

## **Silla Invest ApS**

Hørhavevej 55 C  
8270 Højbjerg  
CVR-nr. 26590442

## **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12.04.2019

### **Dirigent**

---

Navn: Mogens Peter Madsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2018	5
Balance pr. 31.12.2018	6
Egenkapitalopgørelse for 2018	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Silla Invest ApS  
Hørhavevej 55 C  
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 26590442

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Direktion

Mogens Peter Madsen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for Silla Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2018 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 12.04.2019

### Direktion

Mogens Peter Madsen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Silla Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Silla Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2018 - 31.12.2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 12.04.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Søren Lassen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne18520

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af investering i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Kurstab på børsnoterede værdipapirer og valuta påvirker årets resultat negativt med 612 t.kr., mens udviklingen i dagsværdien af finansielle instrumenter samt kursgevinster på unoterede aktier påvirker positivt med samlet 385 t.kr.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at finansielle instrumenter ikke kræves indfriet, og såfremt det sker, at der tilføres yderligere kapital til dækning heraf. Anpartshaveren har tilkendegivet at ville understøtte selskabet i fornødent omfang såfremt indfrielse måtte blive aktuel på det nuværende niveau. Selskabets årsrapport er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(17.519)</b>	<b>(39.537)</b>
Andre finansielle indtægter		506.147	170.337
Andre finansielle omkostninger		<u>(891.538)</u>	<u>(161.762)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(402.910)</b>	<b>(30.962)</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(402.910)</u></b>	<b><u>(30.962)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(402.910)</u>	<u>(30.962)</u>
		<b><u>(402.910)</u></b>	<b><u>(30.962)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat		8.850	6.260
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.850</b>	<b>6.260</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.498.944	999.308
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>3.498.944</b>	<b>999.308</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>806.598</b>	<b>576.850</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.314.392</b>	<b>1.582.418</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.314.392</b>	<b>1.582.418</b>

**Balance pr. 31.12.2018**

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		<u>(1.232.154)</u>	<u>(829.244)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(1.107.154)</u></b>	<b><u>(704.244)</u></b>
Bankgæld		1.053	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.619.319	395.210
Anden gæld	2	<u>1.801.174</u>	<u>1.891.452</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>5.421.546</u></b>	<b><u>2.286.662</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>5.421.546</u></b>	<b><u>2.286.662</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>4.314.392</u></b>	<b><u>1.582.418</u></b>
Going concern	1		

## Egenkapitaloppgørelse for 2018

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	(829.244)	(704.244)
Årets resultat	0	(402.910)	(402.910)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>(1.232.154)</b>	<b>(1.107.154)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at finansielle instrumenter ikke kræves indfriet, og såfremt det sker, at der tilføres yderligere kapital til dækning heraf. Anpartshaveren har tilkendegivet at ville understøtte selskabet i fornødent omfang såfremt indfrielse måtte blive aktuel på det nuværende niveau. Selskabets årsrapport er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Anden gæld</b>		
Afledte finansielle instrumenter	1.786.174	1.876.452
Anden gæld i øvrigt	15.000	15.000
	<b>1.801.174</b>	<b>1.891.452</b>

Afledte finansielle instrumenter, der løbende måles til dagsværdi, omfatter aftale om bytte af rentebetalinger af hovedstol på 5.000 t.kr. i fast mod variabel rente (renteswap). Løbende reguleringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Aftalen løber indtil 30.12.2027, og er indgået med en af selskabets sædvanlige bankforbindelser.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavende og skyldig Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, samt unoterede kapitalandele, der måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.