

ERIK arkitekter A/S

Sparregade 2A

8800 Viborg

CVR-nr. 26656214

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17.05.2018

Dirigent

Navn: Lars Roholt

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncernens resultatopgørelse for 2017	10
Koncernens balance pr. 31.12.2017	11
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017	14
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	27

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

ERIK arkitekter A/S
Sparregade 2A
8800 Viborg

CVR-nr.: 26656214
Hjemsted: Viborg
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Bestyrelse

Lars Roholt, formand
Claus Christensen, næstformand
Bitten Munk Warmdahl
Lars Perch Nielsen
Thomas Nygaard Bech Pedersen

Direktion

Sine Juul Praastrup, admistrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for ERIK arkitekter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 17.05.2018

Direktion

Sine Juul Praastrup
admistrerende direktør

Bestyrelse

Lars Roholt
formand

Claus Christensen
næstformand

Bitten Munk Warmdahl

Lars Perch Nielsen

Thomas Nygaard Bech Pedersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i ERIK arkitekter A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for ERIK arkitekter A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskabet og et årsregnskabet, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskabet og årsregnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, fortager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 17.05.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 33963556

Kenneth Biirsdahl
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32123

Peder Østergaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35450

Ledelsesberetning

	2017 t.kr.	2016 t.kr.	2015 t.kr.	2014 t.kr.
Hoved- og nøgletal				
Hovedtal				
Bruttofortjeneste	52.768	58.863	62.032	43.337
Driftsresultat	2.035	1.103	7.219	5.654
Resultat af finansielle poster	(442)	(480)	(290)	470
Årets resultat	529	136	4.854	6.018
Samlede aktiver	62.035	68.929	74.476	50.759
Investeringer i materielle anlægsaktiver	972	1.110	3.907	639
Egenkapital	10.150	17.504	19.061	17.208
Nøgletal				
Egenkapitalens forrentning (%)	3,8	0,7	26,8	35,0
Soliditetsgrad (%)	16,4	25,4	25,6	33,9

Dette er koncernens tredje regnskabsår, hvorfor hoved- og nøgletallene er medtaget fra modervirksomhedens årsrapport for 2014, hvorfor hoved- og nøgletallene ikke er direkte sammenlignelige.

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$	Virksomhedens finansielle styrke.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Koncernens formål er at drive arkitektvirksomhed, herunder projektering og rådgivning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Moderselskabet ERIK arkitekter A/S er i 2017 blevet fusioneret med det 100% ejede datterselskab "Form-sprog ApS". Fusionen var første skridt i at samle koncernens stærke brands i et samlet selskab "ERIK arkitekter A/S".

År 2017 har for ERIK arkitekter A/S fortsat været præget af de omstruktureringer, som blev igangsat i primært København i 2016. Forretningen er blevet fokuseret, og der er i den forbindelse sket en reduktion i antallet af medarbejdere, ligesom der er foretaget nedskrivning af igangværende sager. I sidste halvår er der arbejdet målrettet med at skabe et fokuseret fundament for den fremtidige udvikling af ERIK arkitekter koncernen i København.

I 2017 er der foretaget en omfattende omstrukturering af afdelingen i Aalborg, ligesom kontoret er flyttet til ny adresse. Disse omstruktureringer har været forbundet med væsentlige omkostninger, men har nu sat organisationen i en god position på markedet.

Årets resultat før skat udgør et overskud på 1.592 t.kr. mod et resultat før skat på 624 t.kr. sidste år.

Årets resultat anses som værende utilfredsstillende.

Forventet udvikling

Koncernen står ved indgangen til 2018 på et godt sted med god ordrebeholdning. Der forventes stigende omsætning, antal medarbejdere og resultat sammenlignet med 2017.

Begivenheder efter balancedagen

KPF arkitekter A/S har i starten af 2018 skiftet navn til ERIK arkitekter A/S.

Primo 2018 har koncernen købt selskaberne DE-SITE ApS og SITE Arkitekter ApS. Købet er sket med egne aktier. Købet betyder, at koncernens egenkapital stiger med 2,5 mio. kr. primo 2018 i forhold til 31.12.2017.

ERIK arkitekter A/S er efterfølgende blevet fusioneret med det 100% ejede datterselskab ERIK arkitekter København A/S samt de to tilkøbte selskaber DE-SITE ApS og SITE Arkitekter ApS. Fusionen er sket for at samle koncernens stærke brands under et nyt samlet navn "ERIK arkitekter A/S".

Udover ovenstående er der fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsesberetning

Egne kapitalandele:

	<u>Antal</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>	<u>Andel af virksomhe ds- kapital %</u>	<u>Købs- og salgspris kr.</u>
Koncernens egne kapitalandele i modervirksomheden				
Erhvervede kapitalandele:				
N/A	300.000	300.000	10,0	7.402.437
	300.000	300.000	10,0	
 Beholdning af egne aktier:				
N/A	300.000	300.000	10,0	
	300.000	300.000	10,0	

Koncernens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Bruttofortjeneste		52.768.126	58.863.470
Personaleomkostninger	1	(47.291.824)	(54.414.826)
Af- og nedskrivninger	2	(3.440.921)	(3.345.443)
Driftsresultat		2.035.381	1.103.201
Andre finansielle indtægter		4.400	25.756
Andre finansielle omkostninger		(446.834)	(505.301)
Resultat før skat		1.592.947	623.656
Skat af årets resultat	3	(1.064.247)	(488.112)
Årets resultat	4	528.700	135.544

Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Erhvervede lignende rettigheder		0	0
Goodwill		6.929.560	8.465.266
Immaterielle anlægsaktiver	5	6.929.560	8.465.266
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.152.022	1.106.364
Indretning af lejede lokaler		842.359	1.821.333
Materielle anlægsaktiver	6	1.994.381	2.927.697
Andre værdipapirer og kapitalandele		125.530	180.341
Deposita		337.885	281.636
Finansielle anlægsaktiver	7	463.415	461.977
Anlægsaktiver		9.387.356	11.854.940
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.993.703	18.230.281
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	28.434.128	33.738.869
Andre tilgodehavender		1.516.390	1.851.071
Periodeafgrænsningsposter		2.109.959	1.705.809
Tilgodehavender		51.054.180	55.526.030
Likvide beholdninger		1.593.726	1.547.788
Omsætningsaktiver		52.647.906	57.073.818
Aktiver		62.035.262	68.928.758

Koncernens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		3.000.000	3.000.000
Overført overskud eller underskud		7.150.320	14.024.057
Foreslået ekstraordinært udbytte		0	480.000
Egenkapital		10.150.320	17.504.057
Udskudt skat		15.114.294	14.098.900
Hensatte forpligtelser		15.114.294	14.098.900
Anden gæld		350.000	700.000
Langfristede gældsforpligtelser		350.000	700.000
Bankgæld		2.413.288	10.150.302
Deposita		104.100	220.500
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	9.515.290	3.413.038
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.436.219	8.007.062
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		276.842	1.107.368
Skyldig selskabsskat		87.930	59.117
Anden gæld		12.586.979	13.668.414
Kortfristede gældsforpligtelser		36.420.648	36.625.801
Gældsforpligtelser		36.770.648	37.325.801
Passiver		62.035.262	68.928.758
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Dattervirksomheder	12		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	3.000.000	14.024.057	480.000	17.504.057
Køb af egne kapitalandele	0	(7.402.437)	0	(7.402.437)
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(480.000)	(480.000)
Årets resultat	0	528.700	0	528.700
Egenkapital ultimo	3.000.000	7.150.320	0	10.150.320

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Driftsresultat		2.035.381	1.103.201
Af- og nedskrivninger		3.440.921	3.345.443
Ændringer i arbejdskapital	9	11.954.859	(392.940)
Pengestrømme vedrørende primær drift		17.431.161	4.055.704
Modtagne finansielle indtægter		4.400	25.756
Betalte finansielle omkostninger		(446.834)	(526.116)
Pengestrømme vedrørende drift		16.988.727	3.555.344
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(971.899)	(1.109.764)
Køb af finansielle anlægsaktiver		(56.249)	(281.636)
Salg af finansielle anlægsaktiver		48.720	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		(979.428)	(1.391.400)
Afdrag på lån mv.		(350.000)	(350.000)
Udbetalt udbytte		(480.000)	(3.091.579)
Køb af egne aktier		(7.402.437)	0
Kontant kapitalforhøjelse		0	2.506.065
Pengestrømme vedrørende finansiering		(8.232.437)	(935.514)
Ændring i likvider		7.776.862	1.228.430
Likvider primo		(8.602.514)	(9.830.944)
Likvider ultimo		(825.652)	(8.602.514)
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		1.593.726	1.547.788
Kortfristet gæld til banker		(2.413.288)	(10.150.302)
Likvider ultimo		(819.562)	(8.602.514)

Koncernens noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	41.840.046	47.760.836
Pensioner	4.998.315	5.820.724
Andre omkostninger til social sikring	436.882	808.985
Andre personaleomkostninger	16.581	24.281
	47.291.824	54.414.826
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	99	107
	Ledelses- vederlag 2017 kr.	Ledelses- vederlag 2016 kr.
Samlet for ledelseskategorier	1.596.395	1.213.604
	1.596.395	1.213.604
	2017 kr.	2016 kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	1.535.706	1.538.573
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	1.905.215	1.832.080
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	(25.210)
	3.440.921	3.345.443
	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	31.059	27.412
Ændring af udskudt skat	1.015.394	318.300
Regulering vedrørende tidligere år	17.794	142.400
	1.064.247	488.112
	2017 kr.	2016 kr.
4. Forslag til resultatdisponering		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	540.000
Overført resultat	528.700	(404.456)
	528.700	135.544

Koncernens noter

	Erhvervede lignende rettigheder kr.	Goodwill kr.
5. Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	665.213	18.857.056
Kostpris ultimo	665.213	18.857.056
Af- og nedskrivninger primo	(665.213)	(10.391.790)
Årets afskrivninger	0	(1.535.706)
Af- og nedskrivninger ultimo	(665.213)	(11.927.496)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	6.929.560
	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	5.375.033	4.215.398
Tilgange	541.425	430.474
Kostpris ultimo	5.916.458	4.645.872
Af- og nedskrivninger primo	(4.268.669)	(2.394.065)
Årets afskrivninger	(495.767)	(1.409.448)
Af- og nedskrivninger ultimo	(4.764.436)	(3.803.513)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.152.022	842.359

Koncernens noter

	Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
7. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	160.296	281.636
Tilgange	0	56.249
Afgange	(48.721)	0
Kostpris ultimo	111.575	337.885
Opskrivninger primo	20.045	0
Dagsværdireguleringer	(6.090)	0
Opskrivninger ultimo	13.955	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	125.530	337.885
	2017 kr.	2016 kr.
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	345.626.196	378.979.669
Foretagne acontofaktureringer	(326.707.358)	(348.653.838)
Overført til gældsforpligtelser	9.515.290	3.413.038
	28.434.128	33.738.869
	2017 kr.	2016 kr.
9. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i tilgodehavender	4.471.851	3.040.045
Ændring i leverandørgæld mv.	7.483.008	(3.432.985)
	11.954.859	(392.940)
	2017 kr.	2016 kr.
10. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	12.303.249	12.349.282

Koncernens noter

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet sikkerhed for koncernens mellemværender med Sydbank, ejerpantebrev nom. 2.500 t.kr. og virksomhedspant nom. 3.000 t.kr., i en del af koncernens tilgodehavender fra salg og materielle anlægsaktiver.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 3.941.787 kr. pr. 31.12.2017.

Der er stillet sikkerhed for koncernens mellemværende med Handelsbanken, virksomhedspant. Nom. 6.000 t.kr., i en del af koncernens aktiver.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 18.216.625 kr. pr. 31.12.2017.

En del af koncernens tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser er pantsat som følge af factoring. Pantsatte tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser udgør 3.642.696 kr. pr. 31.12.2017.

	<u>Hjemsted</u>	<u>Rets- form</u>	<u>Ejer- andel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
12. Dattervirksomheder					
ERIK Arkitekter København A/S	København	A/S	100,0	(9.898.642)	(2.490.358)
- Toqqavik ApS	Nuuk	ApS	100,0	(30.693)	(57.863)

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Bruttofortjeneste		48.144.295	47.955.193
Personaleomkostninger	1	(41.771.492)	(42.542.074)
Af- og nedskrivninger	2	(1.459.548)	(1.048.577)
Driftsresultat		4.913.255	4.364.542
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(3.169.380)	(3.185.584)
Andre finansielle indtægter		4.400	23.455
Andre finansielle omkostninger		(82.884)	(95.569)
Resultat før skat		1.665.391	1.106.844
Skat af årets resultat	3	(1.136.691)	(971.300)
Årets resultat	4	528.700	135.544

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Erhvervede lignende rettigheder		0	0
Goodwill		1.893.479	1.558.736
Immaterielle anlægsaktiver	5	1.893.479	1.558.736
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.130.910	1.050.509
Indretning af lejede lokaler		564.380	403.295
Materielle anlægsaktiver	6	1.695.290	1.453.804
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	286.416
Andre værdipapirer og kapitalandele		125.530	180.341
Deposita		337.885	281.636
Finansielle anlægsaktiver	7	463.415	748.393
Anlægsaktiver		4.052.184	3.760.933
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.192.236	11.940.703
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	22.488.985	28.742.578
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		12.888.459	7.193.397
Andre tilgodehavender		400.068	786.518
Periodeafgrænsningsposter	9	1.715.554	1.336.281
Tilgodehavender		52.685.302	49.999.477
Likvide beholdninger		1.538.319	554.805
Omsætningsaktiver		54.223.621	50.554.282
Aktiver		58.275.805	54.315.215

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		3.000.000	3.000.000
Overført overskud eller underskud		7.150.320	14.024.057
Foreslået ekstraordinært udbytte		0	480.000
Egenkapital		10.150.320	17.504.057
Udskudt skat	10	16.151.400	15.363.000
Andre hensatte forpligtelser	11	4.862.561	0
Hensatte forpligtelser		21.013.961	15.363.000
Anden gæld		350.000	700.000
Langfristede gældsforpligtelser		350.000	700.000
Bankgæld		34.874	3.043.058
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	8.708.586	2.747.858
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.789.689	4.816.413
Gæld til tilknyttede virksomheder		22.334	377.910
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		276.842	1.107.368
Skyldig selskabsskat		27.090	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		463.563	0
Anden gæld		9.438.546	8.655.551
Kortfristede gældsforpligtelser		26.761.524	20.748.158
Gældsforpligtelser		27.111.524	21.448.158
Passiver		58.275.805	54.315.215
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	12		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Transaktioner med nærtstående parter	15		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Foreslået ekstra- ordinært udbytte kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	3.000.000	14.024.057	480.000	17.504.057
Køb af egne kapitalandele	0	(7.402.437)	0	(7.402.437)
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0	(480.000)	(480.000)
Årets resultat	0	528.700	0	528.700
Egenkapital ultimo	3.000.000	7.150.320	0	10.150.320

Modervirksomhedens noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	36.462.341	36.558.590
Pensioner	4.884.869	5.235.894
Andre omkostninger til social sikring	424.282	747.590
	41.771.492	42.542.074
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	71	73
	Ledelses- vederlag 2017 kr.	Ledelses- vederlag 2016 kr.
Samlet for ledelseskategorier	1.596.395	1.213.604
	1.596.395	1.213.604
	2017 kr.	2016 kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	856.684	648.122
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	602.864	400.455
	1.459.548	1.048.577
	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	492.899	0
Ændring af udskudt skat	645.300	971.300
Regulering vedrørende tidligere år	(1.508)	0
	1.136.691	971.300
	2017 kr.	2016 kr.
4. Forslag til resultatdisponering		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	540.000
Overført resultat	528.700	(404.456)
	528.700	135.544

Modervirksomhedens noter

	Erhvervede lignende rettigheder kr.	Goodwill kr.
5. Immaterielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	665.213	10.452.550
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	0	1.191.427
Kostpris ultimo	665.213	11.643.977
Af- og nedskrivninger primo	(665.213)	(8.893.814)
Årets afskrivninger	0	(856.684)
Af- og nedskrivninger ultimo	(665.213)	(9.750.498)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	1.893.479
	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
6. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	5.066.274	954.024
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	89.455	20.976
Tilgange	477.227	256.692
Kostpris ultimo	5.632.956	1.231.692
Af- og nedskrivninger primo	(4.015.765)	(550.729)
Årets afskrivninger	(486.281)	(116.583)
Af- og nedskrivninger ultimo	(4.502.046)	(667.312)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.130.910	564.380

Modervirksomhedens noter

	Kapital- andele i tilknyttede virk- somheder kr.	Andre værdi- papirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
7. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	3.807.250	160.296	281.636
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(2.031.990)	0	0
Tilgange	0	0	56.249
Afgange	0	(48.721)	0
Kostpris ultimo	1.775.260	111.575	337.885
Opskrivninger primo	(3.520.834)	20.045	0
Afskrivninger på goodwill	(679.022)	0	0
Andel af årets resultat	(2.490.358)	0	0
Tilbageførsel af opskrivninger	52.393	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtigelser	4.862.561	0	0
Dagsværdireguleringer	0	(6.090)	0
Opskrivninger ultimo	(1.775.260)	13.955	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	125.530	337.885

I kapitalandele i tilknyttede virksomheder er der indregnet koncerngoodwill på 5.036 t.kr.

	2017 kr.	2016 kr.
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	275.662.972	277.797.391
Foretagne acontofaktureringer	(261.882.573)	(251.802.671)
Overført til gældsforpligtelser	8.708.586	2.747.858
	22.488.985	28.742.578

9. Periodeafgrænsningsposter

Selskabets periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte og periodiserede omkostninger.

Modervirksomhedens noter

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
10. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	(75.400)	(90.000)
Tilgodehavender	26.018.400	27.010.000
Gældsforpligtelser	(9.791.600)	(11.557.000)
	<u>16.151.400</u>	<u>15.363.000</u>
Bevægelser i året		
Primo	15.363.000	
Indregnet i resultatopgørelsen	788.400	
Ultimo	<u>16.151.400</u>	

11. Andre hensatte forpligtelser

Selskabets andre hensatte forpligtelser består af hensættelse til den negative værdi af kapitalandele.

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
12. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	<u>11.570.601</u>	<u>11.616.634</u>

13. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2015 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2015 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

14. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter for datterselskabet ERIK Arkitekter København A/S's gæld til Sydbank.

Der er stillet sikkerhed for selskabets mellemværende med Handelsbanken, virksomhedspant nom. 6.000 t.kr., i en del af selskabets akiver.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte aktiver udgør 18.216.625 kr. pr. 31.12.2017.

15. Transaktioner med nærtstående parter

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (Mellem).

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med overtagelsen. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostprisen for den erhvervede kapitalandel og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af brugstiden.

Ved køb af virksomheder, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger mv., hvor de delta-gende virksomheder er under modervirksomhedens kontrol anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal.

Efter sammenlægningsmetoden indregnes den erhvervede virksomheds aktiver og forpligtelser til regnskabsmæssige værdier, korrigeret for eventuelle forskelle i anvendt regnskabspraksis og regnskabsmæssige skøn. Forskellen mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger nettokurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 7-10 år, idet der er tale om strategisk investering.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter konceptrettigheder og software.

Anvendt regnskabspraksis

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Renter indregnes ikke i kostprisen. Afskrivningsperioden udgør 4 år.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på kunst.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Renter indregnes ikke i kostpris.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For projekter, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte projekt.

Hvis salgsværdien af en et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Anvendt regnskabspraksis

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasing-aftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasing-perioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.