



Søren Dalgaard, SR
Flemming Stahl, RR
Kim Wøldike, RR
Jesper Ehlers, SR

Nytorv 8A,1.
4200 Slagelse
Tlf. 58 53 13 22
www.revisionsw.dk

GJ Holding ApS

Hulebækvej 37

4350 Ugerløse

CVR-nr. 26617723

Årsrapport 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 03-09-2020

Jytte Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors erklæringer om udvidet gennemgang | 4 |
| Virksomhedsoplysninger | 6 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 12 |
| Balance | 13 |
| Egenkapitalopgørelse | 15 |
| Noter | 16 |



Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 for GJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår og fremover ikke skal revideres eller der foretages udvidet gennemgang. Direktionen anser betingelserne for at undlade udvidet gennemgang eller revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ugerløse, den 03-09-2020

Direktion

Jytte Pedersen
Direktør



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i GJ Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for GJ Holding ApS for regnskabsåret 2019/20, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019/20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 03-09-2020

DALSGAARD, STAHL & WØLDIKE
Godkendt Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 21696382

Søren Dalsgaard
Statsautoriseret revisor
mne9158



Virksomhedsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Virksomheden | GJ Holding ApS Hulebækvej 37 4350 Ugerløse |
| E-mail | kronos@privat.dk |
| CVR-nr. | 26617723 |
| Stiftelsesdato | 06-05-2002 |
| Hjemsted | Holbæk |
| Regnskabsår | 01-07-2019 - 30-06-2020 |
| Direktion | Jytte Pedersen, Direktør |
| Revisor | DALSGAARD, STAHL & WØLDIKE Godkendt Revisionsanpartsselskab Nytorv 8A ,1. 4200 Slagelse |
| CVR-nr. | 21696382 |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje aktier og anparter i andre selskaber samt udlejning og investering i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2019 - 30-06-2020 udviser et resultat på kr. 270.287, og selskabets balance pr. 30-06-2020 udviser en balancesum på kr. 31.598.384, og en egenkapital på kr. 26.765.391.

Selskabet har pr. 30.juni 2020 foretaget opskrivning af en ejendom med ialt 5.410.275 kr. Opskrivningen som er baseret på en uafhængig mæglervurdering, er indregnet direkte på egenkapitalen med fradrag af udskudt skat, i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for GJ Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter, som indregnes i resultatopgørelsen for regnskabsperioden.



Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen baseret på vurdering af brugstider og restværdier.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.



Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

| | | |
|-----------|-------|----|
| Bygninger | 50 år | 0% |
|-----------|-------|----|

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



Resultatopgørelse

| | Note | 2019/20 kr. | 2018/19 kr. |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | | 251.259 | 258.101 |
| Personaleomkostninger | | -654.192 | -483.549 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -71.129 | -71.129 |
| Driftsresultat | | -474.062 | -296.577 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 339.030 | 157.949 |
| Finansielle indtægter | | 442.626 | 641.760 |
| Andre finansielle omkostninger | | -66.495 | -580.329 |
| Resultat før skat | | 241.099 | -77.197 |
| Skat af årets resultat | 2 | 29.188 | 39.619 |
| Årets resultat | | 270.287 | -37.578 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 110.600 | 108.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 123.507 | 0 |
| Overført resultat | | 36.180 | -145.578 |
| Resultatdisponering | | 270.287 | -37.578 |



Balance 30. juni 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | 3 | 8.882.934 | 3.543.788 |
| Materielle anlægsaktiver | | 8.882.934 | 3.543.788 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 4 | 381.757 | 958.945 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 30.500 | 30.500 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 9.484.858 | 7.459.858 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 5.202.119 | 5.002.564 |
| Udskudte skatteaktiver | | 0 | 212.102 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 15.099.234 | 13.663.969 |
| Anlægsaktiver | | 23.982.168 | 17.207.757 |
| Andre tilgodehavender | | 47.773 | 19.060 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 162.303 | 385.275 |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | | 112.460 | 10.802 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 0 | 11.882 |
| Tilgodehavender | | 322.536 | 427.019 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 7.181.138 | 8.284.862 |
| Værdipapirer og kapitalandele | | 7.181.138 | 8.284.862 |
| Likvide beholdninger | | 112.542 | 228.650 |
| Omsætningsaktiver | | 7.616.216 | 8.940.531 |
| Aktiver | | 31.598.384 | 26.148.288 |



Balance 30. juni 2020

| | Note | 2020 kr. | 2019 kr. |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 123.507 | 0 |
| Reserve for opskrivinger | | 4.220.015 | 0 |
| Overført resultat | | 22.186.269 | 22.150.090 |
| Udbytte for regnskabsåret | | 110.600 | 108.000 |
| Egenkapital | | 26.765.391 | 22.383.090 |
| Hensættelser til udskudt skat | 5 | 1.050.420 | 0 |
| Hensatte forpligtelser | | 1.050.420 | 0 |
| Gæld til kreditinstitutter | | 3.471.631 | 3.507.630 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 6 | 3.471.631 | 3.507.630 |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | | 35.181 | 31.852 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 275.761 | 225.716 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 310.942 | 257.568 |
| Gældsforpligtelser | | 3.782.573 | 3.765.198 |
| Passiver | | 31.598.384 | 26.148.288 |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 8 | | |



Egenkapitalopgørelsen

| | Virksomheds kapital | Reserve for netto opskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Udbytte for regnskabs- året | Reserve for opskrivninger | I alt |
|-------------------------------|------------------------|--|----------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01-07-2019 | 125.000 | | 22.150.089 | 108.000 | | 22.383.089 |
| Udbytte | | | | 110.600 | | 110.600 |
| Betalt udbytte | | | | -108.000 | | -108.000 |
| Årets resultat | | 123.507 | 36.180 | | | 159.687 |
| Årets opskrivning | | | | | 4.220.015 | 4.220.015 |
| Egenkapital 30-06-2020 | 125.000 | 123.507 | 22.186.269 | 110.600 | 4.220.015 | 26.765.391 |



Noter

| | 2019/20 | 2018/19 |
|---|-------------------|-------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 593.431 | 483.549 |
| Pensioner | 60.761 | 0 |
| | 654.192 | 483.549 |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | 1 | 1 |
| | | |
| 2. Skat af årets resultat | | |
| Regulering vedr. tidligere år. | 208 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | -29.396 | -39.619 |
| | -29.188 | -39.619 |
| | | |
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris primo | 4.479.900 | 4.479.900 |
| Kostpris ultimo | 4.479.900 | 4.479.900 |
| | | |
| Årets opskrivninger | 5.410.275 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | 5.410.275 | 0 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger primo | -936.112 | -864.983 |
| Årets afskrivninger | -71.129 | -71.129 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | -1.007.241 | -936.112 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 8.882.934 | 3.543.788 |
| | | |
| 4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris primo | 6.767.050 | 6.767.050 |
| Afgang i årets løb | -6.508.800 | 0 |
| Kostpris ultimo | 258.250 | 6.767.050 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger primo | -5.808.105 | -2.943.098 |
| Andel af årets resultat | 339.030 | 157.949 |
| Udbytte | -916.218 | -3.022.956 |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 6.508.800 | 0 |
| Af- og nedskrivninger ultimo | 123.507 | -5.808.105 |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 381.757 | 958.945 |



Noter

| | 2020 | 2019 |
|---|------------------|-----------------|
| 5. Hensættelser til udskudt skat, specificeret | | |
| Hensættelse til udskudt skat | 1.050.420 | 0 |
| Saldo ultimo | 1.050.420 | 0 |
| Udskudt skat vedrører: | | |
| Materielle anlægsaktiver | 1.190.260 | |
| Skattemæssigt underskud | -139.840 | -212.102 |
| | 1.050.420 | -212.102 |

6. Langfristede gældsforpligtelser

| | Forfald efter 1 år | Forfald indenfor 1 år | Forfald efter 5 år |
|----------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Gæld til kreditinstitutter | 3.471.631 | 35.181 | 2.787.996 |
| | 3.471.631 | 35.181 | 2.787.996 |

7. Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for tilknyttet virksomheds gæld til realkreditinstitut.
Gæld til realkreditinstitut i tilknyttet virksomhed udgør 5.532 t.kr.

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders gæld til pengeinstitut.
Gæld til Pengeinstitut i tilknyttede virksomheder udgør 136 t.kr.

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme udgør 7.872 t.kr.

Tryk Garanti har afgivet arbejdsgarantier på 86 t.kr. pr. 30.06.2020.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jytte Pedersen

Adm. direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-147843497324

IP: 2.107.xxx.xxx

2020-09-05 05:26:55Z

NEM ID 

Søren Dalsgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisor

Serienummer: CVR:21696382-RID:1260956588540

IP: 93.165.xxx.xxx

2020-09-07 06:35:07Z

NEM ID 

Jytte Pedersen

Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-147843497324

IP: 2.107.xxx.xxx

2020-09-07 07:42:32Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OTCYA-3T3Y-5NAMW-017BS-B1VKK-WVALO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>