

## Årsrapport for 2020

**Per Kofod Holding ApS**  
**Flinterenden 4, 3.th.**  
**2300 København S**  
**CVR-nr. 26 59 35 14**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. april 2021

Per Wilhelm Kofod  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	7
Balance pr. 31. december 2020	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	14

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Per Kofod Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. april 2021

### Direktion

Per Wilhelm Kofod  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Per Kofod Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Per Kofod Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København Ø, den 21. april 2021

THORVALD REIN  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 79 35 53 13

Jan Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne9567

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Per Kofod Holding ApS Flinterenden 4, 3.th. 2300 København S
	CVR-nr.: 26 59 35 14
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020 Stiftet: 1. maj 2002
	Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Per Wilhelm Kofod, direktør
<b>Revisor</b>	THORVALD REIN Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Øster Allé 56, 1. 2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 362.050, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 619.376.

Selskabets resultat er tilfredsstillende.

Selskabet har ikke været påvirket af Covid-19 i året.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-16.521</b>	<b>-16.471</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		374.819	20.440
Finansielle indtægter	2	6.873	5.864
Finansielle omkostninger		-6.916	-214.249
<b>Resultat før skat</b>		<b>358.255</b>	<b>-204.416</b>
Skat af årets resultat	3	3.795	2.333
<b>Årets resultat</b>		<b>362.050</b>	<b>-202.083</b>
Overført resultat		362.050	-202.083
		<b>362.050</b>	<b>-202.083</b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	518.269	103.450
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>518.269</b>	<b>103.450</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>518.269</b>	<b>103.450</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		180.545	152.864
Udskudt skatteaktiv		67.653	67.653
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		56.707	21.494
<b>Tilgodehavender</b>		<b>304.905</b>	<b>242.011</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>49.857</b>	<b>66.377</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>354.762</b>	<b>308.388</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>873.031</b>	<b>411.838</b>



## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-744.376	-1.106.426
<b>Egenkapital</b>	5	<b>-619.376</b>	<b>-981.426</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsdeltagere og ledelse		1.430.180	1.383.264
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.430.180</b>	<b>1.383.264</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat		40.883	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		11.344	0
Anden gæld		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>62.227</b>	<b>10.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.492.407</b>	<b>1.393.264</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>873.031</b>	<b>411.838</b>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	-1.106.426	-981.426
Årets resultat	0	362.050	362.050
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>-744.376</b>	<b>-619.376</b>

## Noter

	2020	2019
	<small>kr.</small>	<small>kr.</small>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

Det gennemsnitlige antal beskæftigede medarbejdere i regnskabsåret er 0, og der har ikke været udbetalt lønninger, pensioner eller andre udgifter til social sikring.

	2020	2019
	<small>kr.</small>	<small>kr.</small>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	6.188	5.864
Andre finansielle indtægter	685	0
	<b>6.873</b>	<b>5.864</b>

	2020	2019
	<small>kr.</small>	<small>kr.</small>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-3.795	0
Årets udskudte skat	0	-2.333
	<b>-3.795</b>	<b>-2.333</b>

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1.614.208	1.614.208
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>1.614.208</u>	<u>1.614.208</u>
Værdireguleringer 1. januar 2020	-1.510.758	-1.614.208
Årets resultat	414.819	20.440
Årets opskrivninger, netto	<u>0</u>	<u>83.010</u>
Værdireguleringer 31. december 2020	<u>-1.095.939</u>	<u>-1.510.758</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>518.269</u></b>	<b><u>103.450</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Gerner Hansen & Jørgen Petersen A/S (under konkurs)	Ishøj	100%	0	0
Kofod Ejendomme ApS	København	100%	95.155	-8.295
Byggeselskabet Kofod ApS	København	100%	423.114	383.114

## Noter

### 5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 6 Eventualforpligtelser

Per Kofod Holding ApS indgår i dansk sambeskatning med datterselskaber, hvor Per Kofod Holding ApS er administrationsselskabet og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor den tilknyttede virksomhed Gerner Hansen & Jørgen Petersen A/S under konkurs.

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Direktør Per Wilhelm Kofod

#### Øvrige nærtstående parter

Datterselskabet Gerner Hansen & Jørgen Petersen A/S under konkurs  
Datterselskabet Kofod Ejendomme ApS  
Datterselskabet Byggeselskabet Kofod ApS

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Per Wilhelm Kofod  
Flinterenden 4, 3.th.  
2300 København S.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Per Kofod Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Per Kofod Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Per Wilhelm Kofod

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-297194569634

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-04-22 04:11:36Z

NEM ID 

## Per Wilhelm Kofod

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-297194569634

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-04-22 04:11:36Z

NEM ID 

## Jan Nielsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:79355313-RID:64386690

IP: 93.167.xxx.xxx

2021-04-22 06:05:04Z

NEM ID 

## Per Wilhelm Kofod

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-297194569634

IP: 128.76.xxx.xxx

2021-04-23 03:58:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UJ32G-VAK42-OSVME-OLCT0-L3C1H-FBFIW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>