

## **KS Værktøj A/S**

A. Steen Nielsens Vej 1  
4930 Maribo

CVR-nr. 26648009

## **Årsrapport for 2021**

20. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. marts 2022



Bjarne Keis Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for KS Værktøj A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 31. marts 2022

**Direktion**

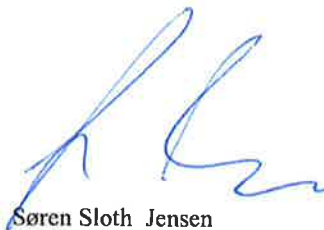


Bjarne Keis Hansen

**Bestyrelse**



Bjarne Keis Hansen



Søren Sloth Jensen



Birthe Berit Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i KS Værktøj A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KS Værktøj A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

### Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 31. marts 2022

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038



Thomas Hencke  
Statsautoriseret revisor  
mne26784

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KS Værktøj A/S A. Steen Nielsens Vej 1 4930 Maribo
Telefon	54 78 34 72
Telefax	54 78 46 54
E-mail	ksv@ksv.dk
Hjemmeside	www.ksv.dk/
CVR-nr.	26648009
Stiftelsesdato	1. januar 2002
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Keis Hansen Søren Sloth Jensen Birthe Berit Sørensen
<b>Direktion</b>	Bjarne Keis Hansen
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo
CVR-nr.	12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Lollands Bank Hollands Gaard 2 4800 Nykøbing F

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af aktivitet med handel og service.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 15.643, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 15.582.926, og en egenkapital på kr. 3.520.955.

Udbruddet af Covid-19 og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Hoved- og nøgletal**

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:  
*Hovedtal er i tusinder.*

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Årets resultat	16	32	1.053	-1.804	46
Aktiver i alt	15.583	13.799	13.778	14.664	16.424
Egenkapital i alt	3.521	3.505	3.473	2.421	4.225
Investering i materielle anlægsaktiver	17	297	461	122	378
Afkastningsgrad (%)	1	1	10	-11	2
Soliditetsgrad (%)	23	25	25	17	26



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for KS Værktøj A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt modtaget kompensation i forbindelse med Covid-19..

## Anvendt regnskabspraksis

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender der består af tilgodehavende bonus mv. er optaget til nominel værdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

## Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

$$\begin{aligned} \text{Afkastningsgrad (\%)} &= \frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}} \\ \text{Egenkapitalandel (soliditet) (\%)} &= \frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}} \\ &\text{Nettoomsætning} \end{aligned}$$

**Resultatopgørelse**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.173.186</b>	<b>5.662.571</b>
Personaleomkostninger	1	-4.425.323	-4.966.810
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-479.291	-492.254
Andre driftsomkostninger		-75.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>193.572</b>	<b>203.507</b>
Andre finansielle indtægter	2	18.458	19.675
Finansielle omkostninger	3	-188.465	-173.008
<b>Resultat før skat</b>		<b>23.565</b>	<b>50.174</b>
Skat af årets resultat	4	-7.922	-18.227
<b>Årets resultat</b>		<b>15.643</b>	<b>31.947</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		15.643	31.947
<b>Resultatdisponering</b>		<b>15.643</b>	<b>31.947</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		4.998.398	5.148.622
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	1.501.056	1.135.958
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.499.454</b>	<b>6.284.580</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.499.454</b>	<b>6.284.580</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		5.540.656	5.059.288
<b>Varebeholdninger</b>		<b>5.540.656</b>	<b>5.059.288</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.277.945	2.153.617
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	399
Andre tilgodehavender		102.982	181.601
Periodeafgrænsningsposter		152.261	102.463
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.533.188</b>	<b>2.438.080</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.628</b>	<b>17.502</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.083.472</b>	<b>7.514.870</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.582.926</b>	<b>13.799.450</b>

## Balance 31. december 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.020.955	3.005.312
<b>Egenkapital</b>	6	<b>3.520.955</b>	<b>3.505.312</b>
Hensættelser til udskudt skat		102.202	94.280
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>102.202</b>	<b>94.280</b>
Gæld til kreditinstitutter		2.064.444	2.201.991
Gæld til associerede virksomheder		887.079	1.020.861
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		313.654	422.134
Leasingforpligtelser		551.483	354.594
Ansvarlig lånekapital	6	1.800.000	1.800.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>5.616.660</b>	<b>5.799.580</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		628.670	471.699
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		697.658	89.740
Modtagne forudbetalinger fra kunder		84.917	116.756
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.544.913	1.478.976
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.386.951	2.243.107
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.343.109</b>	<b>4.400.278</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.959.769</b>	<b>10.199.858</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.582.926</b>	<b>13.799.450</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	500.000	3.005.312	3.505.312
Årets resultat	0	15.643	15.643
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>3.020.955</b>	<b>3.520.955</b>



## Noter

	2021	2020
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.908.100	4.385.662
Pensioner	416.985	487.051
Andre omkostninger til social sikring	100.238	94.097
	<u>4.425.323</u>	<u>4.966.810</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>11</u>	<u>12</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	18.458	19.675
	<u>18.458</u>	<u>19.675</u>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	188.465	173.008
	<u>188.465</u>	<u>173.008</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	7.922	18.227
	<u>7.922</u>	<u>18.227</u>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Værdi af indregnede aktiver, der ikke ejes af virksomheden	998.599	569.493

**6. Egenkapital og ansvarlig lånekapital**

Den samlede ansvarlige kapital udgør egenkapitalen tkr. 3.521 samt ansvarlige lån tkr. 1.800, hvorved den samlede ansvarlige kapital pr. 31. december 2021 udgør i alt tkr. 5.321.

Lånene er etableret som ansvarlig lånekapital og långivere anerkender som følge heraf, at stå tilbage for låntagers øvrige kreditorer.

Den ansvarlige lånekapital forrentes med 4% p.a.

Der skal først ske afdrag på lånene, når drift og likviditet hos låntager tillader dette. Indtil da er lånene afdragsfrie.

Lånene er iøvrigt fra långivernes side uopsigeligt indtil det er afviklet efter sit indhold. Lånene kan, når drift og likviditet hos låntager tillader det opsiges, med 6 måneders varsel af långiverne.

**7. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	2.064.444	136.000	1.425.000
Gæld til associerede virksomheder	887.079	133.782	300.000
Anden gæld	313.654	0	0
Leasingforpligtelser	551.483	358.888	0
Ansvarlige lån	1.800.000	0	1.800.000
	<u>5.616.660</u>	<u>628.670</u>	<u>3.525.000</u>

**8. Eventualforpligtelser**

Huslejeforpligtelser tkr. 184

## Noter

### **9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 2.200 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør tkr. 4.998.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt tkr. 3.000 med pant i ovenstående grunde og bygninger.

Ejerpantebrevet er deponeret som sikkerhed for bankgæld.

Herudover er der til sikkerhed for bankgæld afgivet virksomhedspant tkr. 3.000 med sikkerhed i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, motorkøretøjer der ikke er eller har været registreret, varebeholdninger, goodwill samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Bogført værdi af de pantsatte aktiver udgør tkr. 9.321.