

E.C. Produktion A/S

**Bjerrevej 312
8783 Hornsyld**

CVR-nr. 26 66 15 79

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 07/05 2019

Erik Christensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	12
Balance 31. december 2018	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter til årsrapporten	16

Selskabsoplysninger

Selskabet

E.C. Produktion A/S
Bjerrevej 312
8783 Hornsyld

CVR-nr.: 26 66 15 79
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
Stiftet: 19. juni 2002
Hjemsted: Hedensted

Bestyrelse

Christian Christensen
Jeppe Vinther Christensen
Erik Christensen

Direktion

Erik Christensen, direktør

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Pengeinstitut

Jyske Bank
Bredgade 26
8740 Brædstrup

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for E.C. Produktion A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornsyld, den 7. maj 2019

Direktion

Erik Christensen
direktør

Bestyrelse

Christian Christensen

Jeppe Vinther Christensen

Erik Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i E.C. Produktion A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E.C. Produktion A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 7. maj 2019

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28681

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2018	2017	2016	2015	2014
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttotab	172	214	(325)	(24)	433
Resultat før finansielle poster	(248)	(1.162)	(1.064)	(854)	(288)
Resultat af finansielle poster	(13)	(106)	8	(73)	4
Årets resultat	(163)	(992)	(820)	(742)	(240)
Balance					
Balancesum	17.392	18.107	16.344	17.049	17.786
Egenkapital	5.878	6.040	5.230	6.050	6.792
Antal medarbejdere	1	1	1	1	1
Nøgletal					
Afkastningsgrad	(1,4)%	(6,7)%	(6,4)%	(4,9)%	(1,4)%
Soliditetsgrad	33,8 %	33,4 %	32,0 %	35,5 %	38,2 %
Antal døde og kasserede grise	0	0	0	26	46
Antal solgte grise	0	0	0	486	798
Dødelighed i procent af indkøbte/fraværende smågrise	0,0	0,0	0,0	5,4	5,5
Gennemsnitlig salgspris pr. stk. ekskl. efterbetaling slagtesvin	0	0	0	885	859

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er en landbrugsvirksomhed indrettet til produktion og salg af slagtesvin. Selskabets jorder bliver primært anvendt til produktion af korn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 162.504, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 5.877.545.

Årets resultat anses for at være knap tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E.C. Produktion A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på stuehuse, tjenesteboliger samt jorde.

Selskabets produktionsjord er værdiansat til 190 t.kr. pr. HA.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	25 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	24 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Handelsbesætningen er optaget til standardpris baseret på noteringen ultimo perioden.

Kornbeholdningen værdiansættes til skønnet salgspris. Det øvrige varelager værdiansættes til kostpris ellernettorealiseringspris, hvis denne er lavere.

Jordbeholdninger værdiansættes til 1.650 kr. pr. HA., som er i omdrift.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttofortjeneste		171.502	214.016
Personaleomkostninger	1	<u>(156.114)</u>	<u>(555.871)</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		15.388	(341.855)
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(263.134)	(580.282)
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>(240.000)</u>
Resultat før finansielle poster		(247.746)	(1.162.137)
Finansielle indtægter	2	32.221	56.026
Finansielle omkostninger	3	<u>(45.083)</u>	<u>(162.391)</u>
Resultat før skat		(260.608)	(1.268.502)
Skat af årets resultat	4	<u>98.104</u>	<u>276.430</u>
Årets resultat		<u>(162.504)</u>	<u>(992.072)</u>
Overført resultat		<u>(162.504)</u>	<u>(992.072)</u>
		<u>(162.504)</u>	<u>(992.072)</u>

Balance 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		13.381.933	13.645.067
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		391.000	691.000
Materielle anlægsaktiver	5	<u>13.772.933</u>	<u>14.336.067</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	222.152	333.016
Finansielle anlægsaktiver		<u>222.152</u>	<u>333.016</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>13.995.085</u>	<u>14.669.083</u>
Råvarer og hjælpematerialer		926.999	324.015
Varebeholdninger		<u>926.999</u>	<u>324.015</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	47.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		605.574	0
Andre tilgodehavender		1.188.851	2.054.383
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		20.892	8.870
Tilgodehavender		<u>1.815.317</u>	<u>2.110.253</u>
Likvide beholdninger		<u>654.512</u>	<u>1.004.144</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.396.828</u>	<u>3.438.412</u>
Aktiver i alt		<u>17.391.913</u>	<u>18.107.495</u>

Balance 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		2.483.503	2.483.503
Overført resultat		2.894.042	3.056.546
Egenkapital		5.877.545	6.040.049
Hensættelse til udskudt skat	7	2.044.550	2.121.762
Hensatte forpligtelser i alt		2.044.550	2.121.762
Gæld til realkreditinstitutter		7.201.215	7.351.000
Deposita		0	25.200
Langfristede gældsforpligtelser	8	7.201.215	7.376.200
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	139.261	131.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.679	20.770
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.911.501	1.991.357
Anden gæld		205.162	326.357
Modtagne forudbetalinger		0	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser		2.268.603	2.569.484
Gældsforpligtelser i alt		9.469.818	9.945.684
Passiver i alt		17.391.913	18.107.495
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Reserve for op- skrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	2.483.503	3.056.546	6.040.049
Årets resultat	0	0	(162.504)	(162.504)
Egenkapital 31. december 2018	500.000	2.483.503	2.894.042	5.877.545

Noter til årsrapporten

	2018	2017
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	150.000	200.000
Pensioner	0	348.180
Andre omkostninger til social sikring	6.114	7.691
	<u>156.114</u>	<u>555.871</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.100	31.400
Andre finansielle indtægter	27.121	24.626
	<u>32.221</u>	<u>56.026</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	18.300	10.300
Andre finansielle omkostninger	26.783	152.091
	<u>45.083</u>	<u>162.391</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	(20.892)	(8.870)
Årets udskudte skat	(77.212)	(267.560)
	<u>(98.104)</u>	<u>(276.430)</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og byg- ninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2018	14.601.395	1.922.088
Tilgang i årets løb	0	50.000
Afgang i årets løb	0	(350.000)
Kostpris 31. december 2018	<u>14.601.395</u>	<u>1.622.088</u>
Opskrivninger 1. januar 2018	<u>3.209.940</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2018	<u>3.209.940</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018	4.166.268	1.231.088
Årets afskrivninger	263.134	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>4.429.402</u>	<u>1.231.088</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>13.381.933</u>	<u>391.000</u>
Afskrives over	<u>25 år</u>	<u>5 år</u>

6 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u>
Kostpris 1. januar 2018	333.017
Tilgang i årets løb	8.183
Afgang i årets løb	(119.048)
Kostpris 31. december 2018	<u>222.152</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	<u>222.152</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
7 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2018	2.121.762	1.881.135
Egenkapitalbevægelse	0	508.187
Anvendt i året	<u>(77.212)</u>	<u>(267.560)</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2018	<u>2.044.550</u>	<u>2.121.762</u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. januar 2018</u>	<u>31. december 2018</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	7.482.000	7.340.476	139.261	6.651.920
Deposita	<u>25.200</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>7.507.200</u>	<u>7.340.476</u>	<u>139.261</u>	<u>6.651.920</u>

9 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Brunsmunde Invest Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Selskabet har frem til 31. december 2019 påtaget sig en forpagtningskontrakt med selskabet Kærsholm A/S. Kontrakten kan opsiges med et års varsel.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 7.340, er der givet pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi for grunde og bygninger udgør pr. 31. december 2018 samlet set t.kr. 13.382, hvoraf t.kr. 7.792 er omfattet af pantet.