per Nelson Ørnstrand

Revisor

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel, udlejning, investering og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 6.898.575 mod DKK 6.003.525 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 74.132.013.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer at næste års resultat er på niveau med dette års resultat.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Per N. Ørnstrand A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 21. maj 2021

I direktionen

Christina Ørnstrand
Direktør

I bestyrelsen

Carsten Kultoft Lorentsen
Formand

Christina Ørnstrand
Bestyrelsesmedlem

Jacob Nelson Lee Ørnstrand
Bestyrelsesmedlem

Malene la Cour Ørnstrand-Søborg
Bestyrelsesmedlem

Per Nelson Ørnstrand
Bestyrelsesmedlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionæren i Per N. Ørnstrand A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Per N. Ørnstrand A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 21. maj 2021

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

mne34154

Anvendt regnskabspraksis

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret vedrørende indregning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er tidligere målt til kostpris, men for at præsentere en mere retvisende værdi af selskabets kapitalandele, har selskabet valgt at ændre praksis, således at kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter indre værdis metode.

Praksisændringen har påvirket egenkapitalen pr. 1. januar 2020 og 31. december 2020 positivt med henholdsvis t.kr. 412 og t.kr. 2.579 ligesom årets resultat for 2019 og 2020 er påvirket positivt med henholdsvis t.kr. 412 og t.kr. 2.167. Praksisændringen er indregnet på egenkapitalen ved årets begyndelse, ligesom der er foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Valutaomregning

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "Nettoomsætning" samt "Eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter:

- Salgsomkostninger
- Lokaleomkostninger
- Administrationsomkostninger

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter årets modtagne udbytte samt regnskabsårets nedskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Grunde og bygninger	40 år	20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske associerede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske associerede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, unoterede aktier og anparter samt pantebrevsbeholdning.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Børsnoterede værdipapirer er som udgangspunkt målt til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Børsnoterede obligationer og pantebrevsbeholdning, som ledelsen har til hensigt at beholde til udløb, er målt til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris forstås værdipapirernes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg eller fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Eventuelle nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver, omfatter tilgodehavender hos associerede selskaber. Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoteerede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Passiver

Egenkapital

Modtagne udbytter og salgssummer ved afhændelse indregnes direkte i egenkapitalen under posten overført resultat.

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med ØRNSTRAND HOLDING A/S som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	Note	Balance 2020 DKK	Balance 2019 DKK
Bruttofortjeneste		403.366	-48.661
Personaleomkostninger	1	0	-910
Indtjeningsbidrag		403.366	-49.571
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-145.266	-134.386
Resultat af primær drift		258.100	-183.957
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	2.166.924	412.102
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	9	145.217	-228.982
Finansielle indtægter	3	5.879.867	6.013.507
Øvrige finansielle omkostninger	4	-257.951	-131.538
Resultat før skat		8.192.157	5.881.132
Skat af årets resultat	5	-1.293.582	122.393
Årets resultat		6.898.575	6.003.525

Resultatdisponering

	Balance 2020 DKK	Balance 2019 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.166.924	-1.410.886
Overført til overført resultat	4.731.651	7.414.411
Årets resultat	6.898.575	6.003.525

Aktiver

	Note	31-12-2020 DKK	31-12-2019 DKK
Grunde og bygninger		5.500.405	5.629.351
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		59.840	76.160
Materielle anlægsaktiver	6	5.560.245	5.705.511
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.579.026	412.102
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.697.100	621.717
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.171.665	2.493.634
Andre tilgodehavender		10.000.000	10.000.000
Finansielle anlægsaktiver	7	18.447.791	13.527.453
Anlægsaktiver		24.008.036	19.232.964
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.010
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	815.304
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		765.398	765.398
Andre tilgodehavender		1.068.522	928.304
Tilgodehavende selskabsskat	5	0	45.859
Udskudte skatteaktiver		0	122.393
Periodeafgrænsningsposter		0	40.208
Tilgodehavender		1.833.920	2.723.476
Andre værdipapirer og kapitalandele		38.319.448	10.491.287
Værdipapirer og kapitalandele		38.319.448	10.491.287
Likvide beholdninger		11.568.416	34.990.479
Omsætningsaktiver		51.721.784	48.205.242
Aktiver i alt		75.729.820	67.438.206

Passiver

	Note	31-12-2020 DKK	31-12-2019 DKK
Virksomhedskapital	10	468.750	625.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.579.026	412.102
Overført resultat		71.084.237	66.196.336
Egenkapital		74.132.013	67.233.438
Hensættelser til udskudt skat	5	23.912	0
Hensatte forpligtelser		23.912	0
Deposita		145.750	145.750
Selskabsskat	5	1.269.670	0
Anden gæld		158.475	59.018
Kortfristede gældsforpligtelser		1.573.895	204.768
Gældsforpligtelser		1.573.895	204.768
Passiver i alt		75.729.820	67.438.206
Eventualforpligtelser	11		

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapi- tal	Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2019	625.000	1.822.988	81.014.906	83.462.894
Salg af egne kapitalandele			-22.232.981	-22.232.981
Overført via resultatdisponeringen		-1.410.886	7.414.411	6.003.525
Egenkapital pr. 1. januar 2020	625.000	412.102	66.196.336	67.233.438
Kapitalnedsættelser	-156.250		156.250	0
Overført via resultatdisponeringen		2.166.924	4.731.651	6.898.575
Egenkapital pr. 31. december 2020	468.750	2.579.026	71.084.237	74.132.013

Noter

1. Personaleomkostninger

	Balance 2020	Balance 2019
	DKK	DKK
Øvrige personaleomkostninger	0	910
I alt	0	910
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	0	0

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	Balance 2020	Balance 2019
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	145.266	134.386
I alt	145.266	134.386

3. Finansielle indtægter

	Balance 2020	Balance 2019
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	75.616
Andre finansielle indtægter	5.879.867	5.937.891
I alt	5.879.867	6.013.507

Noter

4. Finansielle omkostninger

	Balance 2020	Balance 2019
	DKK	DKK
Øvrige finansielle omkostninger	257.951	131.538
I alt	257.951	131.538

5. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat	Balance 2019
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2020	0	0		
Skat af årets resultat	1.269.670	23.912	1.293.582	-122.393
Skyldig pr. 31. december 2020	1.269.670	23.912		
Skat af årets resultat			1.293.582	-122.393
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Hensatte forpligtelser		23.912		
Kortfristede gældsforpligtelser	1.269.670			
I alt	1.269.670	23.912		

Noter

6. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt	Balance 2019
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2020	6.195.960	81.600	6.277.560	6.195.960
Tilgang i året	0	0	0	81.600
Kostpris pr. 31. december 2020	6.195.960	81.600	6.277.560	6.277.560
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2020	-566.609	-5.440	-572.049	-437.663
Årets afskrivninger	-128.946	-16.320	-145.266	-134.386
Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2020	-695.555	-21.760	-717.315	-572.049
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020	5.500.405	59.840	5.560.245	5.705.511

7. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalan- dele i til- knyttede virksomhe- der	Kapitalan- dele i associe- rede virk- somheder	Andre vær- dipapirer og kapita- landele	Andre til- godeha- vender	I alt	Balance 2019
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2020	50.000	1.359.972	2.493.635	10.000.000	13.903.607	13.115.351
Tilgang i året	0	931.431	1.678.030	0	2.609.461	0
Kostpris pr. 31. december 2020	50.000	2.291.403	4.171.665	10.000.000	16.513.068	13.115.351
Opskrivninger pr. 1. januar 2020	362.102	-594.303	0		-232.201	0
Årets opskrivninger	2.166.924	0	0		2.166.924	0
Opskrivninger pr. 31. december 2020	2.529.026	-594.303	0		1.934.723	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020	2.579.026	1.697.100	4.171.665	10.000.000	18.447.791	13.115.351

Noter

8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrap- port		Per N. Ørnstrand A/S' andel	
			Årets resul- tat DKK	Egenkapi- tal DKK	Årets resul- tatandel DKK	Andel af egenkapi- tal DKK
Vallis ApS, København K	100%	50.000	2.166.924	2.579.026	2.166.924	2.579.026
I alt					2.166.924	2.579.026

Der indregnes således:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

2.579.026

I alt

2.579.026

9. Kapitalandele i associerede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrap- port		Per N. Ørnstrand A/S' andel	
			Årets resul- tat DKK	Egenkapi- tal DKK	Årets resul- tatandel DKK	Andel af egenkapi- tal DKK
THT New Cool BV, Holland	25%	134.181	580.870	3.062.674	145.217	765.668
Infrastructure Feeder Fund I Scap K/S, Danmark	0,83%	0	0	112.220.633	0	931.431
I alt					145.217	1.697.100

Der indregnes således:

Kapitalandele i associerede virksomheder

I alt

1.697.100

1.697.100

Noter

10. Registreret kapital mv.

	Balance	Balance
	2020	2019
	DKK	DKK
Virksomhedskapital primo	625.000	625.000
Kapitalnedsættelser	-156.250	0
I alt	468.750	625.000

Aktiekapitalen består pr. 31. december 2020 af:	Pålydende		
	Antal stk.	værdi	Nominelt
A- aktier	62.500	0	62.500
B- aktier	406.250	0	406.250
I alt	468.750	0	468.750

Den 31. december 2019 erhvervede virksomheden DKK 156.250 af sine egne aktier, svarende til 25%. Den samlede betaling for aktierne udgjorde t.DKK 22.233, som er trukket fra overført resultat under egenkapitalen. Disse aktiver er annulleret i år 2020.

11. Eventualforpligtelser

Per N. Ørnstrand A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Ejerpantebreve på i alt t.DKK 10.000, der giver pant i grunde og bygninger er stillet til sikkerhed for bankforpligtelser, og har en regnskabsmæssig værdi af 5.500.405

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Christina Ørnstrand

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-930890084267

IP: 109.57.xxx.xxx

2021-06-23 16:15:03Z

NEM ID 

Christina Ørnstrand

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-930890084267

IP: 109.57.xxx.xxx

2021-06-23 16:15:03Z

NEM ID 

Per Nelson Ørnstrand

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-307335405033

IP: 87.104.xxx.xxx

2021-06-23 17:28:03Z

NEM ID 

Malene la Cour Ørnstrand-Søborg

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-525720299658

IP: 80.208.xxx.xxx

2021-06-24 06:30:57Z

NEM ID 

Jacob Nelson Lee Ørnstrand

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-417412079331

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-06-24 07:40:01Z

NEM ID 

Carsten Kultoft Lorentsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-839170311210

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-06-24 11:54:58Z

NEM ID 

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-06-24 13:09:25Z

NEM ID 

Carsten Kultoft Lorentsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-839170311210

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-06-24 13:55:16Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E1SE1-32ZB7-GZ1VF-HVHSE-XEZE0-BNWBW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>