

## **Silla Invest ApS**

Hørhavevej 55 C  
8270 Højbjerg  
CVR-nr. 26590442

## **Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 02.02.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Mogens Peter Madsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Silla Invest ApS  
Hørhavevej 55 C  
8270 Højbjerg

CVR-nr.: 26590442

Hjemsted: Aarhus

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Mogens Peter Madsen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Silla Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 02.02.2018

### Direktion

Mogens Peter Madsen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Silla Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Silla Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 02.02.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Michael Bach

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. 19691

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af investering i værdipapirer og andre investeringer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Den indgåede renteswap påvirker årets resultat negativt med 44 t.kr. Forholdet er omtalt i årsrapportens note 1.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(39.537)</b>	<b>(115.941)</b>
Andre finansielle indtægter		170.337	82.341
Andre finansielle omkostninger		<u>(161.762)</u>	<u>(503.067)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>(30.962)</b>	<b>(536.667)</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(30.962)</u></b>	<b><u>(536.667)</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>(30.962)</u>	<u>(536.667)</u>
		<b><u>(30.962)</u></b>	<b><u>(536.667)</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Tilgodehavende selskabsskat		6.260	4.885
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.260</b>	<b>4.885</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		999.308	910.815
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>999.308</b>	<b>910.815</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>576.850</b>	<b>641.509</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.582.418</b>	<b>1.557.209</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.582.418</b>	<b>1.557.209</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		<u>(829.244)</u>	<u>(798.282)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(704.244)</u></b>	<b><u>(673.282)</u></b>
Anden gæld		<u>2.286.662</u>	<u>2.230.491</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.286.662</u></b>	<b><u>2.230.491</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.286.662</u></b>	<b><u>2.230.491</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>1.582.418</u></b>	<b><u>1.557.209</u></b>
Going concern	1		

## Egenkapitaloppgørelse for 2017

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	(798.282)	(673.282)
Årets resultat	0	(30.962)	(30.962)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>(829.244)</b>	<b>(704.244)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at den indgåede finansielle kontrakt ikke kræves indfriet og såfremt det sker, at der tilføres yderligere kapital til dækning heraf. Anpartshaveren har tilkendegivet at ville understøtte selskabet i fornødent omfang såfremt indfrielse måtte blive aktuel på det nuværende niveau. Selskabets årsrapport er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavende og skyldig Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.