

## KS Værktøj A/S

A. Steen Nielsens Vej 1  
4930 Maribo

CVR-nr. 26648009

## Årsrapport for 2018

17. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 23. april 2019



Simon Mortensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for KS Værktøj A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Maribo, den 17. april 2019

**Direktion**

  
Søren Sloth Jensen

**Bestyrelse**

  
Advokat Simon Mortensen

  
Birthe Berit Sørensen

Kenneth Boje Sørensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i KS Værktøj A/S

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KS Værktøj A/S for regnskabsåret 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

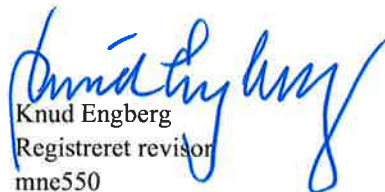
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 17. april 2019

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038



Thomas Henckel  
Statsautoriseret revisor  
mne26784



Knud Engberg  
Registreret revisor  
mne550

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	KS Værktøj A/S A. Steen Nielsens Vej 1 4930 Maribo
Telefon	54 78 34 72
Telefax	54 78 46 54
E-mail	ksv@ksv.dk
Hjemmeside	www.ksv.dk/
CVR-nr.	26648009
Stiftelsesdato	1. januar 2002
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Bestyrelse</b>	Advokat Simon Mortensen Birthe Berit Sørensen Kenneth Boje Sørensen
<b>Direktion</b>	Søren Sloth Jensen
<b>Revisor</b>	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo CVR-nr.: 12901038
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Østergade 2 4930 Maribo

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af aktivitet med handel og service.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -1.803.768, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 14.664.418, og en egenkapital på kr. 2.420.797.

Årets resultat er påvirket af væsentlige tab på debitorer mv. jvf. herom i note 10.

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

**Hoved- og nøgletal**

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:  
*Hovedtal er i tusinder.*

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Årets resultat	-1.804	46	182	597	339
Aktiver i alt	14.664	16.424	16.373	17.606	16.826
Egenkapital i alt	2.421	4.225	4.179	3.997	3.400
Investering i materielle anlægsaktiver	122	378	25	239	1.046
Afkastningsgrad (%)	-10	3	4	7	6
Soliditetsgrad (%)	17	26	26	23	20



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for KS Værktøj A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne

## Anvendt regnskabspraksis

rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige leje aftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventuel forpligtelser.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender, der består af tilgodehavende bonus mv., er optaget til nominel værdi.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser, dog undtaget operationelle leasingkontrakter der udgiftsføres løbende, måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

$$\text{Afkastningsgrad (\%)} = \frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$$

$$\text{Egenkapitalandel (soliditet) (\%)} = \frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$$

## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	1	<b>5.354.894</b>	<b>7.241.389</b>
Personaleomkostninger	2	-6.203.537	-6.437.543
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-461.237	-425.793
Andre driftsomkostninger		-350.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1.659.880</b>	<b>378.053</b>
Andre finansielle indtægter	3	28.795	65.706
Finansielle omkostninger	4	-308.008	-321.693
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.939.093</b>	<b>122.066</b>
Skat af årets resultat	5	135.325	-76.443
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.803.768</b>	<b>45.623</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.803.768	45.623
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-1.803.768</b>	<b>45.623</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	6	5.449.070	5.599.294
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	1.043.695	1.233.158
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>6.492.765</b>	<b>6.832.452</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>6.492.765</b>	<b>6.832.452</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		4.311.681	4.693.189
<b>Varebeholdninger</b>		<b>4.311.681</b>	<b>4.693.189</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.239.454	4.115.816
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		324.446	367.598
Andre tilgodehavender		143.541	245.101
Periodeafgrænsningsposter		118.432	132.138
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.825.873</b>	<b>4.860.653</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>34.099</b>	<b>37.488</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.171.653</b>	<b>9.591.330</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.664.418</b>	<b>16.423.782</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.920.797	3.724.565
<b>Egenkapital</b>		<b>2.420.797</b>	<b>4.224.565</b>
Hensættelser til udskudt skat		0	135.325
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>135.325</b>
Gæld til kreditinstitutter		2.462.980	2.591.863
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		1.267.108	1.384.181
Gæld til tilknyttede virksomheder		962.488	1.025.804
Leasingforpligtelser		537.959	759.008
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>5.230.535</b>	<b>5.760.856</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		473.000	475.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		2.269.074	2.272.574
Modtagne forudbetalinger fra kunder		41.762	23.460
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.506.325	1.815.098
Selskabsskat		0	55.212
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.722.925	1.661.692
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.013.086</b>	<b>6.303.036</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>12.243.621</b>	<b>12.063.892</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.664.418</b>	<b>16.423.782</b>
Eventualaktiver	9		
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

## Noter

**1. Særlige poster**

Årets resultat er påvirket af tab på debitorer tkr. 718 og nedskrivning af tilgodehavende i søsterselskab tkr. 350.

	2018	2017
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	5.414.489	5.696.220
Pensioner	654.745	616.054
Andre omkostninger til social sikring	134.303	125.269
	<b>6.203.537</b>	<b>6.437.543</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	16	15
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	28.795	65.706
	<b>28.795</b>	<b>65.706</b>
<b>4. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	55.369	58.346
Andre finansielle omkostninger	252.639	263.347
	<b>308.008</b>	<b>321.693</b>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	55.212
Regulering af udskudt skat	-135.325	21.231
	<b>-135.325</b>	<b>76.443</b>
<b>6. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	6.404.619	6.404.619
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.404.619</b>	<b>6.404.619</b>
Af- og nedskrivninger primo	-805.325	-655.101
Årets afskrivninger	-150.224	-150.224
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-955.549</b>	<b>-805.325</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>5.449.070</b>	<b>5.599.294</b>



## Noter

	2018	2017	
<b>7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>			
Kostpris primo	2.421.456	2.417.372	
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	121.550	377.987	
Afgang i årets løb	-172.078	-373.903	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.370.928</b>	<b>2.421.456</b>	
Af- og nedskrivninger primo	-1.188.298	-1.286.632	
Årets afskrivninger	-311.013	-275.569	
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	172.078	373.903	
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-1.327.233</b>	<b>-1.188.298</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.043.695</b>	<b>1.233.158</b>	
Regnskabsmæssig værdi af indregnede aktiver, der ikke ejes af virksomheden	859.408	1.079.951	
<b>8. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til kreditinstitutter	2.462.980	134.000	2.020.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	1.267.108	118.000	800.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	962.488	0	700.000
Leasingforpligtelser	537.959	221.000	0
	<b>5.230.535</b>	<b>473.000</b>	<b>3.520.000</b>

**9. Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på tkr. 179.

**10. Eventualforpligtelser**

Leasingforpligtelser t.kr. 247

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for KS Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen..

**11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, tkr. 2.597 er der afgivet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør tkr. 5.449.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt tkr. 3.000 med pant i ovenstående grunde og bygninger.

Ejerpantebrevet er deponeret som sikkerhed for bankgæld.

Herudover er der til sikkerhed for bankgæld deponeret ejerpantebrev tkr. 400 med pant i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, samt afgivet virksomhedspant tkr. 3.000 med sikkerhed i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, motorkøretøjer der ikke er eller har været registreret, varebeholdninger, goodwill samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Bogført værdi af de pantsatte aktiver udgør tkr. 8.370.