

# Øko-One ApS

Grønvej 105, 5260 Odense S

CVR-nr. 26 63 64 34

## Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juli 2021

Dirigent:

.....  
Michael Balle



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Øko-One ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 27. juli 2021  
Direktion:

.....  
Michael Balle

Bestyrelse:

.....  
Lone Vilstrup Sørensen

.....  
Michael Balle

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i Øko-One ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Øko-One ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæring

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nyborg, den 27. juli 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Karsten B. Pedersen  
statsaut. revisor  
mne18514

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Øko-One ApS
Adresse, postnr., by	Grønvej 105, 5260 Odense S
CVR-nr.	26 63 64 34
Stiftet	9. maj 2002
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. april 2020 - 31. marts 2021
Bestyrelse	Lone Vilstrup Sørensen Michael Balle
Direktion	Michael Balle
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Gl. Torv 2, 2. sal, 5800 Nyborg

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at producere og forhandle økologiske grønsager.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 1.704 t.kr. mod et overskud på 1.446 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. marts 2021 udviser en egenkapital på 6.568 t.kr.

Virksomhedens afsætning af ferske rabarber, rabarbersaft samt Quinoa-frø har været negativt påvirket af Covid-19-pandemien, så den forventede afsætning til primært udenlandske kunder har været væsentligt lavere end forventet. Dette har medført ændringer i afsætningen til nye kundeaftaler, og derudover er der modtaget kompensationer og erstatninger, så årets resultat samlet set er realiseret på et tilfredsstillende niveau.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21	2019/20
	<b>Bruttofortjeneste</b>	4.435.853	4.832.447
3	Personaleomkostninger	-1.559.569	-2.064.660
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-526.554	-496.479
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	2.349.730	2.271.308
	Finansielle indtægter	20.075	4.514
4	Finansielle omkostninger	-183.494	-412.760
	<b>Resultat før skat</b>	2.186.311	1.863.062
5	Skat af årets resultat	-482.089	-416.764
	<b>Årets resultat</b>	1.704.222	1.446.298
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	1.704.222	1.446.298
		1.704.222	1.446.298



## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

## Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	11.113.349	9.512.558
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.638.536	2.000.951
		<u>13.751.885</u>	<u>11.513.509</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	7.453	7.453
		<u>7.453</u>	<u>7.453</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>13.759.338</u>	<u>11.520.962</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	43.000	123.985
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	5.124.538	3.891.656
	Stambesætning	232.260	113.484
		<u>5.399.798</u>	<u>4.129.125</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	735.490	430.318
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	161.565	21.114
	Andre tilgodehavender	972.946	1.179.364
	Periodeafgrænsningsposter	206.839	162.156
		<u>2.076.840</u>	<u>1.792.952</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	455.528	0
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>7.932.166</u>	<u>5.922.077</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>21.691.504</u>	<u>17.443.039</u>

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Balance

Note	kr.	2020/21	2019/20
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	6.443.359	4.739.137
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>6.568.359</b>	<b>4.864.137</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	435.536	457.831
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>435.536</b>	<b>457.831</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	9.865.254	8.533.494
	Gæld til banker	760.000	542.500
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	13.214
8	Periodeafgrænsningsposter	461.360	0
		<b>11.086.614</b>	<b>9.089.208</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>551.034</b>	<b>567.570</b>
	Gæld til banker	870.345	760.557
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	637.091	697.192
	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.764	57.439
	Skyldig sambeskatningsbidrag	504.384	356.695
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	194.236	194.236
	Deposita	7.000	7.000
	Anden gæld	746.247	391.174
8	Periodeafgrænsningsposter	76.894	0
		<b>3.600.995</b>	<b>3.031.863</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>14.687.609</b>	<b>12.121.071</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>21.691.504</b>	<b>17.443.039</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Særlige poster
- 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 10 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. april 2019	125.000	3.292.839	3.417.839
Overført via resultatdisponering	0	1.446.298	1.446.298
<b>Egenkapital 1. april 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>4.739.137</b>	<b>4.864.137</b>
Overført via resultatdisponering	0	1.704.222	1.704.222
<b>Egenkapital 31. marts 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>6.443.359</b>	<b>6.568.359</b>

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Øko-One ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjepart.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens investeringsejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af investeringsejendomme.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af virksomheden, herunder omkostninger til administrativt personale, ledelsen, kontorlokaler og kontoromkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Grunde afskrives ikke.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationselskabet.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

##### Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

## Noter

## 2 Særlige poster

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

kr.	2020/21	2019/20
<b>Indtægter</b>		
Erstatning afgrøder, herunder indregnet driftstabserstatning	159.781	0
Forsikringserstatning rabarbersaft, netto	772.036	0
Forsikringserstatning ægproduktion	458.685	0
	<u>1.390.502</u>	<u>0</u>
<b>Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet</b>		
Bruttofortjeneste	<u>1.390.502</u>	<u>0</u>
<b>Resultat af særlige poster, netto</b>	<u>1.390.502</u>	<u>0</u>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.522.370	2.026.408
Pensioner	15.298	15.298
Andre omkostninger til social sikring	20.997	10.313
Andre personaleomkostninger	904	12.641
	<u>1.559.569</u>	<u>2.064.660</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	6.734	4.083
Andre finansielle omkostninger	176.760	408.677
	<u>183.494</u>	<u>412.760</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-22.295	60.069
Refusion i sambeskatning	504.384	356.695
	<u>482.089</u>	<u>416.764</u>

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. april 2020	10.141.963	5.223.076	15.365.039
Tilgange	1.712.535	1.052.395	2.764.930
Afgange	0	-30.000	-30.000
Kostpris 31. marts 2021	11.854.498	6.245.471	18.099.969
Af- og nedskrivninger 1. april 2020	629.405	3.222.125	3.851.530
Afskrivninger	111.744	414.810	526.554
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	0	-30.000	-30.000
Af- og nedskrivninger 31. marts 2021	741.149	3.606.935	4.348.084
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. marts 2021</b>	<b>11.113.349</b>	<b>2.638.536</b>	<b>13.751.885</b>

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 8.500 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudmodtaget driftstabserstatning, der indtægtsføres over de regnskabsår det vedrører. Af de langfristede periodeafgrænsningsposter indtægtsføres 154 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har en verserende sag vedrørende et tilgodehavende fra salg af varer. Hvis selskabet mod forventning ikke får medhold, så forventes omkostninger til sagen at udgøre 75-150 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden LVS Holding ApS som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

##### Andre økonomiske forpligtelser

Selskabet har indgået forpagtningsaftaler med en gennemsnitlig årlig ydelse på ca. 1.350 t.kr. Forpagtningsaftalerne har en restløbetid til år 2021, 2022, 2023, 2025 og 2027.

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende leje af driftsbygninger, Grønvej 105, med en årlig husleje på 216 t.kr. Lejekontrakten er som udgangspunkt uopsigelig fra både udlejer og lejers side.

Selskabet har indgået lejekontrakt vedrørende leje af driftsbygninger, Lumbyvej 10, med en årlig husleje på 135 t.kr. Lejekontrakten er som udgangspunkt uopsigelig fra udlejer frem til 31/12 2027, mens lejer kan opsige lejemålet med 6 måneders varsel.

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en årlig leasingydelse på ca. 60 t.kr. Restløbetiden er ca. 4 år, og den samlede restleasingydelse inkl. restværdi udgør ca. 310 t.kr.



## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 10 Sikkerhedsstillelser

Der er udstedt realkreditpantebrev på 600 t.kr. som sikkerhed for lån ved DLR Kredit A/S, den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiv udgør på balancedagen 1.093 t.kr.

Der er udstedt realkreditpantebreve på 9.000 t.kr. som sikkerhed for lån ved Nordea Kredit, den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiv udgør på balancedagen 8.309 t.kr.

Der er udstedt realkreditpantebreve på 1.806 t.kr. som sikkerhed for lån ved Nordea Kredit, den regnskabsmæssige værdi af det pantsatte aktiv udgør på balancedagen 2.709 t.kr.

Til sikkerhed for engagement med Jyske Bank er udstedt ejerpantebrev på 600 t.kr. med pant i ejendomme. Til sikkerhed for engagement med Nordea er udstedt ejerpantebrev på 700 t.kr. med pant i ejendomme.

Til sikkerhed for engagement med Nordea er udstedt skadesløsbrev (virksomhedspant) på 2.000 t.kr. med pant i driftsinventar, driftsmateriel, simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser, besætning samt lagre af råvarer og færdigvarer.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Balle

### Direktion

På vegne af: ØkoOne ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-251737902228

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-07-27 11:05:11Z

NEM ID 

## Michael Balle

### Dirigent

På vegne af: ØkoOne ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-251737902228

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-07-27 11:05:11Z

NEM ID 

## Michael Balle

### Bestyrelse

På vegne af: ØkoOne ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-251737902228

IP: 5.186.xxx.xxx

2021-07-27 11:08:15Z

NEM ID 

## Lone Vilstrup Sørensen

### Bestyrelse

På vegne af: ØkoOne ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-019803455057

IP: 77.241.xxx.xxx

2021-07-29 15:44:30Z

NEM ID 

## Karsten Boegelund Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449754669

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-07-30 07:52:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: AZZEK-3BNML-50Y5L-3KBWMI-6KEX8-N8I2V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>