

# Imers Industrimontage ApS

Møgelvej 140  
Sundby Thy  
7752 Snedsted

CVR-nr. 26 59 00 35

## Årsrapporten for 2016

(15. regnskabsår)

Vi er tættere på dig

 **REVISION LIMFJORD**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 29/05 2017

---

Gorm Himmer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter til årsrapporten	15

## **Ledelsespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Imers Industrimontage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snedsted, den 4. april 2017

### **Direktion**

Jens Jørgensen Imer  
adm. direktør

Kim Brandhøj  
direktør

### **Bestyrelse**

Lars Bredahl Rasmussen  
formand

Tommy Lykke Kristensen  
næst formand

Gorm Himmer

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Til kapitalejerne i Imers Industrimontage ApS

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Imers Industrimontage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vor ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vor øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udadelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vor ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vor ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 4. april 2017

**REVISION LIMFJORD**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 28 83 92 00

Troels N. Ifversen  
registreret revisor

## **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	Imer Industri蒙tage ApS Møgelvej 140 Sundby Thy 7752 Snedsted
	Telefon: 97 93 05 73 E-mail: jens@imers.dk
	CVR-nr.: 26 59 00 35 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemsted: Thisted
<b>Bestyrelse</b>	Lars Bredahl Rasmussen, formand Tommy Lykke Kristensen, næstformand Gorm Himmer
<b>Direktion</b>	Jens Jørgensen Imer, adm. direktør Kim Brandhøj, direktør
<b>Revision</b>	Revision Limfjord Registreret Revisionsaktieselskab Bødkervej 12 7700 Thisted

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i monteringsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 1.789.098, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 5.053.629.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Imers Industrimontage ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	10-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-15 år	10-20 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	10-20 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter likvide beholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>36.497.394</b>	<b>30.250.880</b>
Personaleomkostninger	1	-32.770.355	-24.940.572
<b>Resultat før afskrivninger (EBITDA)</b>		<b>3.727.039</b>	<b>5.310.308</b>
Afskrivninger		-790.247	-1.017.197
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>		<b>2.936.792</b>	<b>4.293.111</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	55.463
Finansielle indtægter	3	12.934	50.252
Finansielle omkostninger	4	-554.592	-670.058
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.395.134</b>	<b>3.728.768</b>
Skat af årets resultat	5	-606.036	-708.297
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1.789.098</b>	<b>3.020.471</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		0	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-408.867
Overført resultat		1.789.098	2.929.338
		<b>1.789.098</b>	<b>3.020.471</b>

Der er den 22 februar 2017 udloddet ekstraordinær udbytte på kr. 2.500.000

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		6.709.149	6.840.199
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.517.401	1.729.532
Indretning af lejede lokaler		333.055	446.657
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>8.559.605</b>	<b>9.016.388</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		<b>8.559.605</b>	<b>9.016.388</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Råvarer og hjælpematerialer		414.277	327.772
<b>Varebeholdninger</b>		<b>414.277</b>	<b>327.772</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.149.095	7.552.103
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	1.877.754	1.998.619
Andre tilgodehavender		637.462	343.708
Periodeafgrænsningsposter		252.846	285.330
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.917.157</b>	<b>10.179.760</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>68.529</b>	<b>96.106</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		<b>11.399.963</b>	<b>10.603.638</b>
<b>AKTIVER</b>		<b>19.959.568</b>	<b>19.620.026</b>

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		187.500	187.500
Dagsværdiregulering på finansielle kontrakter		-698.850	-711.042
Overført resultat		5.564.979	3.775.881
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	500.000
<b>EGENKAPITAL</b>	7	<b>5.053.629</b>	<b>3.752.339</b>
Hensættelse til udskudt skat		505.768	529.460
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		<b>505.768</b>	<b>529.460</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.224.642	2.507.544
Andre kreditinstitutter		55.647	1.762.187
Leasingforpligtelser		9.516	15.739
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>2.289.805</b>	<b>4.285.470</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	978.564	858.319
Kreditinstitutter		2.701.351	1.552.197
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.691.682	2.349.761
Forudfakturering igangværende arbejder	6	118.764	197.641
Gæld til associerede virksomheder		0	136.518
Selskabsskat		587.224	0
Anden gæld		6.032.781	5.628.321
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder		0	330.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.110.366</b>	<b>11.052.757</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		<b>14.400.171</b>	<b>15.338.227</b>
<b>PASSIVER</b>		<b>19.959.568</b>	<b>19.620.026</b>
Eventualposter m.v.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	26.569.753	20.138.076
Pensioner	3.837.765	2.908.872
Andre omkostninger til social sikring	768.986	696.180
Andre personalemkostninger	1.593.851	1.197.444
	<u>32.770.355</u>	<u>24.940.572</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>80</u>	<u>59</u>
<b>2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Disponibel	<u>0</u>	55.463
	<u>0</u>	<u>55.463</u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>12.934</u>	50.252
	<u>12.934</u>	<u>50.252</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger associerede virksomheder	0	4.487
Andre finansielle omkostninger	<u>554.592</u>	665.571
	<u>554.592</u>	<u>670.058</u>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	587.224	0
Årets udskudte skat	-27.130	708.297
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>45.942</u>	<u>0</u>
	<u>606.036</u>	<u>708.297</u>

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
<b>6 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Igangværende arbejder, salgspris	1.996.518	1.998.619
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-118.764	0
	<b><u>1.877.754</u></b>	<b><u>1.998.619</u></b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.877.754	1.998.619
Modtagne forudbetalinger under passiver	-118.764	-197.641
	<b><u>1.758.990</u></b>	<b><u>1.800.978</u></b>

**7 Egenkapital**

	Virksomhed skapital kr.	Dagsværdi regulering p å finansielle kontrakter kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2016	187.500	-711.042	3.775.881	500.000	3.752.339
Valutakursregulering	0	12.192	0	0	12.192
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	0	1.789.098	0	1.789.098
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>187.500</u></b>	<b><u>-698.850</u></b>	<b><u>5.564.979</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>5.053.629</u></b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.



## Noter

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016 kr.	Gæld 31. december 2016 kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	2.729.149	2.513.642	289.000	1.426.142
Andre kreditinstitutter	2.370.209	735.647	680.000	0
Leasingforpligtelser	44.431	19.080	9.564	0
	<b>5.143.789</b>	<b>3.268.369</b>	<b>978.564</b>	<b>1.426.142</b>

### 9 Eventualposter m.v.

Stillede arbejdsgarantier andrager kr. 195.896

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leje og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid 55 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 4.917 i alt 270.435

Restløbetid 59 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 3.366 ialt 198.594

Restløbetid 49 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.471 ialt 121.079

Restløbetid 49 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.471 ialt 121.079

Restløbetid 48 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.471 ialt 118.608.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Nykredit Realkredit A/S og Handelsbanken er deponeret følgende:

Realkreditpantebrev på t.kr. 3.036 med pant i ejendommen Møgelvej 140, Snedsted

(Regnskabsmæssig værdi t.kr. 6.709)

Ejerpantebrev på t.kr. 2.000 med pant i ejendommen Møgelvej 140, Snedsted

( Regnskabsmæssig værdi t.kr. 6.709)

Virksomhedspant i goodwill, varedebitorer, varelager og driftsmidler på nom. t.kr. 6.500

( Regnskabsmæssig værdi t.kr. 10.413)

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jens Jørgensen Imer

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-859004275769

IP: 92.43.176.4

2017-05-29 15:45:15Z

NEM ID 

## Tommy Lykke Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-073704396029

IP: 213.5.36.38

2017-05-30 09:35:33Z

NEM ID 

## Kim Brandhøj

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-305868482677

IP: 87.116.0.70

2017-05-30 09:37:41Z

NEM ID 

## Gorm Himmer

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-001950432298

IP: 2.108.62.130

2017-06-02 06:03:07Z

NEM ID 

## Lars Bredahl Rasmussen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-767613433628

IP: 178.157.249.156

2017-06-02 09:50:35Z

NEM ID 

## Troels N. Ifversen

Registreret revisor

På vegne af: Revision Limfjord A/S

Serienummer: CVR:28839200-RID:15567733

IP: 194.239.164.183

2017-06-02 10:21:04Z

NEM ID 

## Gorm Himmer

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-001950432298

IP: 77.213.78.112

2017-06-02 10:40:36Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: M5KES-04DZT-Q57FP-WGHBF-YXNZ-MNVN5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>