

E.C. Produktion A/S

**Bjerrevej 312
8783 Hornsyld**

CVR-nr. 26 66 15 79

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 31/05 2017

Erik Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016	12
Balance 31. december 2016	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter til årsrapporten	16

Selskabsoplysninger

Selskabet

E.C. Produktion A/S
Bjerrevej 312
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 26 66 15 79
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 19. juni 2002
Hjemsted: Hedensted

Bestyrelse

Christian Christensen
Jeppe Kristensen
Erik Christensen

Direktion

Erik Christensen, direktør

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Pengeinstitut

Jyske Bank
Bredgade 26
8740 Brædstrup

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for E.C. Produktion A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornsyld, den 31. januar 2017

Direktion

Erik Christensen
direktør

Bestyrelse

Christian Christensen

Jeppe Kristensen

Erik Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i E.C. Produktion A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E.C. Produktion A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 31. januar 2017

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttoresultat	(325)	(24)	433	473	315
Resultat før finansielle poster	(1.064)	(854)	(288)	(513)	(253)
Resultat af finansielle poster	8	(73)	4	17	39
Årets resultat	(820)	(742)	(240)	55	(239)
Balance					
Balancesum	16.311	17.049	17.786	22.033	21.838
Egenkapital	5.230	6.050	6.792	10.832	10.777
Antal medarbejdere	1	1	1	1	1
Nøgletal					
Soliditetsgrad	32,1 %	35,5 %	38,2 %	49,2 %	49,3 %
Forrentning af egenkapital	(14,5)%	(11,6)%	(2,7)%	0,5 %	(2,2)%
Antal døde og kasserede grise	0	26	46	43	0
Antal solgte grise	0	486	798	757	603
Dødelighed i procent af indkøbte/fraværende smågrise	0,0	5,4	5,5	5,4	0,0
Gennemsnitlig salgspris pr. stk. ekskl. efterbetaling slagtesvin	0	885	859	1.036	839

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er en landbrugsvirksomhed indrettet til produktion og salg af slagtesvin. Selskabets jorder bliver primært anvendt til produktion af korn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 819.629, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 5.230.368.

Samlet set er det ledelsens opfattelse, at de samlede produktionsmæssige forhold fungerer.

Resultatet i E.C. Produktion A/S påvirkes negativt af, at de løbende indtægter ikke er på et helt tilfredsstillende niveau, når der tages højde for de løbende forholdsvist høje afskrivninger. Det er imidlertid af forsigtighedshensyn valgt at opretholde de høje afskrivninger, uanset at der i året har været begrænset slid på produktionsapparatet.

Årets resultat vurderes som ikke tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.C. Produktion A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning, herunder indkøb af smågrise, foder, gødning, udsæd og kemikalier m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse og drift af bygninger, maskiner, administration og operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på stuehuse, tjenesteboliger samt jorde.

Selskabets produktionsjord er værdiansat til 170 t.kr. pr. HA.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Handelsbesætningen er optaget til standardpris baseret på noteringen ultimo perioden.

Kornbeholdningen værdiansættes til skønnet salgspris. Det øvrige varelager værdiansættes til kostpris eller nettorealiseringspris, hvis denne er lavere.

Jordbeholdninger værdiansættes til 1.650 kr. pr. HA., som er i omdrift.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
Bruttotab		(325.408)	(24)
Personaleomkostninger	1	<u>(153.938)</u>	<u>(198)</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		(479.346)	(222)
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>(584.852)</u>	<u>(632)</u>
Resultat før finansielle poster		(1.064.198)	(854)
Finansielle indtægter	2	67.823	5
Finansielle omkostninger	3	<u>(60.114)</u>	<u>(78)</u>
Resultat før skat		(1.056.489)	(927)
Skat af årets resultat	4	<u>236.860</u>	<u>185</u>
Årets resultat		<u>(819.629)</u>	<u>(742)</u>
Overført resultat		<u>(819.629)</u>	<u>(742)</u>
		<u>(819.629)</u>	<u>(742)</u>

Balance 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		8.388.601	13.036
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>708.148</u>	<u>1.173</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>9.096.749</u>	<u>14.209</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	<u>440.067</u>	<u>549</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>440.067</u>	<u>549</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>9.536.816</u>	<u>14.758</u>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>965.594</u>	<u>1.202</u>
Varebeholdninger		<u>965.594</u>	<u>1.202</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.437.133	792
Andre tilgodehavender		1.331	31
Selskabsskat		<u>79.926</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>5.518.390</u>	<u>823</u>
Likvide beholdninger		<u>290.509</u>	<u>266</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.774.493</u>	<u>2.291</u>
Aktiver i alt		<u>16.311.309</u>	<u>17.049</u>

Balance 31. december 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500
Reserve for opskrivninger		681.750	682
Overført resultat		<u>4.048.618</u>	<u>4.868</u>
Egenkapital	7	<u>5.230.368</u>	<u>6.050</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>1.881.135</u>	<u>2.005</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.881.135</u>	<u>2.005</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>7.402.379</u>	<u>7.439</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>7.402.379</u>	<u>7.439</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		66.460	210
Gæld til tilknyttede virksomheder		842.212	654
Selskabsskat		(33.000)	27
Anden gæld		721.755	444
Periodeafgrænsningsposter		0	20
Modtagne forudbetalinger		<u>200.000</u>	<u>200</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.797.427</u>	<u>1.555</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>9.199.806</u>	<u>8.994</u>
Passiver i alt		<u>16.311.309</u>	<u>17.049</u>
Efterfølgende begivenheder	10		
Eventualposter m.v.	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Reserve for op- skrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	500.000	681.750	4.868.247	6.049.997
Årets resultat	0	0	(819.629)	(819.629)
Egenkapital 31. december 2016	500.000	681.750	4.048.618	5.230.368

Noter til årsrapporten

	2016	2015
	kr.	t.kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	150.000	150
Pensioner	0	24
Andre omkostninger til social sikring	3.938	9
Andre personaleomkostninger	0	15
	<u>153.938</u>	<u>198</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.		
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	28.630	4
Andre finansielle indtægter	39.193	1
	<u>67.823</u>	<u>5</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	7.500	2
Andre finansielle omkostninger	52.614	76
	<u>60.114</u>	<u>78</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	(112.926)	26
Årets udskudte skat	(123.934)	(211)
	<u>(236.860)</u>	<u>(185)</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg-</u> <u>ninger</u>	<u>Andre anlæg,</u> <u>driftsmateriel</u> <u>og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2016	15.767.975	1.908.088
Afgang i årets løb	<u>(4.385.240)</u>	<u>(286.000)</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>11.382.735</u>	<u>1.622.088</u>
Opskrivninger 1. januar 2016	<u>909.000</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2016	<u>909.000</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	3.640.000	735.222
Årets afskrivninger	263.134	321.718
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>(143.000)</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>3.903.134</u>	<u>913.940</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>8.388.601</u>	<u>708.148</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>5 år</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdipa-</u> <u>pirer og kapital-</u> <u>andele</u>
Kostpris 1. januar 2016	549.348
Afgang i årets løb	<u>(109.281)</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>440.067</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>440.067</u>

Noter til årsrapporten

7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	kr.	t.kr.
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2016	2.005.069	2.216
Anvendt i året	<u>(123.934)</u>	<u>(211)</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2016	<u>1.881.135</u>	<u>2.005</u>

9 Langfristede gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	5.956.441	6.353
Mellem 1 og 5 år	<u>1.445.938</u>	<u>1.086</u>
Langfristet del	7.402.379	7.439
Inden for et år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>7.402.379</u>	<u>7.439</u>

10 Efterfølgende begivenheder

Der er efter regnskabsårets udløb ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

11 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brunsmunde Invest Holding A/S (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:
Restløbetid i 25 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 5, i alt t.kr 125.

Noter til årsrapporten

11 Eventualposter m.v. (fortsat)

Selskabet har frem til 31. december 2017 påtaget sig en forpagtningskontrakt med selskabet Kærsholm A/S. Kontrakten kan opsiges med et års varsel.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 7.402, er der givet pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi for grunde og bygninger udgør pr. 31. december 2016 samlet set t.kr. 8.389, hvoraf t.kr. 7.739 er omfattet af pantet.