



**CHRISTENSEN  
KJÆRULFF**

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Frank Djelert Holding ApS

Spurevej 20, 2680 Solrød Strand

CVR-nr. 26 59 00 19

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2016.

Frank Djelert  
Dirigent



## **Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12



## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Frank Djelert Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 17. maj 2016

**Direktion**

Frank Djelert



## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Til anpartshaveren i Frank Djelert Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Frank Djelert Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til selskabets direktion, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet pr. 31. december 2015 vil blive indfriet efter statusdagen, ved udlodning af udbytte.

Der er ikke på udbetalingstidspunktet af ovennævnte lån indeholdt udbytteskat/A-skat/AM-bidrag, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar for overtrædelse af selskabsloven og kildeskatteloven.

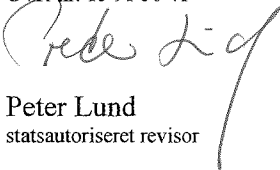
### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 17. maj 2016

### **Christensen Kjærulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41



Peter Lund  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Frank Djelert Holding ApS  
Spurevej 20  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 26 59 00 19  
Stiftet: 1. maj 2002  
Hjemsted: Solrød  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Frank Djelert

**Revision**

Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

**Associeret virksomhed**

Ejendomsselskabet af 1/1-2012 A/S, Solrød



## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Frank Djelert Holding ApS har til formål at virke som holdingselskab.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -19 t.kr. mod -12 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 336 t.kr. mod -2.200 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-19.032</b>	<b>-11.988</b>
Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-19.032</b>	<b>-11.988</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	290.852	-2.259.158
Andre finansielle indtægter	78.522	91.600
1 Andre finansielle omkostninger	0	-321
<b>Resultat før skat</b>	<b>350.342</b>	<b>-2.179.867</b>
2 Skat af årets resultat	-14.174	-19.933
<b>Årets resultat</b>	<b>336.168</b>	<b>-2.199.800</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	290.852	-2.259.158
Udbytte for regnskabsåret	300.000	99.800
Disponeret fra overført resultat	-254.684	-40.442
<b>Disponeret i alt</b>	<b>336.168</b>	<b>-2.199.800</b>





## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2015	2014
Note		kr.	kr.
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	606.542	315.690
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.024	1.024
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>607.566</u>	<u>316.714</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>607.566</u></b>	<b><u>316.714</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.520.042	4.277.044
	Andre tilgodehavender	1.525.000	0
4	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	8.260	0
	Tilgodehavender i alt	<u>4.053.302</u>	<u>4.277.044</u>
	Likvide beholdninger	<u>246.204</u>	<u>81.632</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.299.506</u></b>	<b><u>4.358.676</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.907.072</u></b>	<b><u>4.675.390</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Anpartskapital	125.000	125.000
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
7	Overført resultat	4.460.899	4.424.731
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	99.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.885.899</u></b>	<b><u>4.649.531</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Selskabsskat	6.173	9.827
	Anden gæld	15.000	16.032
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>21.173</u>	<u>25.859</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>21.173</u></b>	<b><u>25.859</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.907.072</u></b>	<b><u>4.675.390</u></b>



## Noter

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	0	321
	<u>0</u>	<u>321</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	13.959	19.933
Regulering af tidligere års skat	1	0
Beregnet tillæg	214	0
	<u>14.174</u>	<u>19.933</u>
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015	1.349.989	1.349.989
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<u>1.349.989</u>	<u>1.349.989</u>
Nedskrivninger 1. januar 2015	-1.034.299	1.224.859
Årets resultat	290.852	-2.259.158
<b>Nedskrivninger 31. december 2015</b>	<u>-743.447</u>	<u>-1.034.299</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u>606.542</u>	<u>315.690</u>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabs- mæssig værdi hos Frank Djelert Holding ApS kr.
Ejendomsselskabet af 1/1-2012 A/S, Solrød	38 %	1.596.162	765.396	606.542



## Noter

---

		31/12 2015	31/12 2014
		kr.	kr.
<b>4. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
		<b>Tilbagebetalte</b>	<b>Tilgodehaven-</b>
		<b>beløb i regn-</b>	<b>de i alt 31.</b>
		<b>skabsåret</b>	<b>december 2015</b>
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Direktion	10,2	2.146	8.260

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet et lån til selskabets direktion, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet før statusdagen, men der er tilskrevet renter pr. 31.12.2015 hvorfor der er opstået et nyt lån hos selskabets direktion pr. 31. december 2015, dette vil blive indfriet efter statusdagen ved udlodning af udbytte.

Der er ikke på udbetalingstidspunktet af ovennævnte lån indeholdt udbytteskat/A-skat/AM-bidrag, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar for overtrædelse af selskabsloven og kildeskatteloven

## 5. Anpartskapital

Anpartskapital 1. januar 2015	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

## 6. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	0	1.224.858
Resultatandel	290.852	-2.259.158
Regulering reserve for nettoopskrivning	-290.852	0
Negativ reserve overført til overført resultat	0	1.034.300
	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

---

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 kr.
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	4.424.731	5.499.473
Årets overførte overskud eller underskud	-254.684	-40.442
Negativ reserve overført fra nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-1.034.300
Regulering reserver i kapitalandel	290.852	0
	<u>4.460.899</u>	<u>4.424.731</u>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	300.000	99.800
	<u>300.000</u>	<u>99.800</u>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Frank Djelert Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.