

Juul Nissen Holding ApS

**Spangsbjerg Alle 29
8800 Viborg**

CVR-nr. 26 61 01 09

Årsrapport for 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 13. januar 2021

Hans Juul Nissen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	4
Balance 30. september	5
Noter til årsrapporten	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Juul Nissen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 6. januar 2021

Direktion

Hans Juul Nissen
direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

Juul Nissen Holding ApS
Spangsbjerg Alle 29
8800 Viborg

CVR-nr.: 26 61 01 09

Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Stiftet: 16. maj 2002

Hjemsted: Viborg

Direktion

Hans Juul Nissen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde værdipapirer og anden formueadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 172.141, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på kr. 10.392.901.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		24.560	-22
Personaleomkostninger	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		24.560	-22
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-16.262</u>	<u>-22</u>
Resultat før finansielle poster		8.298	-44
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		396.901	298
Finansielle indtægter	2	158.963	145
Finansielle omkostninger	3	<u>-355.545</u>	<u>-196</u>
Resultat før skat		208.617	203
Skat af årets resultat	4	<u>-36.476</u>	<u>16</u>
Årets resultat		<u>172.141</u>	<u>219</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.500.000	111
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-174.618	-380
Overført resultat		<u>-1.153.241</u>	<u>488</u>
		<u>172.141</u>	<u>219</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.523.261	1.540
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.523.261</u>	<u>1.540</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	1.179.234	1.172
Andre værdipapirer og kapitalandele		368.574	336
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.547.808</u>	<u>1.508</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>3.071.069</u>	<u>3.048</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.033.883	1.995
Selskabsskat		33.665	112
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		84.260	62
Tilgodehavender		<u>2.151.808</u>	<u>2.169</u>
Værdipapirer		2.218.673	3.735
Værdipapirer		<u>2.218.673</u>	<u>3.735</u>
Likvide beholdninger		<u>3.073.374</u>	<u>2.085</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.443.855</u>	<u>7.989</u>
Aktiver i alt		<u>10.514.924</u>	<u>11.037</u>

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		522.116	586
Overført resultat		8.245.785	9.399
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.500.000</u>	<u>111</u>
Egenkapital	7	<u>10.392.901</u>	<u>10.221</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	577
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		18.661	202
Skyldigt sambeskatningsbidrag		990	3
Anden gæld		<u>102.372</u>	<u>34</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>122.023</u>	<u>816</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>122.023</u>	<u>816</u>
Passiver i alt		<u>10.514.924</u>	<u>11.037</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	t.kr.
1 Personalemkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	4.432	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	56.782	58
Andre finansielle indtægter	97.731	87
Kursreguleringer	<u>18</u>	<u>0</u>
	<u>158.963</u>	<u>145</u>
3 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	336.000	0
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	8.275	33
Andre finansielle omkostninger	8.403	163
Valutakurstab	907	0
Rentetillæg selskabsskat	<u>1.960</u>	<u>0</u>
	<u>355.545</u>	<u>196</u>
4 Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	<u>36.476</u>	<u>-16</u>
	<u>36.476</u>	<u>-16</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. oktober 2019	1.626.254
Kostpris 30. september 2020	1.626.254
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2019	86.731
Årets afskrivninger	16.262
Af- og nedskrivninger 30. september 2020	102.993
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>1.523.261</u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	t.kr.
Kostpris 1. oktober 2019	157.118	158
Kostpris 30. september 2020	157.118	158
Værdireguleringer 1. oktober 2019	1.014.847	884
Årets resultat	396.901	298
Udbytte modtaget	-500.000	-250
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	110.368	82
Værdireguleringer 30. september 2020	1.022.116	1.014
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	<u>1.179.234</u>	<u>1.172</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Hans Juul Ejendomme ApS	Viborg	100%
Nissen Free ApS	Viborg	51%
Juul Nissen Invest LLC	Texas	100%

Noter

7 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	125.000	586.366	9.399.026	110.600	10.220.992
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	0	110.368	0	0	110.368
Årets resultat	0	-174.618	-1.153.241	1.500.000	172.141
Egenkapital 30. september 2020	125.000	522.116	8.245.785	1.500.000	10.392.901

8 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har kautioneret for dattervirksomheden Hans Juul Ejendomme ApS' realkreditgæld hos Nykredit A/S. Den samlede realkreditgæld udgør t.kr. 6.042 pr. 30. september 2020.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev for t.kr. 40 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør t.kr. 1.523. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for ejerforening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat indeholder lejeindtægter samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinst og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Juul Nissen Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Juul Nissen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.