

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **GRAFF HOLDING ApS**

**Farverland 4, 2600 Glostrup**

**CVR-nr. 26 65 50 72**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2024.

---

**Carsten Graff Larsen**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for GRAFF HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 30. juni 2024

### **Direktion**

Carsten Graff Larsen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaverne i GRAFF HOLDING ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for GRAFF HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Ulrik Dyreby Kock**

statsautoriseret revisor  
mne34112

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	GRAFF HOLDING ApS Farverland 4 2600 Glostrup  CVR-nr.: 26 65 50 72 Stiftet: 19. juni 2002 Hjemsted: Glostrup Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023 22. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Carsten Graff Larsen, direktør
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Dattervirksomhed</b>	TGM Teknik ApS, Glostrup
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 30. juni 2024, på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab samt udlejning af fast ejendom.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -4.287 kr. mod -6.363 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.706 kr. mod -135.730 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for GRAFF HOLDING ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.287</b>	<b>-6.363</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-172.194	-84.889
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	70.334	39.442
Andre finansielle indtægter	108.354	0
Finansielle omkostninger	-501	-83.920
<b>Årets resultat</b>	<b>1.706</b>	<b>-135.730</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.706	0
Overført resultat	0	-135.730
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.706</b>	<b>-135.730</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.029.646	921.292
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.029.646</u>	<u>921.292</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.029.646</u></b>	<b><u>921.292</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>63.860</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>63.860</u>
	Likvide beholdninger	<u>327.045</u>	<u>371.347</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>327.045</u></b>	<b><u>435.207</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.356.691</u></b>	<b><u>1.356.499</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.209.161	1.209.470
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.334.161</b>	<b>1.334.470</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
3	Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.014	4.014
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.014</b>	<b>4.014</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.800	10.800
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	7.716	7.215
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	18.516	18.015
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.516</b>	<b>18.015</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.356.691</b>	<b>1.356.499</b>

**4 Oplysninger om dagsværdi**

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	1.209.470	1.334.470
Årets overførte overskud eller underskud	0	-309	-309
	<b>125.000</b>	<b>1.209.161</b>	<b>1.334.161</b>

## Noter

---

	2023 kr.	2022 kr.
Der specificeres således:		
<b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Dagsværdi 1. januar 2023	1.029.646	921.292
<b>Dagsværdi 31. december 2023</b>	<b>1.029.646</b>	<b>921.292</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>1.029.646</b>	<b>921.292</b>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2023	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Virksomhedskapitalen består af 125.000 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.		
Der er har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.		
<b>3. Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
TGM Teknik ApS	4.014	4.014
	<b>4.014</b>	<b>4.014</b>
<b>4. Oplysninger om dagsværdi</b>		
		<b>Aktiver, der er effektivt sikret (finansielt instrument måles til dagsværdi) kr.</b>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		108.354