

Juul Nissen Holding ApS

**Spangsbjerg Alle 29
8800 Viborg**

CVR-nr. 26 61 01 09

Årsrapport for 2018/19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 16. marts 2020

Hans Juul Nissen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	8
Balance 30. september	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Juul Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 4. marts 2020

Direktion

Hans Juul Nissen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Juul Nissen Holding ApS
Spangsbjerg Alle 29
8800 Viborg

CVR-nr.: 26 61 01 09

Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Stiftet: 16. maj 2002

Hjemsted: Viborg

Direktion

Hans Juul Nissen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde værdipapirer og anden formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 218.730, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 10.220.992.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Juul Nissen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
Bruttotab		-23.453	45
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-23.453	45
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-22.056</u>	<u>-23</u>
Resultat før finansielle poster		-45.509	22
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		298.521	294
Finansielle indtægter	2	145.031	234
Finansielle omkostninger	3	<u>-195.241</u>	<u>-144</u>
Resultat før skat		202.802	406
Skat af årets resultat	4	<u>15.928</u>	<u>-30</u>
Årets resultat		<u>218.730</u>	<u>376</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		110.600	1.630
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-379.960	24
Overført resultat		<u>488.090</u>	<u>-1.278</u>
		<u>218.730</u>	<u>376</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.539.523	1.556
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	6
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	958
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.539.523</u>	<u>2.520</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.171.965	1.043
Andre værdipapirer og kapitalandele		336.000	336
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.507.965</u>	<u>1.379</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.047.488</u>	<u>3.899</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.994.042	1.938
Andre tilgodehavender		0	14
Selskabsskat		111.752	69
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		62.216	73
Tilgodehavender		<u>2.168.010</u>	<u>2.094</u>
Værdipapirer		3.734.650	4.616
Værdipapirer		<u>3.734.650</u>	<u>4.616</u>
Likvide beholdninger		<u>2.085.965</u>	<u>1.948</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.988.625</u>	<u>8.658</u>
Aktiver i alt		<u>11.036.113</u>	<u>12.557</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		586.366	884
Overført resultat		9.399.026	8.911
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	1.630
Egenkapital	7	<u>10.220.992</u>	<u>11.550</u>
Banker		0	1
Gæld til tilknyttede virksomheder		576.518	863
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		202.391	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		2.662	1
Anden gæld		33.550	142
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>815.121</u>	<u>1.007</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>815.121</u>	<u>1.007</u>
Passiver i alt		<u>11.036.113</u>	<u>12.557</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	57.650	35
Andre finansielle indtægter	87.381	184
Kursreguleringer	<u>0</u>	<u>15</u>
	<u>145.031</u>	<u>234</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	32.973	30
Andre finansielle omkostninger	162.188	113
Rentetillæg selskabsskat	<u>80</u>	<u>1</u>
	<u>195.241</u>	<u>144</u>
4 Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	<u>-15.928</u>	<u>30</u>
	<u>-15.928</u>	<u>30</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris 1. oktober 2018	1.626.254	34.769	958.003
Tilgang i årets løb	0	0	30.237
Afgang i årets løb	0	0	-988.240
Kostpris 30. september 2019	1.626.254	34.769	0
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2018	70.469	28.975	0
Årets afskrivninger	16.262	5.794	0
Af- og nedskrivninger 30. september 2019	86.731	34.769	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	1.539.523	0	0

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	t.kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. oktober 2018	<u>157.118</u>	<u>158</u>
Kostpris 30. september 2019	<u>157.118</u>	<u>158</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2018	884.447	771
Årets resultat	298.521	294
Udbytte modtaget	-250.000	-270
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	<u>81.879</u>	<u>90</u>
Værdireguleringer 30. september 2019	<u>1.014.847</u>	<u>885</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u>1.171.965</u>	<u>1.043</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Hans Juul Ejendomme ApS	Viborg	100%
Nissen Free ApS	Viborg	51%
Juul Nissen Invest LLC	Texas	100%

Noter

7 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	884.447	8.910.936	1.630.000	11.550.383
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.630.000	-1.630.000
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	81.879	0	0	81.879
Årets resultat	0	-379.960	488.090	110.600	218.730
Egenkapital 30. september 2019	125.000	586.366	9.399.026	110.600	10.220.992

8 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomhedens Hans Juul Ejendomme ApS' realkreditgæld hos Nykredit A/S. Den samlede realkreditgæld udgør t.kr. 6.056 pr. 30. september 2019.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.