

# **Fabriksparken 30, Glostrup ApS**

**c/o Ib Koch**

**Blåbærvej 4, 9000 Aalborg**

(CVR-nr. 26617839)

## **Årsrapport for 2015/16**

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. november 2016

---

Ib Koch  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**Fabriksparken 30, Glostrup ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Fabriksparken 30, Glostrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 30. november 2016

**Direktion**

Ib Koch

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Fabriksparken 30, Glostrup ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Fabriksparken 30, Glostrup ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

#### Forbehold

##### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Selskabets andel i associeret virksomhed TyEK A/S og Søren Far A/S er indregnet i balancen til kr. 0. Ledelsen har målt kapitalandelene til en skønnet dagsværdi i stedet for indregning efter den indre værdis metode, jf. anvendt regnskabspraksis. De senest offentliggjorte årsrapporter fra TyEK A/S og Søren Far A/S tilsiger at selskabernes kapitalandel bør indregnes til t.kr. 3.957, hvis ledelsen havde målt kapitalandelene efter den indre værdis metode. Det i balancen indregnede beløb for kapitalandele i associerede virksomheder ville som følge heraf være blevet forøget med samme beløb pr. 30. juni 2016, mens skat, resultat og egenkapital ville være blevet forøget med henholdsvis t.kr 0, 576 og 3.957.

Selskabets andel i associeret virksomhed Tyek A/S og Søren Far A/S er i balancen indregnet med kr. 0. Vi har ikke kunnet opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for den medtagne værdi af kapitalandelene i TyEK A/S og Søren Far A/S pr. 30. juni 2016, idet vi ikke har haft adgang til TyEK A/S's og Søren Far A/S's finansielle oplysninger. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om eventuelle ændringer af det indregnede beløb er nødvendige.

#### Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Fabriksparken 30, Glostrup ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 30. november 2016  
ReviPartner, Vejle  
godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 27479677

Erik Henningsen  
Registreret revisor

**Fabriksparken 30, Glostrup ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Fabriksparken 30, Glostrup ApS c/o Ib Koch Blåbærvej 4 9000 Aalborg
<b>CVR-nr.</b>	26617839
<b>Stiftelsesdato</b>	29. april 2002
<b>Regnskabsår</b>	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Ib Koch
<b>Revisor</b>	ReviPartner, Vejle godkendt revisionsaktieselskab Damhaven 5C 7100 Vejle CVR-nr.: 27479677

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i besiddelse og administration af Fabriksparken 30-32, Glostrup og andre ejendomme samt investering i aktier, anparter, obligationer, kommanditselskabsanparter, finansielle forretninger og lignende.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Som følge af de generelle økonomiske usikkerheder og dermed lave aktivitet på ejendomsmarkedet, knytter der sig en usikkerhed til fastsættelse af værdien af selskabets ejendomme.

Markedsforholdene betyder, at værdiansættelsen derfor er behæftet med usikkerhed.

Det er ledelsens opfattelse, at den indregnede værdi på bedst mulig vis afspejler ejendommenes dagsværdi.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 4.593.190, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 98.157.059, og en egenkapital på kr. 30.200.081.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Fabriksparken 30, Glostrup ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til indre værdi efter reglerne for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald i henhold til indgåede lejekontrakterne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende lokaler, administration m.v.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	16 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver.

### Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Reguleringer af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

### Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til anslået dagsværdi på balancedagen. K/S anpart er målet til dagsværdi på balancedagen eller skønnet lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til kursværdi.

Valutalån omregnes til statusdagens kurs.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

### Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav

Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav er indregnet som selvstændige gældsposter i balancen. Ansvarlige lån indregnes til kursværdi på balancedagen.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>5.594.805</b>	<b>3.408.575</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-1.061.529	-1.061.529
Dagsværdireguleringer af investeringsaktiver		0	-27.328.350
Dagsværdireguleringer af gæld		26.532	-102.366
<b>Driftsresultat</b>		<b>4.559.808</b>	<b>-25.083.670</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		716.489	1.535.150
Finansielle indtægter	1	4.668.053	2.790.854
Finansielle omkostninger	2	-2.887.870	-3.519.263
<b>Resultat før skat</b>		<b>7.056.480</b>	<b>-24.276.929</b>
Skat af årets resultat	3	-2.463.290	3.319.059
<b>Årets resultat</b>		<b>4.593.190</b>	<b>-20.957.870</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-878.857	1.783.929
Overført resultat		5.472.047	-22.741.799
		<b>4.593.190</b>	<b>-20.957.870</b>

Fabriksparken 30, Glostrup ApS

Balance 30. juni

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.242.487	7.304.016
Investeringsejendomme		36.441.650	36.441.650
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>42.684.137</b>	<b>43.745.666</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	8.391.753	10.674.060
Andre værdipapirer og kapitalandele		24.884	47.301
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>8.416.637</b>	<b>10.721.361</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>51.100.774</b>	<b>54.467.027</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	362.001
Tilgodehavende selskabsskat		220.909	323.258
Periodeafgrænsningsposter		37.646	38.117
Udskudte skatteaktiver		0	152.068
<b>Tilgodehavender</b>		<b>258.555</b>	<b>875.444</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		43.681.369	40.528.078
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>43.681.369</b>	<b>40.528.078</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.116.361</b>	<b>3.170.669</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>47.056.285</b>	<b>44.574.191</b>
<b>Aktiver</b>		<b>98.157.059</b>	<b>99.041.218</b>

**Balance 30. juni**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	6	3.155.295	4.034.152
Overført resultat	7	26.919.786	21.447.739
<b>Egenkapital</b>		<b>30.200.081</b>	<b>25.606.891</b>
Hensættelser til udskudt skat		2.178.174	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>2.178.174</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		25.079.901	27.556.469
Gæld til banker		18.416.445	18.624.008
Anden gæld		1.811.078	1.817.451
Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav	8	3.948.566	10.398.664
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>49.255.990</b>	<b>58.396.592</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		13.015.009	8.089.590
Gæld til banker		18	17
Leverandører af varer og tjenesteydelser		470.687	72.174
Anden gæld		2.723.600	2.875.954
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		313.500	4.000.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>16.522.814</b>	<b>15.037.735</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>65.778.804</b>	<b>73.434.327</b>
<b>Passiver</b>		<b>98.157.059</b>	<b>99.041.218</b>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	4.668.053	2.790.854
	<b>4.668.053</b>	<b>2.790.854</b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	2.887.870	3.519.263
	<b>2.887.870</b>	<b>3.519.263</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Regulering udskudt skat	453.783	-3.135.568
Reguleringer vedrørende tidligere år	1.876.459	0
Udenlandsk skat	87.536	160.625
Udenlandsk skat, tidligere år	45.512	-344.116
	<b>2.463.290</b>	<b>-3.319.059</b>
<b>4. Oplysninger om kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
	<b>Ejerandel i</b>	
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>%</b>
Core German Residential II nr. 3 A/S	København K	35,84
Komplementarselskabet Transhav I ApS	Silkeborg	20,00
Sørensen Far A/S	Silkeborg	44,44
Komplementarselskabet Atlantic Promise ApS	Gentofte	33,00
TyEK A/S	Aalborg	50,00
Komplementarselskabet Difko Ace ApS	Holstebro	36,00
K/S Transhav I	Silkeborg	20,00
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Saldo primo	4.034.152	2.250.223
Årets tilgang	-878.857	1.783.929
<b>Saldo ultimo</b>	<b>3.155.295</b>	<b>4.034.152</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	21.447.739	44.189.538
Årets tilgang	5.472.047	-22.741.799
<b>Saldo ultimo</b>	<b>26.919.786</b>	<b>21.447.739</b>

## Noter

### 8. Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav

Den til enhver tid værende restgæld står tilbage for ethvert krav fra debitors kreditorer.

Lånene er udbetalt fra kurs 32,5 til 50 og skal indfries til kurs pari.

Lånene forrentes med 2% til 4% p.a.

Renten forfalder til kvartalsvis betaling.

Låneaftalen er uopsigelig fra kreditors side, bortset fra tilfælde af debitors misligholdelse.

### 9. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	25.079.901	2.452.509	15.151.688
Gæld til banker	18.416.445	0	0
Anden gæld	1.811.078	0	1.811.078
Ansvarlige lån og andre tilbagetrukne kreditorkrav	3.948.566	10.562.500	0
	<b>49.255.990</b>	<b>13.015.009</b>	<b>16.962.766</b>

### 10. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.kr. 27.532, er der givet pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør t.kr. 36.442.

Til sikkerhed for engagement med banker, er der deponeret ejerpantebreve på i alt t.kr. 21.065, med pant i investeringsejendomme til en bogført værdi pr. 30. juni 2016 på t.kr. 36.442.

Til sikkerhed for engagement med banker, er der givet sikkerhed i værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør t.kr. 43.681 samt indestående på depotafkastkonto 4745133096 på t.kr. 42.

Resthæftelse vedrørende K/S Vesterhavet udgør t.kr. 661. Resthæftelsen forventes ikke opkrævet.