

# Flemming Franck A/S

Ringbakken 3  
3660 Stenløse

CVR-nr. 26 65 22 51

## Årsrapport for 1. januar – 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

7. maj 2020

Flemming Franck  
dirigent

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	3
Virksomhedsoplysninger	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

**Flemming Franck A/S**  
Årsrapport 2019  
CVR-nr. 26 65 22 51

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Flemming Franck A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stenløse, den 7. maj 2020

Direktion:

---

Flemming Franck

Bestyrelse:

---

Niels Hagebro  
formand

---

Liselotte Berrah

---

Flemming Franck

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Til kapitalejeren i Flemming Franck A/S

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Flemming Franck A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

København, den 7. maj 2020

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Klaus Rytz  
statsaut. revisor  
mne33205

**Flemming Franck A/S**  
Årsrapport 2019  
CVR-nr. 26 65 22 51

## **Virksomhedsoplysninger**

Flemming Franck A/S  
Ringbakken 3  
3660 Stenløse

Telefon: 48181216  
Telefax: 48181245

CVR-nr: 26 65 22 51  
Hjemstedskommune: Egedal  
Regnskabsåret: 1. januar – 31. december

### **Bestyrelse**

Niels Hagebro, formand  
Liselotte Berrah  
Flemming Franck

### **Direktion**

Flemming Franck

### **Revision**

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2019	2018
<b>Bruttofortjeneste</b>		9.650.784	9.752.560
Personaleomkostninger	2	-7.889.341	-6.696.758
Af- og nedskrivninger		<u>-446.860</u>	<u>-398.792</u>
<b>Resultat af primær drift</b>		1.314.583	2.657.010
Finansielle omkostninger	3	<u>-45.566</u>	<u>-120.382</u>
<b>Resultat før skat</b>		1.269.017	2.536.628
Skat af årets resultat	4	<u>-282.064</u>	<u>-852.277</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>986.953</u>	<u>1.684.351</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	52.900
Overført resultat		<u>886.953</u>	<u>1.631.451</u>
		<u>986.953</u>	<u>1.684.351</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2019	31/12 2018
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5		
Grunde og bygninger		5.479.320	5.555.894
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>465.897</u>	<u>445.530</u>
		<u>5.945.217</u>	<u>6.001.424</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>5.945.217</u>	<u>6.001.424</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Varer under fremstilling		<u>258.608</u>	<u>258.608</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.808.474	2.341.897
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		64.684	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>129.098</u>	<u>139.045</u>
		<u>2.002.256</u>	<u>2.480.942</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.578.645</u>	<u>1.932.662</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.839.509</u>	<u>4.672.212</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>10.784.726</u>	<u>10.673.636</u>



## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2019	31/12 2018
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	6	500.000	500.000
Overført resultat		5.974.492	5.087.539
Foreslået udbytte for regnskabsåret		100.000	52.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>6.574.492</b>	<b>5.640.439</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelser til udskudt skat		99.825	100.197
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>99.825</b>	<b>100.197</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter	7	1.865.297	2.026.906
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	159.505	159.024
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.245.389	367.848
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	416.658
Selskabsskat		282.436	847.242
Anden gæld		557.782	1.115.322
		2.245.112	2.906.094
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.110.409</b>	<b>4.933.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>10.784.726</b>	<b>10.673.636</b>
<b>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>	8		
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	9		
<b>Efterfølgende begivenheder</b>	10		

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsår et	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	500.000	3.967.854	0	4.467.854
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	-511.766	0	-511.766
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>1.631.451</u>	<u>52.900</u>	<u>1.684.351</u>
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	5.087.539	52.900	5.640.439
Betalt ordinært udbytte	0	0	-52.900	-52.900
Overført via resultatdisponering	<u>0</u>	<u>886.953</u>	<u>100.000</u>	<u>986.953</u>
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<u><u>500.000</u></u>	<u><u>5.974.492</u></u>	<u><u>100.000</u></u>	<u><u>6.574.492</u></u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Flemming Franck A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra den nedenfor beskrevne ændring af den regnskabsmæssige indregning af omsætning.

Virksomheden har i regnskabsåret valgt at ændre regnskabspraksis for indregning af omsætning fra produktionsmetoden til salgsmetoden, som følge af at ændringen giver et bedre retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter. Ændringen har medført en reduktion i resultat efter skat for 2018 på TDKK 1.322 og en reduktion i egenkapitalen pr. 31. januar 2018 på TDKK 512. Balancesummen er reduceret med TDKK 1.834.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

#### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i nettoomsætningen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt, og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter distributionsomkostninger og omkostninger i forbindelse med salg, salgskampagner, administration, kontorlokaler, operationelle leasingaftaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, herunder feriepenge, pension og andre sociale omkostninger mv til selskabets medarbejdere, undtagen refusioner fra offentlige myndigheder.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

##### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling).

De sambeskattede virksomheder beskattes i henhold til acontoskatteordningen.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Grunde og bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af forbundne aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris eller kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen inkl. forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

###### *Udbytte*

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med renteomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

##### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

#### 2 Personaleomkostninger

kr.	2019	2018
Lønninger	7.001.756	5.890.643
Pension	696.341	620.711
Andre omkostninger til social sikring	189.468	180.585
Andre personaleomkostninger	1.776	4.819
	<u>7.889.341</u>	<u>6.696.758</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>20</u>	<u>19</u>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 3 Finansielle omkostninger

kr.	2019	2018
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	67.914
Andre finansielle omkostninger	45.566	52.468
	<u>45.566</u>	<u>120.382</u>

#### 4 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	282.436	847.242
Årets udskudte skat	-372	5.035
	<u>282.064</u>	<u>852.277</u>

#### 5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2019	7.583.630	2.502.899	10.086.529
Tilgang i årets løb	164.681	225.973	390.654
Afgang i årets løb	0	-211.600	-211.600
Kostpris 31. december 2019	<u>7.748.311</u>	<u>2.517.272</u>	<u>10.265.583</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019	-2.027.737	-2.057.369	-4.085.106
Årets afskrivninger	-241.254	-205.606	-446.860
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	211.600	211.600
Af- og nedskrivninger 31. december 2019	<u>-2.268.991</u>	<u>-2.051.375</u>	<u>-4.320.366</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<u>5.479.320</u>	<u>465.897</u>	<u>5.945.217</u>

Der er under grunde og bygninger aktiveret låneomkostninger på 18.723 kr.

#### 6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 500 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2019	31/12 2018
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	1.067.773	1.231.783
Mellem 1 og 5 år	797.524	795.122
Inden for 1 år	<u>159.505</u>	<u>159.025</u>
	<u>2.024.802</u>	<u>2.185.930</u>

#### 8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Operationelle leasingforpligtelser

Mellem 1 og 5 år	74.414	137.944
Inden for 1 år	<u>45.564</u>	<u>21.888</u>
	<u>119.978</u>	<u>159.832</u>

#### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>5.479.320</u>	<u>5.555.893</u>
---	------------------	------------------

#### 10 Efterfølgende begivenheder

I begyndelsen af 2020 har et udbrud af coronavirussen COVID-19 påvirket store dele af verden. Som et resultat af udbruddet af COVID-19 og de globale/danske foranstaltninger, der er truffet for at begrænse spredningen af virusen. Det forventes at selskabets finansielle resultat vil blive negativt påvirket. Udbruddet af COVID-19 fandt sted i løbet af 2020 og eksisterede ikke på balancedagen 31. december 2019. Selskabet undersøger, hvorledes regeringens hjælpepakker kan hjælpe selskabet igennem den økonomiske krise, og ledelsen vurderer, at der ikke er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften (going concern). Effekten af virusudbruddet anses for en ikke-regulerende efterfølgende begivenhed og påvirker således ikke den økonomiske rapportering for regnskabsåret, der sluttede 31. december 2019.