



GODKENDTE REVISORER

# Kurt Foged Nielsen ApS

CVR nr.: 26642671

Smedestræde 9  
4581 Rørvig

## Årsrapport 2017/18 (17. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling 18. februar 2019

---

Dirigent  
Kurt Foged Nielsen

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegning**

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017/18 for Kurt Foged Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rørvig, den 18. februar 2019

I direktionen:

Kurt Foged Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## *Til kapitalejerne i Kurt Foged Nielsen ApS*

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kurt Foged Nielsen ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til modifikationer.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidet gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidet gennemgang eller på den anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævende oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 18. februar 2019

**ADDCO P/S Godkendte Revisorer**

CVR nr. 36464852

Kaspar Kristoffersen  
registreret revisor  
mne34513

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kurt Foged Nielsen ApS Smedestræde 9 4581 Rørvig	
	Telefon:	59 91 80 11
	e-mail:	0376061@spar.dk
	Hjemmeside:	www.sparrørvig.dk
	CVR nr.	26642671
	Stiftet:	29. maj 2002
	Hjemsted:	Rørvig
	Regnskabsår:	1. oktober 2017 - 30. september 2018
<b>Direktion</b>	Kurt Foged Nielsen	
<b>Revision</b>	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank	

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er supermarkeds- og handelsvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

## Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



# Resultatopgørelsen

## Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

## Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

## Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, hvilket medfører fuld refusion vedrørende skattemæssige underskud.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

	Levetid	Scrapværdi
Bygninger	50 år	0-4%
Ombygning lejede lokaler	20 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7 år	0-21%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til gennemsnitlig kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående på bankkonti og kassebeholdninger.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2017 - 30. september 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>6.102.333</b>	<b>4.816.272</b>
Personaleomkostninger	2	-4.198.542	-4.509.229
Andre driftsomkostninger		-481.859	-492.280
Afskrivninger	3	-339.432	-360.605
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.082.500</b>	<b>-545.842</b>
Finansielle indtægter	4	23.434	119.702
Finansielle omkostninger	5	-41.942	-34.867
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>1.063.992</b>	<b>-461.007</b>
Skat af årets resultat	6	-205.539	94.980
<b>Årets resultat</b>		<b>858.453</b>	<b>-366.027</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		804.453	-418.927
Udbytte for regnskabsåret		54.000	52.900
<b>Disponeret i alt</b>		<b>858.453</b>	<b>-366.027</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Grunde og bygninger		8.302.093	9.155.223
Andre anlæg, driftsmateriel og maskiner		227.971	165.594
Ombygning lejede lokaler		411.920	489.468
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>8.941.984</b>	<b>9.810.285</b>
Værdipapirer		125.792	994.085
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>125.792</b>	<b>994.085</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>9.067.776</b>	<b>10.804.370</b>
<b>Varebeholdning</b>		<b>1.874.742</b>	<b>1.885.144</b>
Tilgodehavender fra salg		292.708	268.192
Andre tilgodehavender		531.164	509.885
Tilgodehavende selskabsskat	10	0	110.364
Udskudt skatteaktiv	8	188.569	224.192
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.012.441</b>	<b>1.112.633</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.888.404</b>	<b>1.443.852</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>6.775.587</b>	<b>4.441.629</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>15.843.363</b>	<b>15.245.999</b>

## Balance 30. september

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Anpartskapital		1.935.000	1.935.000
Overført resultat		11.147.808	10.343.355
Foreslået udbytte for regnskabsåret		54.000	52.900
<b>Egenkapital</b>	9	<b><u>13.136.808</u></b>	<b><u>12.331.255</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.259.532	1.254.059
Skyldig selskabsskat	10	86.565	0
Anden gæld		1.360.458	1.660.685
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.706.555</u></b>	<b><u>2.914.744</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.706.555</u></b>	<b><u>2.914.744</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>15.843.363</u></b>	<b><u>15.245.999</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	12		

## Noter

	2018 <u>(12 mdr.)</u>	2017 <u>(9 mdr)</u>
<b>1 Bruttofortjeneste</b>		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.888.867	4.246.333
Pensioner	207.732	163.422
Omkostninger til social sikring	101.943	99.474
	<u>4.198.542</u>	<u>4.509.229</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>13</u>	<u>12</u>
<b>3 Afskrivninger</b>		
Bygninger og grunde	174.259	181.288
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	87.625	101.769
Indretning lejede lokaler	77.548	77.548
	<u>339.432</u>	<u>360.605</u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter pengeinstitutter	0	6
Øvrige finansielle indtægter	23.434	119.696
	<u>23.434</u>	<u>119.702</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til pengeinstitutter	3.304	3.668
Øvrige finansielle omkostninger	38.638	31.199
	<u>41.942</u>	<u>34.867</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	169.916	0
Årets regulering af udskudt skat	35.623	-94.980
	<u>205.539</u>	<u>-94.980</u>

## Noter

	2018	2017
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		
<i>Grunde og bygninger</i>		
Kostpris primo	9.652.863	6.939.614
Årets tilgang	399.710	2.713.249
Årets afgang	-1.164.306	0
Kostpris ultimo	<u>8.888.267</u>	<u>9.652.863</u>
Afskrivninger primo	497.640	316.352
Akkumulerede afskrivninger afhændede aktiver	-85.725	0
Årets afskrivninger	174.259	181.288
Afskrivninger ultimo	<u>586.174</u>	<u>497.640</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>8.302.093</u></b>	<b><u>9.155.223</u></b>
<i>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</i>		
Kostpris primo	3.143.980	3.108.801
Årets tilgang	150.002	35.179
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>3.293.982</u>	<u>3.143.980</u>
Afskrivninger primo	2.978.386	2.876.617
Årets afskrivninger	87.625	101.769
Afskrivninger ultimo	<u>3.066.011</u>	<u>2.978.386</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>227.971</u></b>	<b><u>165.594</u></b>



## Noter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i>Ombygning af lejede lokaler</i>		
Kostpris primo	1.550.955	1.550.955
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>1.550.955</u>	<u>1.550.955</u>
Afskrivninger primo	1.061.487	983.939
Årets afskrivninger	<u>77.548</u>	<u>77.548</u>
Afskrivninger ultimo	<u>1.139.035</u>	<u>1.061.487</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>411.920</u></b>	<b><u>489.468</u></b>
<b>8 Udskudt skatteaktiv</b>		
Udskudt skat primo	-224.192	-129.212
Regulering af udskudt skat i året	<u>35.623</u>	<u>-94.980</u>
	<b><u>-188.569</u></b>	<b><u>-224.192</u></b>

## Noter

	2018	2017
<b>9 Egenkapital</b>		
Anpartskapital primo	1.935.000	1.935.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>1.935.000</u>	<u>1.935.000</u>
Overført resultat primo	10.343.355	10.762.282
Forslag til årets resultatfordeling	804.453	-418.927
Overført resultat ultimo	<u>11.147.808</u>	<u>10.343.355</u>
Udbytte primo	52.900	51.700
Udbetalt i året	-52.900	-51.700
Forslag til årets resultatfordeling	54.000	52.900
Udbytte ultimo	<u>54.000</u>	<u>52.900</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<u><b>13.136.808</b></u>	<u><b>12.331.255</b></u>
<b>10 Skyldig selskabsskat</b>		
Selskabsskat primo	-110.364	348.376
Årets beregnede skat	169.916	0
Betalt i året	27.013	-458.740
	<u><b>86.565</b></u>	<u><b>-110.364</b></u>

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet afgiftspantebrev for tkr. 700.

Ejendommen Sellen 6, 4581 Rørvig har afgiftspantebrev overfor Nordea Kredit Realkredit A/S på tkr. 1.920.

Selskabet har lejeforpligtelser på tkr. 47

### 12 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet KFN 4581 Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kurt Foged Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-863695418691

IP: 193.163.xxx.xxx

2019-02-19 12:41:13Z

NEM ID 

## Kaspar Kristoffersen

Registreret revisor

På vegne af: ADDCO P/S Godkendte revisorer

Serienummer: CVR:36464852-RID:38987277

IP: 87.116.xxx.xxx

2019-02-19 12:56:26Z

NEM ID 

## Kurt Foged Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-863695418691

IP: 193.163.xxx.xxx

2019-02-19 13:26:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TGAMB-T2ECD-5WST1-82A8N-GODKP-JMH78

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>