

REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2
DK-1220 KØBENHAVN K
TELEFON: +45 33 43 64 00
TELEFAX: +45 33 43 64 01
INTERNET: www.lund-larsen.dk
EMAIL: ll@lund-larsen.dk
CVR-NR: 32 32 72 49

LYKKEMOSE A/S

Biskop Monradsvej 5

2830 Virum

CVR-NR. 26 67 03 57

ÅRSRAPPORT 2020

19. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. Juni 2021

Dirigent: Jesper Sidenius



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
LEDELSESBERETNING	
Selskabsoplysninger	6
Beretning	7
ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2020 TIL 31. DECEMBER 2020	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Lykkemose A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 2. juni 2021

DIREKTION

Esben Dissing-Immerkær

BESTYRELSE

Anne Mette Dissing-Immerkær

Jesper Sidenius

Esben Dissing-Immerkær

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

TIL KAPITALEJERNE I LYKKEMOSE A/S

KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Lykkemose A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR REGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF REGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 2. juni 2021

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 32 72 49

Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor
mne30329

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABET:**

Lykkemose A/S
Biskop Monradsvej 5
2830 Virum

CVR-nr.: 26 67 03 57
Stiftet: 24. juni 2002
Hjemsted: Virum
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION:

Esben Dissing-Immerkær

BESTYRELSE:

Anne Mette Dissing-Immerkær (formand)
Jesper Sidenius
Esben Dissing-Immerkær

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2, 1. sal
1220 København K
CVR-nr. 32 32 72 49

BERETNING

AKTIVITETER:

Selskabets hovedaktivitet består i rådgivning, udlejning og investering i værdipapirer og fast ejendom.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat efter skat på kr. 10.279.501.

Ledelsen vurderer det opnåede resultat som forventet.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING OG HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:

Baseret på allerede gennemførte aktiviteter samt igangværende opgaver og aktiviteter forventer ledelsen et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter ledelsens opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lykkemose A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

BRUTTOFORTJENSTE

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er der foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter" samt "andre eksterne udgifter".

Omsætning af varer og tjenesteydelser medtages på fakturerings tidspunktet.

Andre eksterne udgifter omfatter omkostninger til salg, reklame og administration.

FINANSIELLE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår hvor udbyttet deklarerer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til periodens resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af periodens skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 22 % af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til regnskabsmæssig værdi på statustidspunktet.

BALANCEN

KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostprisen. Der sker nedskrivning, såfremt dagsværdien er lavere end kostprisen.

ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE

Værdipapirer og kapitalandele optages til kursværdi på balancedagen for noterede værdipapirer. Andre værdipapirer og kapitalandele optages til dagsværdi på balancedagen, som måles ved kostpris eller andel af indre værdi såfremt denne er lavere.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, obligationer og investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af børskursen.

EGENKAPITAL

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET

Note	2020	2019
1 BRUTTOFORTJENESTE	272.113	-813.921
2 Personalemkostninger	-15.483	-283.687
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	256.630	-1.097.608
Finansielle indtægter	10.289.802	385.677
Finansielle omkostninger	-266.936	-165.160
RESULTAT FØR SKAT	10.279.495	-877.090
Regulering af skat vedr. tidligere år	6	12
3 Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	10.279.501	-877.078
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets overskud foreslås fordelt således:		
Udbytte	0	0
Overført til næste år	10.279.501	-877.078
DISPONERET I ALT	10.279.501	-877.078

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**AKTIVER**

Note	2020	2019
ANLÆGSAKTIVER		
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Kapitalandele i associerede virksomheder	42.500	42.500
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.131.697	892.662
Andre værdipapirer og kapitalandele	17.277.779	12.260.933
Andre tilgodehavender	777.607	799.765
Depositum	12.008	12.008
ANLÆGSAKTIVER I ALT	19.241.591	14.007.869
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Tilgodehavender fra salg	0	0
Andre tilgodehavender	0	24.922
3 Tilgodehavende selskabsskat	0	6.435
Periodeafgrænsningsposter	310	27.749
	310	59.105
4 VÆRDIPAPIRER	12.969.336	6.339.844
LIKVIDE BEHOLDNINGER	1.785.151	139.450
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	14.754.797	6.538.399
AKTIVER I ALT	33.996.388	20.546.268

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**PASSIVER**

Note	2020	2019
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	30.136.464	19.856.963
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL I ALT	30.636.464	20.356.963
LANGFRISTET GÆLD		
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	3.027.000	0
KORTFRISTET GÆLD		
Selskabsskat	0	0
Bankgæld	0	0
Anden gæld	332.924	189.305
KORTFRISTET GÆLD I ALT	332.924	189.305
GÆLD I ALT	3.359.924	189.305
PASSIVER I ALT	33.996.388	20.546.268

5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Bevægelser i årets løb:				
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	20.734.041	0	21.234.041
Årets resultat		-877.078		-877.078
Betalt udbytte			0	0
Foreslået udbytte		0	0	0
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	19.856.963	0	20.356.963
Årets resultat		10.279.501		10.279.501
Betalt udbytte			0	0
Foreslået udbytte		0	0	0
Egenkapital 31. december 2020	500.000	30.136.464	0	30.636.464

Selskabets aktiekapital udgør kr. 500.000 fordelt i aktier á kr. 1 eller multipla heraf.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen inden for de sidste 5 år.

NOTER**1 BRUTTOFORTJENESTE**

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

2 PERSONALEOMKOSTNINGER

Direktøren er eneste ansatte i selskabet.

	2020	2019
3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets udskudte skat	0	0
	-----	-----
	0	0
	=====	=====
3 UDSKUDT SKAT OG SELSKABSSKAT	Udskudt skat	Selskabsskat
	-----	-----
Saldo 1. januar 2020	0	-6.435
Udskudt skat reduceret efter nedsættelse af selskabsskatten	0	0
Skat af årets resultat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	-6
Betalt i året	0	6.441
	-----	-----
Saldo 31. december 2020	0	0
	=====	=====

NOTER**4 OPLYSNING OM DAGSVÆRDI
VÆRDIPAPIRER**

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopførelsen	1.170.194
	=====
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi	12.969.336
	=====

5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Sidenius

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-688532336029

IP: 83.91.xxx.xxx

2021-06-07 12:53:56Z

NEM ID 

Esben Dissing-Immerkær

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-065938970188

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-06-07 14:02:29Z

NEM ID 

Esben Dissing-Immerkær

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-065938970188

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-06-07 14:02:29Z

NEM ID 

Anne Mette Dissing-Immerkær

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-118875221621

IP: 176.22.xxx.xxx

2021-06-07 14:10:47Z

NEM ID 

Stig Holm Mogensfeldt

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-667019833285

IP: 62.116.xxx.xxx

2021-06-07 14:12:28Z

NEM ID 

Jesper Sidenius

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-688532336029

IP: 83.91.xxx.xxx

2021-06-07 14:19:47Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KX3E7-WDLQ3-NCPMO-2B30M-QLGKH-2GBZ7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>