

FEC-Holding ApS

Hjemstedsadresse: Haderslevvej 18, 3000 Helsingør

CVR-nummer 26 59 57 97

Årsrapport 2016

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2016

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2017

Finn E. Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Hoved- og nøgletal | 2 |
| Ledelsesberetning | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 |
| Regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter til årsregnskabet | 14 |

Selskabsoplysninger

| | |
|-----------------------|---|
| Selskabet | FEC-Holding ApS Haderslevvej 18 3000 Helsingør Hjemstedskommune: Helsingør |
| Direktion | Gitte Christensen |
| Revision | Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør |
| Bank | Jyske Bank I.L. Tvedesvej 7 3000 Helsingør |
| Stiftelsesdato | 15. april 2002 |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |

Hoved- og nøgletal

| Hovedtal i t.kr. | 2016 | 2015 | 2014 | 2013 | 2012 |
|------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Resultat af primær drift | 13 | (1) | (51) | (6) | (9) |
| Finansielle poster, netto | 1.790 | 1.018 | 1.773 | 1.231 | 1.215 |
| Årets resultat | 1.797 | 1.006 | 1.652 | 1.099 | 1.206 |
| Anlægsaktiver | 7.425 | 6.032 | 3.203 | 2.319 | 1.740 |
| Omsætningsaktiver | 4.176 | 3.850 | 5.730 | 5.133 | 4.635 |
| Aktiver i alt | 11.601 | 9.882 | 8.933 | 7.452 | 6.375 |
| Anpartskapital | 610 | 610 | 610 | 610 | 610 |
| Egenkapital | 11.563 | 9.855 | 8.926 | 7.373 | 6.370 |
| Hensættelser | 12 | 8 | - | - | - |
| Kortfristet gæld | 26 | 19 | 7 | 79 | 5 |
| Passiver i alt | 11.601 | 9.882 | 8.933 | 7.452 | 6.375 |
| Nøgletal i % | | | | | |
| Afkastningsgrad | 0,1 | (0,0) | (0,6) | (0,1) | (0,1) |
| Likviditetsgrad | 16.061,5 | 20.263,2 | 81.857,1 | 6.497,5 | 112.025,0 |
| Soliditetsgrad | 99,7 | 99,7 | 99,9 | 98,9 | 99,9 |
| Forrentning af egenkapitalen | 16,8 | 10,7 | 20,3 | 16,0 | 20,7 |

Forklaring af nøgletal

| | |
|-------------------------------|--|
| Afkastningsgrad: | Resultat af primær drift x 100 / Samlede aktiver |
| Likviditetsgrad: | Omsætningsaktiver x 100 / Kortfristet gæld |
| Soliditetsgrad: | Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver |
| Forrentning af egenkapitalen: | Årets resultat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital |

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at udleje ejendom samt være holdingselskab i forbindelse med investering i aktier og anparter.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat er tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for FEC-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 3. maj 2017.

Direktion

Gitte Christensen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FEC Holding ApS:

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FEC Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Helsingør, den 3. maj 2017

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevej 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen
statsautoriseret revisor

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for FEC-Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge visse af reglerne for klasse C.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration, drift og vedligehold af lokaler, tab på debitorer mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

| | | | |
|-----------|------------|----------------------|----------|
| Bygninger | 40 - 50 år | Forventet scrapværdi | 50 - 65% |
|-----------|------------|----------------------|----------|

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill. Goodwill afskrives over den forventede levetid der udgør mellem 5 og 10 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | 2016 | 2015 |
|--|------------------|------------------|
| Nettoomsætning | 98.864 | 36.473 |
| Andre eksterne omkostninger | -72.117 | -28.335 |
| Bruttofortjeneste | 26.747 | 8.138 |
| | | |
| Afskrivninger | 13.328 | 8.880 |
| Resultat af primær drift | 13.419 | -742 |
| | | |
| 2 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.784.186 | 976.477 |
| Finansielle indtægter | 6.000 | 41.081 |
| Finansielle omkostninger | -2.900 | -2.085 |
| Resultat før skat | 1.800.705 | 1.014.731 |
| | | |
| 1 Skat af årets resultat | 4.131 | 8.931 |
| Årets resultat | 1.796.574 | 1.005.800 |
| | | |
| Resultatdisponering: | | |
| | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.784.186 | 976.477 |
| Udbytte for regnskabsåret | 66.600 | 88.000 |
| Overført til overført resultat | -54.212 | -58.677 |
| Disponeret | 1.796.574 | 1.005.800 |

Balance 31. december

Aktiver

| Note | 2016 | 2015 |
|---|-------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | 2.540.652 | 2.331.580 |
| Materielle anlægsaktiver | 2.540.652 | 2.331.580 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 4.884.128 | 3.699.942 |
| 2 Finansielle anlægsaktiver | 4.884.128 | 3.699.942 |
| Anlægsaktiver | 7.424.780 | 6.031.522 |
| Tilgodehavende udbytte fra associerede virksomheder | 600.000 | 480.000 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 64.660 | 38.919 |
| Andre tilgodehavender | 68.347 | 500.949 |
| Tilgodehavender | 733.007 | 1.019.868 |
| Likvide beholdninger | 3.443.502 | 2.830.544 |
| Omsætningsaktiver | 4.176.509 | 3.850.412 |
| Aktiver i alt | 11.601.289 | 9.881.934 |

Balance 31. december

Passiver

| Note | 2016 | 2015 |
|--|-------------------|------------------|
| Selskabskapital | 610.000 | 610.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 4.353.936 | 3.169.750 |
| Overført resultat | 6.532.622 | 5.986.834 |
| Foreslået udbytte | 66.600 | 88.000 |
| 3 Egenkapital | 11.563.158 | 9.854.584 |
| Hensættelser til udskudt skat | 11.981 | 7.850 |
| Hensatte forpligtelser | 11.981 | 7.850 |
| Anden gæld | 26.150 | 19.500 |
| Gæld i alt | 26.150 | 19.500 |
| Passiver i alt | 11.601.289 | 9.881.934 |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Noter til årsregnskabet

| | 2016 | 2015 |
|--|------------------------|------------------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Aktuel skat af årets resultat | 0 | 1.081 |
| Regulering af udskudt skat | 4.131 | 7.850 |
| Skat af årets resultat | 4.131 | 8.931 |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | |
| | Grunde og bygninger | Grunde og bygninger |
| Anskaffelsessum 1. januar | 2.340.460 | 0 |
| Årets afgang | 0 | 0 |
| Årets tilgang | 222.400 | 2.340.460 |
| Anskaffelsessum 31. december | 2.562.860 | 2.340.460 |
| Afskrivninger 1. januar | 8.880 | 0 |
| Årets afskrivninger | 13.328 | 8.880 |
| Tilbageførte afskrivninger på årets afgang | 0 | 0 |
| Afskrivninger 31. december | 22.208 | 8.880 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 2.540.652 | 2.331.580 |

Noter til årsregnskabet

2 Finansielle anlægsaktiver

| | Kapitalandele i Ejendoms- selskabet Hellebæk ApS | Kapitalandele i Servicefirmaet Renell A/S | Kapitalandele i Tinvej 20 ApS |
|---|---|---|----------------------------------|
| Anskaffelsessum 1. januar | 120.192 | 300.000 | 110.000 |
| Årets tilgang | 0 | 0 | 0 |
| Årets afgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelsessum 31. december | 120.192 | 300.000 | 110.000 |
| Værdireguleringer 1. januar | 198.246 | 2.293.747 | 677.757 |
| Værdireguleringer vedrørende afgang | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultatandel efter skat | 12.361 | 1.649.291 | 122.534 |
| Vedtaget udbytte | 0 | -600.000 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | 210.607 | 3.343.038 | 800.291 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 330.799 | 3.643.038 | 910.291 |
| Kapitalandele vedrører: | | | |
| Selskab | Hjemsted | Selskabs- kapital | Stemme- og ejerandel |
| Ejendomsselskabet Hellebæk ApS | Helsingør | 240.385 | 50% |
| Servicefirmaet Renell A/S | Helsingør | 1.000.000 | 30% |
| Tinvej 20 ApS | Helsingør | 330.000 | 33,33% |

Noter til årsregnskabet

3 Egenkapital

Bevægelserne i egenkapitalen specificeres således:

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |
|---|----------------------|---|
| Saldo 1. januar | 610.000 | 3.169.750 |
| Vedtaget udbytte i associerede virksomheder | 0 | -600.000 |
| Overført fra resultatdisponering | 0 | 1.784.186 |
| Saldo 31. december | 610.000 | 4.353.936 |

| | Overført resultat | Foreslået udbytte |
|---|----------------------|----------------------|
| Saldo 1. januar | 5.986.834 | 88.000 |
| Vedtaget udbytte i associerede virksomheder | 600.000 | 0 |
| Udbetalt udbytte | 0 | -88.000 |
| Overført fra resultatdisponering | -54.212 | 66.600 |
| Saldo 31. december | 6.532.622 | 66.600 |

| | | |
|---------------------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital i alt 31. december | | 11.563.158 |
|---------------------------------------|--|-------------------|

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende mellem pengeinstitut og de associerede selskaber Tinvej 20 ApS og Ejendomsselskabet Hellebæk ApS er der afgivet selvskyldnerkaution.

Gitte Christensen

Som Direktør

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-138300770083

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2017 kl.: 14:25:30



Finn Elleskov Christensen

Som Dirigent

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-274909927369

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2017 kl.: 14:32:22



Niels Borum Madsen

Som Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur

RID: 1287499581012

Tidspunkt for underskrift: 30-05-2017 kl.: 15:11:52



Dokumentet har esignatur Aftale-ID: 38529722MsQKy4963729

Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forseglet og tidsstempelt af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid lættes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsninger sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på www.esignatur.dk/videnscenter