

# Snedkermester Peter Jørgensen ApS

Hedeparken 1, 9.- D  
2750 Ballerup

CVR-nr. 26649919

## Årsrapport for 2022

21. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. maj 2023

---

Jette Grevsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledespåtegning           | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 10 |
| Balance                  | 11 |
| Noter                    | 13 |

**Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Snedkermester Peter Jørgensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 8. maj 2023

**Direktion**

Peter Jørgensen  
Direktør

**Bestyrelse**

Lene Worm Jørgensen  
Formand

Peter Jørgensen  
Medlem

Nicolai Jørgensen  
Medlem

**Virksomhedsoplysninger**

**Virksomheden** Snedkermester Peter Jørgensen ApS  
Hedeparken 1, 9.- D  
2750 Ballerup

Telefon 4465 9250

CVR-nr. 26649919

Stiftelsesdato 6. juni 2002

Hjemsted Ballerup

Regnskabsår 1. januar 2022 - 31. december 2022

**Bestyrelse** Lene Worm Jørgensen  
Peter Jørgensen  
Nicolai Jørgensen

**Direktion** Peter Jørgensen

**Revisor** Byens Revisionskontor ApS  
Højsgårds Allé 14  
2900 Hellerup  
Telefon 3969 5511  
E-mail braps@byensrevisionskontor.dk  
CVR-nr. 26886929

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed indenfor handel og håndværk og dermed beslægtet virksomhed, med hovedvægten lagt på udførelse af snedker- og tømrerarbejder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 43.450, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 1.359.109, og en egenkapital på kr. 115.748.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Snedkermester Peter Jørgensen ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge

### **Anvendt regnskabspraksis**

og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

|   | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år         | 0%               |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

### **Anvendt regnskabspraksis**

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

### **Varebeholdninger**

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Investeringsjendomme**

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets



### **Anvendt regnskabspraksis**

regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

|  | Note | 2022<br>kr.    | 2021<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |      | <b>231.940</b> | <b>165.305</b> |
| Personaleomkostninger                  | 1    | -124.952       | -128.448       |
| Andre driftsomkostninger               |      | -37.213        | -30.712        |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>69.775</b>  | <b>6.145</b>   |
| Finansielle omkostninger               | 2    | -11.303        | -17.695        |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>58.472</b>  | <b>-11.550</b> |
| Skat af årets resultat                 | 3    | -15.022        | -58            |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>43.450</b>  | <b>-11.608</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                |                |
| Overført resultat                      |      | 43.450         | -11.608        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>43.450</b>  | <b>-11.608</b> |

Balance 31. december 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |                  |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 4    | 0                | 0                |
| Investeringsjendomme                        | 5    | 571.611          | 571.611          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>571.611</b>   | <b>571.611</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>571.611</b>   | <b>571.611</b>   |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |      | 52.350           | 55.440           |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>52.350</b>    | <b>55.440</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 442.482          | 348.493          |
| Udskudte skatteaktiver                      |      | 170.262          | 185.284          |
| Andre tilgodehavender                       |      | 6.000            | 6.000            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>618.744</b>   | <b>539.777</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>116.404</b>   | <b>35.282</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>787.498</b>   | <b>630.499</b>   |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>1.359.109</b> | <b>1.202.110</b> |

Balance 31. december 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital  |      | 764.516          | 764.516          |
| Overført resultat   |      | -648.768         | -692.218         |
| <b>Egenkapital</b>  |      | <b>115.748</b>   | <b>72.298</b>    |
| Gæld til kreditinstitutter  |      | 445.171          | 473.013          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>445.171</b>   | <b>473.013</b>   |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser                          |      | 27.842           | 27.428           |
| Gæld til banker   |      | 0                | 50.215           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                                    |      | 332.899          | 96.093           |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 154.105          | 253.585          |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 283.344          | 229.478          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>798.190</b>   | <b>656.799</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <b>1.243.361</b> | <b>1.129.812</b> |
| <b>Passiver</b>   |      | <b>1.359.109</b> | <b>1.202.110</b> |
| Eventualforpligtelser   | 6    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 7    |                  |                  |

Noter

|   | 2022           | 2021           |
|---|----------------|----------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>                              |                |                |
| Lønninger   | 108.549        | 104.560        |
| Andre omkostninger til social sikring                       | 7.402          | 9.681          |
| Andre personaleomkostninger                                 | 9.001          | 14.207         |
|   | <b>124.952</b> | <b>128.448</b> |
| <br>  |                |                |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede                           | <u>1</u>       | <u>1</u>       |
| <br>  |                |                |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>                          |                |                |
| Andre finansielle omkostninger                              | 11.303         | 17.695         |
|   | <b>11.303</b>  | <b>17.695</b>  |
| <br>  |                |                |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                            |                |                |
| Ændring i udskudt skat                                      | 15.022         | 58             |
|   | <b>15.022</b>  | <b>58</b>      |
| <br>  |                |                |
| <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>           |                |                |
| Kostpris primo  | 0              | 624.792        |
| Afgang i årets løb  | 0              | -624.792       |
| <b>Kostpris ultimo</b>                                      | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <br>  |                |                |
| Af- og nedskrivninger primo                                 | 0              | -624.792       |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 0              | 624.792        |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                         | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <br>  |                |                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                         | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

Noter

|                                     | 2022           | 2021           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>5. Investeringsejendomme</b>     |                |                |
| Kostpris primo                      | 571.611        | 571.611        |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <u>571.611</u> | <u>571.611</u> |
| <br>                                |                |                |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <u>571.611</u> | <u>571.611</u> |

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er til sikkerhed for gældspligtelser til realkreditinstitut givet pant i selskabets ejerlejlighed.

Herudover er der ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen, udover de for branchen sædvanlige.