

**PHL Invest ApS**  
**Grønløkke Allé 174**  
**8310 Tranbjerg J**

**CVR-nummer 26643287**

**Årsrapport**

**1. oktober 2017 - 30. september 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 4. februar 2019



Per Laursen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| <b>Selskabsoplysninger</b> | <b>2</b> |
| <b>Påtegninger</b>         |          |
| Ledelsespåtegning          | 3        |
| <b>Ledelsesberetning</b>   | <b>4</b> |
| <b>Årsregnskab</b>         |          |
| Resultatopgørelse          | 5        |
| Aktiver                    | 6        |
| Passiver                   | 7        |
| Egenkapitalopgørelse       | 8        |
| Noter                      | 9        |
| Anvendt regnskabspraksis   | 10       |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

PHL Invest ApS  
Grønløkke Allé 174  
8310 Tranbjerg J

Hjemstedskommune: Aarhus  
CVR-nummer: 26643287  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2017 - 30. september 2018

### Direktion

Per Laursen

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for PHL Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, 4. februar 2019

**Direktionen:**

  
Per Laursen

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

| Note                                       | Resultatopgørelse                | 2017/18<br>DKK  | 2016/17<br>1.000 DKK |
|--|----------------------------------|-----------------|----------------------|
| <b>Perioden 1. oktober - 30. september</b> |                                  |                 |                      |
|  | Andre eksterne omkostninger      | -713            | -2                   |
|  | <b>Bruttofortjeneste</b>         | <b>-713</b>     | <b>-2</b>            |
|  | Indtægter af andre kapitalandele | 162.000         | 865                  |
|  | Finansielle indtægter            | 91.390          | 78                   |
| 1  | Finansielle omkostninger         | -485.725        | -8                   |
|  | <b>Resultat før skat</b>         | <b>-233.049</b> | <b>933</b>           |
| 2  | Skat af årets resultat           | 86.900          | -81                  |
|  | <b>Årets resultat</b>            | <b>-146.149</b> | <b>852</b>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>    |                                  |                 |                      |
|  | Foreslået udbytte                | 108.000         | 106                  |
|  | Overført resultat                | -254.149        | 746                  |
|  | <b>Resultatdisponering i alt</b> | <b>-146.149</b> | <b>852</b>           |
| 3  | Antal beskæftigede               |                 |                      |

| Note                             | Balance                              | 2017/18<br>DKK   | 2016/17<br>1.000 DKK |
|----------------------------------|--------------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Aktiver pr. 30. september</b> |                                      |                  |                      |
|                                  | Andre værdipapirer og kapitalandele  | 1.885.000        | 1.958                |
|                                  | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>     | <b>1.885.000</b> | <b>1.958</b>         |
|                                  | <b>Anlægsaktiver i alt</b>           | <b>1.885.000</b> | <b>1.958</b>         |
|                                  | Andre tilgodehavender                | 1.280.000        | 929                  |
|                                  | Udskudte skatteaktiver               | 86.900           | 0                    |
|                                  | Tilgodehavende skat                  | 24.820           | 0                    |
|                                  | <b>Tilgodehavender</b>               | <b>1.391.720</b> | <b>929</b>           |
|                                  | Andre værdipapirer og kapitalandele  | 1.053.091        | 1.527                |
|                                  | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> | <b>1.053.091</b> | <b>1.527</b>         |
|                                  | <b>Likvide beholdninger</b>          | <b>652.967</b>   | <b>814</b>           |
|                                  | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>       | <b>3.097.778</b> | <b>3.270</b>         |
|                                  | <b>Aktiver i alt</b>                 | <b>4.982.778</b> | <b>5.228</b>         |

| Note                              | Balance                                       | 2017/18<br>DKK   | 2016/17<br>1.000 DKK |
|-----------------------------------|---|------------------|----------------------|
| <b>Passiver pr. 30. september</b> |   |                  |                      |
|                                   | Virksomhedskapital                            | 125.000          | 125                  |
|                                   | Overført resultat                             | 4.515.376        | 4.770                |
|                                   | Foreslået udbytte                             | 108.000          | 106                  |
|                                   | <b>Egenkapital i alt</b>                      | <b>4.748.376</b> | <b>5.000</b>         |
|                                   | Selskabsskat                                  | 0                | 58                   |
|                                   | <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>        | <b>0</b>         | <b>58</b>            |
|                                   | Anden gæld                                    | 234.402          | 169                  |
|                                   | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>        | <b>234.402</b>   | <b>169</b>           |
|                                   | <b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b> | <b>234.402</b>   | <b>227</b>           |
|                                   | <b>Passiver i alt</b>                         | <b>4.982.778</b> | <b>5.228</b>         |
| 4                                 | Eventualforpligtelser                         |                  |                      |
| 5                                 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser         |                  |                      |



| Note   | <b>Egenkapitalopgørelse</b> | 2017/18<br>DKK   | 2016/17<br>1.000 DKK |
|--|-----------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Egenkapitalopgørelse 1. oktober - 30. september</b> |                             |                  |                      |
|  | Virksomhedskapital, primo   | 125.000          | 125                  |
|  | <b>Virksomhedskapital</b>   | <b>125.000</b>   | <b>125</b>           |
|  | Overført resultat, primo    | 4.769.525        | 4.024                |
|  | Årets overførte resultat    | -254.149         | 746                  |
|  | <b>Overført resultat</b>    | <b>4.515.376</b> | <b>4.770</b>         |
|  | Foreslået udbytte, primo    | 105.800          | 101                  |
|  | Udbetaling af udbytte       | -105.800         | -101                 |
|  | Udbytte for regnskabsåret   | 108.000          | 106                  |
|  | <b>Foreslået udbytte</b>    | <b>108.000</b>   | <b>106</b>           |
|  | <b>Egenkapital i alt</b>    | <b>4.748.376</b> | <b>5.000</b>         |

| Noter    | 2017/18   | 2016/17           |
|----------|---|-------------------|
|          | DKK   | 1.000 DKK         |
| <b>1</b> | <b>Finansielle omkostninger</b>   |                   |
|          | Renter, anden gæld  | 12.000 8          |
|          | Dagsværdireguleringer, værdipapirer, omsætningsaktiver skattepligtig            | 473.725 0         |
|          | <b>Finansielle omkostninger i alt</b>   | <b>485.725 8</b>  |
| <b>2</b> | <b>Skat af årets resultat</b>   |                   |
|          | Skat af årets resultat  | 0 81              |
|          | Regulering af udskudt skat  | -86.900 0         |
|          | <b>Skat af årets resultat i alt</b>   | <b>-86.900 81</b> |
| <b>3</b> | <b>Antal beskæftigede</b>   |                   |
|          | Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 0 beskæftigede (sidste år 0). |                   |
| <b>4</b> | <b>Eventualforpligtelser</b>  |                   |
|          | Ingen.  |                   |
| <b>5</b> | <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                    |                   |
|          | Ingen.  |                   |

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig

## Anvendt regnskabspraksis

---

indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.