

---

# *Hans Kjær Holding A/S*

Piniehøj 23, 2960 Rungsted Kyst

## Årsrapport for 2022

---

CVR-nr. 26 63 30 79

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15/5 2023

Peter Andreas Nielsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Hans Kjær Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 15. maj 2023

## Direktion

Hans Kjær

## Bestyrelse

Eva Markmann Kjær  
formand

Peter Andreas Nielsen

Hans Kjær

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Hans Kjær Holding A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Hans Kjær Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 15. maj 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Nikolaj Erik Johnsen

statsautoriseret revisor

mner35806

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Hans Kjær Holding A/S  
Piniehøj 23  
2960 Rungsted Kyst

CVR-nr.: 26 63 30 79  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Hørsholm

**Bestyrelse**

Eva Markmann Kjær, formand  
Peter Andreas Nielsen  
Hans Kjær

**Direktion**

Hans Kjær

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-1.502.026</b>	<b>-1.551.303</b>
Personaleomkostninger	2	-550.528	-536.964
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-317.845	-395.332
Andre driftsomkostninger		0	-244.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.370.399</b>	<b>-2.727.599</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	1.907.610	2.317.795
Finansielle indtægter	5	1.838.099	9.156.066
Finansielle omkostninger	6	-7.885.482	-45.700
<b>Resultat før skat</b>		<b>-6.510.172</b>	<b>8.700.562</b>
Skat af årets resultat	7	0	-1.558.970
<b>Årets resultat</b>		<b>-6.510.172</b>	<b>7.141.592</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-6.510.172	7.141.592
		<b>-6.510.172</b>	<b>7.141.592</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Grunde og bygninger		2.345.473	2.476.986
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		128.000	160.000
Indretning af lejede lokaler		23.832	178.164
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>8</b>	<b>2.497.305</b>	<b>2.815.150</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	1.588.759	1.938.850
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.479.362	8.201.878
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.068.121</b>	<b>10.140.728</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.565.426</b>	<b>12.955.878</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		669.777	658.459
Andre tilgodehavender		383.967	2.141.061
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.053.744</b>	<b>2.799.520</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>39.942.936</b>	<b>45.545.312</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>6.084.795</b>	<b>3.299.977</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>47.081.475</b>	<b>51.644.809</b>
<b>Aktiver</b>		<b>57.646.901</b>	<b>64.600.687</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		57.045.232	63.555.404
<b>Egenkapital</b>		<b>57.545.232</b>	<b>64.055.404</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.503	37.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	132.636
Selskabsskat		0	314.690
Anden gæld		64.166	60.457
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>101.669</b>	<b>545.283</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>101.669</b>	<b>545.283</b>
<b>Passiver</b>		<b>57.646.901</b>	<b>64.600.687</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	63.555.404	64.055.404
Årets resultat	0	-6.510.172	-6.510.172
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>57.045.232</b>	<b>57.545.232</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive investering, herunder besiddelse af aktier i Hans Kjær Trading A/S.

## 2 Personaleomkostninger

Lønninger	519.361	522.400
Andre omkostninger til social sikring	1.798	4.947
Andre personaleomkostninger	29.369	9.617
	<u>550.528</u>	<u>536.964</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>1</u>	<u>1</u>

## 3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>317.845</u>	<u>395.332</u>
	<u>317.845</u>	<u>395.332</u>

Der specificeres således:

Bygninger	131.513	131.513
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	32.000	0
Indretning af lejede lokaler	154.332	263.819
	<u>317.845</u>	<u>395.332</u>

## 4 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud i associerede virksomheder	1.285.025	1.883.687
Andel af underskud i associerede virksomheder	-242.472	-335.162
Avance ved salg af andel i associerede virksomhed	865.057	769.270
	<u>1.907.610</u>	<u>2.317.795</u>

## Noter til årsregnskabet

### 5 Finansielle indtægter

Gevinst ved salg af øvrige kapitalandele	1.000.000	0
Renteindtægter associerede virksomheder	0	85.072
Andre finansielle indtægter	838.099	9.070.994
	<b>1.838.099</b>	<b>9.156.066</b>

### 6 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	20.127	45.700
Kursreguleringer omkostninger	7.865.355	0
	<b>7.885.482</b>	<b>45.700</b>

### 7 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	1.538.549
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	20.421
	<b>0</b>	<b>1.558.970</b>

### 8 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK
Kostpris 1. januar	3.024.957	160.000	883.460
Kostpris 31. december	3.024.957	160.000	883.460
Ned- og afskrivninger 1. januar	547.971	0	705.296
Årets afskrivninger	131.513	32.000	154.332
Ned- og afskrivninger 31. december	679.484	32.000	859.628
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>2.345.473</b>	<b>128.000</b>	<b>23.832</b>

# Noter til årsregnskabet

## 9 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	7.913.123	8.715.779
Afgang i årets løb	-802.656	-802.656
Kostpris 31. december	<u>7.110.467</u>	<u>7.913.123</u>
Værdireguleringer 1. januar	-5.974.273	-5.872.946
Årets afgang	930.012	750.148
Årets resultat	1.042.553	1.548.525
Modtagne udbytter	-1.520.000	-2.400.000
Værdireguleringer 31. december	<u>-5.521.708</u>	<u>-5.974.273</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.588.759</u></b>	<b><u>1.938.850</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Domodom Holding ApS	Hørsholm	75.000	33%
Hans Kjær Trading A/S	Hørsholm	500.000	30%

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hans Kjær Holding A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	3-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.



# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.