



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Frank Djelert Holding ApS

Spurevej 20, 2680 Solrød Strand

CVR-nr. 26 59 00 19

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2020.

Frank Djelert
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Frank Djelert Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 4. juni 2020

Direktion



Frank Djelert



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Frank Djelert Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Frank Djelert Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 4. juni 2020

Christensen Kjarulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41



Peter Lund
statsautoriseret revisor
mne19771



Selskabsoplysninger

Selskabet

Frank Djelert Holding ApS
Spurevej 20
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 26 59 00 19
Stiftet: 1. maj 2002
Hjemsted: Solrød
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Frank Djelert

Revisor

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Store Kongensgade 68
1264 København K

Associeret virksomhed

Ejendomsselskabet af 1/1-2012 A/S, Solrød



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Frank Djelert Holding ApS har til formål at virke som holdingselskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -19 t.kr. mod -18 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 546 t.kr. mod -67 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
Driftsresultat	-18.562	-18.359
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	530.833	-47.633
Andre finansielle indtægter	38.335	375
1 Øvrige finansielle omkostninger	-4.411	-1.437
Resultat før skat	546.195	-67.054
2 Skat af årets resultat	6	8
Årets resultat	546.201	-67.046
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	530.833	0
Udbytte for regnskabsåret	300.000	0
Disponeret fra overført resultat	-284.632	-67.046
Disponeret i alt	546.201	-67.046



Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	1.137.459	1.024.626
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>0</u>	<u>1.024</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.137.459</u>	<u>1.025.650</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.137.459</u>	<u>1.025.650</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	553.010	0
	Tilgodehavende selskabsskat	2.000	6.000
	Andre tilgodehavender	<u>2.415.000</u>	<u>4.255.376</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.970.010</u>	<u>4.261.376</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.904.630</u>	<u>46.868</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.874.640</u>	<u>4.308.244</u>
	Aktiver i alt	<u>6.012.099</u>	<u>5.333.894</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	125.000	125.000
5 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
6 Overført resultat	5.572.094	5.193.894
7 Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	0
Egenkapital i alt	<u>5.997.094</u>	<u>5.318.894</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	<u>15.005</u>	<u>15.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>15.005</u>	<u>15.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>15.005</u>	<u>15.000</u>
Passiver i alt	<u>6.012.099</u>	<u>5.333.894</u>



Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	4.411	1.437
	<u>4.411</u>	<u>1.437</u>
2. Skat af årets resultat		
Regulering af tidligere års skat	-6	-8
	<u>-6</u>	<u>-8</u>
3. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	1.349.989	1.349.989
Kostpris 31. december	<u>1.349.989</u>	<u>1.349.989</u>
Nedskrivninger 1. januar	-325.363	102.270
Årets resultat	530.833	-47.633
Udbytte	-550.000	-500.000
Regulering til indre værdi	132.000	120.000
Opskrivninger 31. december	<u>-212.530</u>	<u>-325.363</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.137.459</u>	<u>1.024.626</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Frank Djelert Holding ApS
Ejendomsselskabet af 1/1-2012 A/S, Solrød	38 %	2.993.312	1.396.927	1.137.459

4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>



Noter

	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	0	102.270
Resultatandel	530.833	0
Udloddet udbytte	-550.000	-500.000
Regulering reserve for nettoopskrivning	19.167	397.730
	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	5.193.893	5.038.670
Årets overførte overskud eller underskud	-284.632	-67.046
Udloddet udbytte fra associeret virksomhed	550.000	500.000
Udigning af negativ reserve kapitalandel	-19.167	-397.730
Regulering reserver i kapitalandel	132.000	120.000
	<u>5.572.094</u>	<u>5.193.894</u>
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	0	400.000
Udloddet udbytte	0	-400.000
Udbytte for regnskabsåret	300.000	0
	<u>300.000</u>	<u>0</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Frank Djelert Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser

for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.



Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.