



Revisionsfirmaet **K.R.H.**
REGISTRERET REVISOR

All Rentals ApS

Roustvej 50, 6800 Varde

CVR NR. 26 65 63 11

Årsrapport 2017

15. regnskabsår

Indhold

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	7
Balance pr. 31/12 2017	8
Noter	10

1.

Selskabsoplysninger

Selskab

All Rentals ApS

Roustvej 50

6800 Varde

CVR NR. 26 65 63 11

Hjemstedskommune Varde

Direktion

Allan Bach Nielsen

Revisor

Revisionsfirmaet KRH ApS

Registreret revisor Keld Hansen

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22/5 2018

Dirigent

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for All Rentals ApS.

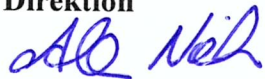
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansiell stilling samt resultat.

Ledelsen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 22. maj 2018

Direktion



Allan Bach Nielsen
administrerende direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i All Rentals ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for All Rentals ApS for perioden 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 22. maj 2018
Revisionsfirmaet KRH ApS



Keld Hansen
registreret revisor
mne503

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i udlejning af materiel og ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsresultat har i regnskabsåret udgjort et overskud på kr. 157.736 mod et overskud på kr. 288.896 i 2016. Direktionen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer i det kommende regnskabsår forsat positiv indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 32 udeladt at oplyse omsætningen i årsrapporten.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle udgifter.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og afgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger m.v. til selskabets personale, distribution, salg, administration, lokaler og tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –udgifter.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og ejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen samt omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet tages i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel	5 år
Udlejningsmateriel	7 år
Bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret værdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse
for året 2017**

Note	2017	2016
Bruttoresultat	2.370.287	2.363.519
1 Personaleudgifter.....	0	0
2 Afskrivninger.....	-1.814.151	-1.800.105
Resultat før finansielle poster	556.136	563.414
3 Finansielle udgifter.....	-268.832	-283.518
Resultat før skat	287.304	279.896
4 Skat af årets resultat.....	-129.568	9.000
Årets resultat	157.736	288.896
Direktionen foreslår årets resultat disponeret således:		
Overført til næste år.....	157.736	288.896
I alt	157.736	288.896

8.

**Balance
pr. 31/12 2017**

Note		2017	2016
	Aktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
5	Grunde og bygninger.....	7.656.603	7.782.239
6	Driftsmateriel og inventar.....	5.686.870	4.623.787
	Materielle anlægsaktiver i alt	13.343.473	12.406.026
	Anlægsaktiver i alt	13.343.473	12.406.026
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg.....	15.000	189.000
	Periodeafgrænsningsposter.....	87.050	163.128
	Andre tilgodehavender.....	84.675	200.000
	Tilgodehavender i alt	186.725	552.128
	Likvide beholdninger	0	212.271
	Omsætningsaktiver i alt	186.725	764.399
	Aktiver i alt	13.530.198	13.170.425

Balance
pr. 31/12 2017

Note	2017	2016
Passiver		
Egenkapital		
7	Anpartskapital.....	125.000 125.000
8	Overført resultat.....	1.580.533 1.422.767
	Egenkapital i alt	1.705.533 1.547.767
Hensættelser		
9	Hensættelse til udskudt skat.....	508.000 386.000
	Hensættelser i alt	508.000 386.000
Gældsforpligtelser		
Langfristede gældsforpligtelser		
10	Prioritetsgæld.....	3.854.169 4.127.025
10	Bankgæld.....	0 3.516.607
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	3.854.169 7.643.632
Kortfristede gældsforpligtelser		
10	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser.....	272.000 592.000
	Bankgæld.....	1.304.951 0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	10.000 40.464
	Gæld til kapitalejer.....	185.634 185.634
	Anden gæld.....	5.689.911 2.774.928
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	7.462.496 3.593.026
	Gældsforpligtelser i alt	11.316.665 11.236.658
	Passiver i alt	13.530.198 13.170.425
11	Eventualforpligtelser	
12	Pantsætninger	

Noter

	2017	2016
1. Personaleudgifter		
Selskabet har ikke beskæftiget personale i regnskabsåret.		
2. Afskrivninger		
Driftsmateriel og inventar.....	28.416	30.249
Udlejningsudstyr.....	1.387.279	1.409.605
Grunde og bygninger.....	126.036	125.636
Leasing.....	272.420	234.615
Tab ved salg af anlægsaktiver.....	0	0
Afskrivninger i alt	1.814.151	1.800.105
3. Finansielle udgifter		
Renter realkreditlån.....	61.474	62.331
Renter bankgæld.....	189.577	203.756
Andre renter.....	17.781	17.431
Finansielle udgifter i alt	268.832	283.518
4. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	40.568	0
Udskudt skat	89.000	-9.000
Skat af årets resultat i alt	129.568	-9.000
5. Grund og bygninger		
Kostpris pr. 1/1 2017		8.107.159
Kostpris pr. 31/12 2017		8.107.159
Afskrivninger pr. 1/1 2017		324.920
Årets afskrivninger		125.636
Afskrivninger pr. 31/12 2017		450.556
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017		7.656.603
6. Driftsmateriel og inventar		
Kostpris pr. 1/1 2017		682.501
Kostpris pr. 31/12 2017		682.501
Afskrivninger pr. 1/1 2017		615.106
Årets afskrivninger		28.416
Afskrivninger pr. 31/12 2017		643.522
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017		38.979

Noter

6. Udlejningsmateriel

Kostpris pr. 1/1 2017	13.804.231
Tilgang til kostpris	2.478.778
Kostpris pr. 31/12 2017	16.283.009
Afskrivninger pr. 1/1 2017.....	9.247.839
Årets afskrivninger	1.387.279
Afskrivninger pr. 31/12 2017	10.635.118
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2017	5.647.891

7. Anpartskapital

Der er ikke udstedt kapitalandele.

Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

8. Overført resultat

Saldo pr. 1/1 2017	1.422.797
Overført af årets resultat	157.736
Saldo pr. 31/12 2017	1.580.533

9. Udskudt skat

Udskudt påhviler følgende poster:

Anlægsaktiver	508.000
---------------------	---------

Udskudt skat i alt	508.000
---------------------------	----------------

10. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald inden for 1 år	Forfald efter 5 år	Nominal gæld i alt
Prioritetsgæld	272.000	2.770.000	4.126.169
Langfristede gældsforpligtelser i alt	272.000	2.770.000	4.126.169

11. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingaftaler om leasing af driftsmateriel. Leasingforpligtelsen udgør pr. 31/12 2016 kr. 403.070.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet All Stage Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sammenbeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

Øvrige eventualforpligtelser udgør kr. 0.

Noter

12. Pantsætninger

Prioritetsgæld på kr. 4.126.169 er sikret ved pant i ejendom. Den regnskabsmæssige værdi heraf udgør kr. 7.656.603.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret skadesløsbrev på kr. 3.500.000 med pant i virksomheden. Den regnskabsmæssige værdi heraf udgør kr. 5.702.320.

13. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på All Rentals ApS:
Selskabets moderselskab All Stage Holding ApS.

14. Anpartshaverforhold

Følgende anpartshavere ejer mere end 5% af selskabets kapital:

All Stage Holding ApS, Varde.