

FJO Holding ApS
CVR nr. 26 60 98 36
Smidstruplund 1 A
2950 Vedbæk

Årsrapport 2015/16
(14. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. december 2016

Frank John Odgaard
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Indholdsfortegnelse	1
Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse for perioden 1. juli - 30. juni	11
Balance pr. 30. juni, aktiver	12
Balance pr. 30. juni, passiver	13
Noter til årsregnskabet	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

FJO Holding ApS

CVR-nr.: 26 60 98 36

Stiftet: 29.04. 2002

Hjemsted: Hørsholm

Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion:

Frank John Odgaard

Revision:

Global Revision ApS

Greve Strandvej 9

2670 Greve

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for FJO Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 12. december 2016

I direktionen:

Frank John Odgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i FJO Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FJO Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 – 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2014 – 30. juni 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et tilgodehavende hos ledelsen, som maksimalt har udgjort tkr. 102. Lånet er i strid med selskabslovens § 210, og kan være ansvarspådragende for ledelsen. Mellemværende er renteberegnet med 10,2%, og er i regnskabsåret blevet tilbagebetalt ved modregning i udbytte.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve, den 12. december 2016

GLOBAL REVISION APS
Registrerede revisorer
Cvr nr. 28 12 17 17

Eddie Holstebro
Registreret revisor

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive lægevirksomhed, foretage investeringer samt udøve undervisning og anden hermed forbundet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold af betydning.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for FJO Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis, som er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultatet

Bruttoresultatet er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, autodrift, administration, lokaler m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og –omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, samt kunst, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på kunst og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningerne sker lineært over aktivernes forventede brugstid, der er vurderet til følgende åremål:

		Restværdi
Bygninger	50 år	80% af kostpris
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30% af kostpris

Nyanskaffelser med en anskaffessum under den skattemæssige grænse betragtes som uvæsentlige og indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Beløbet indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede og unoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat indregnes efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat er beregnet med den fremtidige skatteprocent på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige balanceværdier og skattemæssige balanceværdier af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Sammenligningstal

I talopstillingen er sammenligningstal anført i hele kroner.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JULI – 30. JUNI

Note	2015/16	2014/15
Bruttoresultat	87.230	-208.391
1 Personalemkostninger	-844.505	-350.794
Resultat før afskrivninger	-757.275	-559.185
Afskrivninger	-435.483	-410.234
Resultat af primær drift	-1.192.758	-969.419
2 Finansielle indtægter	229.292	2.151.460
3 Finansielle omkostninger	-814.115	-5.279.620
Resultat før skat	-1.777.581	-4.097.579
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-1.777.581	-4.097.579
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets resultat	-1.777.581	-4.097.579
Overført fra tidligere år	16.981.850	22.979.429
Til disposition	15.204.269	18.881.850
Udlodning af udbytte, ekstraordinært	410.000	1.900.000
Udlodning af udbytte	0	0
Overført til næste år	14.794.269	16.981.850
I alt.....	15.204.269	18.881.850

BALANCE PR. 30. JUNI

AKTIVER

Note	2016	2015
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
4	9.225.904	10.845.361
4	259.038	600.065
	9.484.942	11.445.426
Finansielle anlægsaktiver		
5	83.000	83.000
5	250.001	250.001
	333.001	333.001
	9.817.943	11.778.427
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
	1.400.000	1.400.000
	332.623	971.531
	0	8.452
	1.732.623	2.379.983
	8.900.033	8.730.617
	423.721	1.254.244
	11.056.377	12.364.844
	20.874.320	24.143.271

BALANCE PR. 30. JUNI

PASSIVER

Note	2016	2015
Egenkapital		
6 Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	14.794.269	16.981.850
Foreslået udbytte	0	0
Egenkapital i alt	14.919.269	17.106.850
7 Langfristede gældsforpligtelser		
Realkreditinstitutter	3.367.165	3.452.230
Pengeinstitutter	2.102.128	2.162.821
Depositum	53.500	53.500
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.522.793	5.668.551
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gæld	85.066	84.496
Leverandører af varer og tjenesteydelser	41.368	61.669
Anden gæld	305.824	1.221.705
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	432.258	1.367.870
Gældsforpligtelser i alt	5.955.051	7.036.421
 PASSIVER I ALT	 20.874.320	 24.143.271
8 Sikkerhedsstillelser		
9 Eventualaktiver og -forpligtelser		
10 Ulovligt anpartshaverlån		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1	Personaleomkostninger	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	Gager og lønninger.....	668.926	172.754
	Pensionsordninger.....	169.800	169.800
	Andre omkostninger til social sikring.....	5.780	8.240
	Personaleomkostninger i alt.....	844.505	350.794
	 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere i	1	1
2	Finansielle indtægter	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	I posten indgår blandt andet følgende beløb:		
	Renter, mellemregning virksomhedsdelt. og ledelse	0	10.952
	Renter, mellemregning tilknyttede virksomheder.....	0	173.010
3	Finansielle omkostninger	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	I posten indgår blandt andet følgende beløb:		
	Renter, mellemregning virksomhedsdelt. og ledelse	3.570	7.448
4	Materielle anlægsaktiver		<u>Grunde og bygninger</u>
	Anskaffelsessum primo.....		11.148.972
	Tilgang i årets løb		0
	Afgang i årets løb.....		-1.624.825
	Anskaffelsessum ultimo.....		9.524.147
	 Akkumulerede afskrivninger primo		-303.611
	Af- og nedskrivninger afhændede.....		43.851
	Årets af- og nedskrivninger.....		-38.483
	Akkumulerede afskrivninger ultimo.....		-298.243
	Bogført værdi.....		9.225.904
	Ejendommenes kontantværdi pr. 1.10.2015 udgør kr. 4.850.000.		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

4	Materielle anlægsaktiver	<u>Andre anlæg, driftsmat. og inventar</u>
	Anskaffelsessum primo.....	1.948.341
	Tilgang i årets løb	0
	Afgang i årets løb.....	0
	Anskaffelsessum ultimo.....	1.948.341
	Akkumulerede afskrivninger primo.....	-1.348.276
	Af- og nedskrivninger afhændede.....	0
	Årets af- og nedskrivninger.....	-341.027
	Akkumulerede afskrivninger ultimo.....	-1.689.303
	Bogført værdi.....	259.038

5	Finansielle anlægsaktiver	<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>
	Anskaffelsessum primo.....	83.000	250.001
	Tilgang	0	0
	Afgang.....	0	0
	Anskaffelsessum ultimo	83.000	250.001
	Værdireguleringer primo.....	0	0
	Værdireguleringer ultimo.....	0	0
	Akkumulerede værdireguleringer ultimo.....	0	0
	Bogført værdi.....	83.000	250.001

Oplysninger jfr. årsregnskabslovens § 72, stk. 1,
udelades i henhold til lovens § 72, stk. 4.

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

6	Anpartskapital	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Selskabskapital, primo	125.000	125.000
	Anpartskapital i alt	125.000	125.000

Selskabets anpartskapital består af 125 stk. anparter á tkr. 1. Anparterne er ikke opdelt i anpartsklasser. Selskabets kapital er uændret siden stiftelsen.

7	Realkreditinstitutter	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	Realkreditinstitutter.....	3.452.231	3.536.726
	Overført til kortfristet gæld	-85.066	-84.496
	Realkreditinstitutter i alt.....	3.367.165	3.452.230

Af den langfristede gæld forfalder kr. 3.006.207 til betaling efter 5 år.

8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter er der deponeret realkreditpantebreve tkr. 1.519, og ejerpantebrev tkr. 1.450 med pant i ejendommen Blåhusvej 5, Greve, som har en bogført værdi på tkr. 4.984, samt realkreditpantebrev tkr. 2.040 med pant i ejendommen Mosede Højvej 24, Greve, som har en bogført værdi på tkr. 4.241.

9 Eventualaktiver- og forpligtelser

Negativ udskudt skat, tkr 576, er ikke afsat i balancen. Selskabet har ingen eventualaktiver- og forpligtelser herudover.

10 Ulovligt anpartshaverlån

Selskabet har i regnskabsåret haft et tilgodehavende hos ledelsen, som maksimalt har udgjort tkr. 102.

Lånet er i strid med selskabslovens § 210, og kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Mellemværende er renteberegnet med 10,2%, og er i regnskabsåret blevet tilbagebetalt ved modregning i udbytte.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Frank John Odgaard

Direktør

På vegne af: FJO Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-235049484687

IP: 194.255.15.116

2016-12-20 14:25:03Z

NEM ID 

Eddie Bützow Holstebro

Registreret revisor

På vegne af: Global Revision

Serienummer: PID:9208-2002-2-564351263252

IP: 89.221.169.10

2016-12-20 15:27:14Z

NEM ID 

Frank John Odgaard

Dirigent

På vegne af: FJO Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-235049484687

IP: 194.255.15.116

2016-12-21 11:14:49Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UTPNT-L004J-WJEFF-QEZZ6-HKM5W-SC4EG

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>