

**Til Erhvervsstyrelsen**

**Stengren Holding ApS**

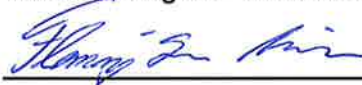
Smækbjergvej 7, Vildbjerg

CVR-nr. 26 58 78 91

**Årsrapport for året 2015**

14. regnskabsår

Godkendt på den ordinære generalforsamling den 10/5 2016



Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Ledespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer .....	3 - 4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 10
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12 - 13
Pengestrømsopgørelse .....	14
Noter .....	15 - 17



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Stengren Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vildbjerg, den 10. maj 2016

Direktion

Flemming Skov Nielsen



## Den uafhængige revisors erklæringer

**Til kapitalejeren i Stengren Holding ApS.**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Stengren Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, for såvel koncernen som moderselskabet samt pengestrømsopgørelse fra koncernen. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2015 til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.



## Den uafhængige revisors erklæringer

Vildbjerg, den 10. maj 2016  
**Damgaard & Enevoldsen**  
Registreret Revisionsaktieselskab

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Sonja Pedersen', written over a horizontal line.

Sonja Pedersen  
Registreret revisor



## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

**Selskabet** Stengren Holding ApS  
Smækbjergvej 7  
7480 Vibbjerg

CVR-nr.: 26 58 78 91  
Stiftet: 24. april 2002  
Hjemsted: Vibbjerg  
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

**Direktion** Flemming Skov Nielsen

**Revision** Damgaard & Enevoldsen  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Pugdølsvænget 2  
7480 Vibbjerg

### Beretning

#### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år primært bestået i formuepleje og besiddelse af aktier og anparter i datterselskaber.

#### Udvikling i aktiviteter og væsentlige forhold

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse C.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet viser moderselskabet og dattervirksomhederne, som om de tilsammen var én virksomhed.

Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskaberne. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt urealiserede og realiserede gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Moderselskabets kapitalandele i datterselskabet udlignes med dattervirksomhedens egenkapital.

### Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration.

#### Indtægter af kapitalandele (indre værdis metode)

Resultater efter skat fra datterselskaberne.

#### Finansielle indtægter

Renteindtægter og kursgevinster.

#### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og nedskrivning af finansielle aktiver.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5 pct.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "Selskabsskat" under gældsforpligtelser.

### Anlægsaktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger:	25 - 40 år	570.000 kr
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 16 år	0 kr.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under administrationsomkostninger.





## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris under 12.800 kr. anses for beløbsmæssige uvæsentlige og omkostningsføres i anskaffelsesåret i resultatopgørelsen.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser m.v.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele (kostpris)

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris.

#### Kapitalandele (indre værdis metode)

Kapitalandele i dattervirksomheder måles efter den indre værdis metode.

### Omsætningsaktiver

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.



## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gælds-forpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Passiver

#### Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

#### Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitutter indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles over lånets løbetid ved brug af den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

### Leasingforpligtelser

Ved indregning af et leasingaktiv indregnes en tilhørende gældsforpligtelse. Ved første indregning svarer gælden beløbsmæssigt til leasingaktivets beregnede kostpris. Gælden måles efterfølgende efter følgende princip:

- Af restgælden beregnes en årlig rente, der omkostningsføres i resultatopgørelsen.
- Gælden reduceres med beregnede afdrag, svarende til forskellen mellem den omkostningsførte rente og den årlige leasingydelse.

### Pengestrøm m.v.

#### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på driftsaktiviteter, investeringsaktiviteter og finansieringsaktiviteter. Endvidere vises årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.



## Resultatopgørelse for året 1. januar - 31. december

	Koncern i kr.	2014 i t. kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t. kr.	Note
<b>Bruttoresultat</b>	<b>22.862.609</b>	<b>16.216</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Distributionsomkostninger .....	1.891.468	2.550	0	0	
Administrationsomkostninger .....	19.984.473	14.195	15.050	9	
	<u>21.875.941</u>	<u>16.745</u>	<u>15.050</u>	<u>9</u>	
Andre driftsindtægter/omkostninger .....	18.000	18	0	0	
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.004.668</b>	<b>-511</b>	<b>-15.050</b>	<b>-9</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder før skat	0	0	9.885.831	207	
Finansielle indtægter .....	16.213.209	2.667	29.934	415	
Finansielle omkostninger .....	1.394.008	1.237	2.999	0	
	<u>14.819.201</u>	<u>1.430</u>	<u>9.912.766</u>	<u>622</u>	
<b>Resultat før skat</b>	<b>15.823.869</b>	<b>919</b>	<b>9.897.716</b>	<b>613</b>	
Skat af årets resultat .....	-38.264	-251	2.793	-2	1
<b>Årets resultat</b>	<b>15.862.133</b>	<b>1.170</b>	<b>9.894.923</b>	<b>615</b>	
<b>Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat</b>	<b>5.967.210</b>	<b>555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	7
<b>Koncernens andel af årets resultat</b>	<b>9.894.923</b>	<b>615</b>	<b>9.894.923</b>	<b>615</b>	
Der foreslås fordelt således:					
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....			9.885.831	207	
Udbytte for regnskabsåret .....			825.000	175	
Overført overskud .....			-815.908	233	
			<u>9.894.923</u>	<u>615</u>	



## Balance pr. 31. december

Aktiver	Koncern i kr.	2014 i t.kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t.kr.	Note
<b>Anlægsaktiver</b>					
Materielle anlægsaktiver:					
Grunde og bygninger .....	24.063.336	24.490	0	0	
Indretning af lejede lokaler .....	334.819	147	0	0	
Leasede anlægsaktiver .....	2.606.632	899	0	0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	1.241.803	1.942	64.500	65	
	<u>28.246.590</u>	<u>27.478</u>	<u>64.500</u>	<u>65</u>	
Finansielle anlægsaktiver:					
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	0	29.834.542	18.743	2
Kapitalandele i associerede virksomheder .....	0	0	0	1.500	
Værdipapirer .....	5.242.788	1.730	0	0	
Tilgodehavender .....	1.480.079	1.559	1.480.079	1.559	
Deposita .....	132.845	193	0	0	
	<u>6.855.712</u>	<u>3.482</u>	<u>31.314.621</u>	<u>21.802</u>	
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>35.102.302</u></b>	<b><u>30.960</u></b>	<b><u>31.379.121</u></b>	<b><u>21.867</u></b>	
<b>Omsætningsaktiver</b>					
Varebeholdninger:					
Råvarer og hjælpematerialer .....	272.614	360	0	0	
Tilgodehavender:					
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	7.657.091	4.097	0	0	
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder .....	0	0	1.580	2	
Tilgodehavende hos associerede virksomheder .....	0	173	0	0	
Tilgodehavende udbytte fra tilknyttede virksomheder .....	1.470.000	0	0	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	26.412.319	17.416	0	0	
Andre tilgodehavender .....	365.977	1.290	120	393	
Tilgodehavende selskabsskat .....	22.461	1.237	0	0	
Udskudte skatteaktiver .....	508.760	446	0	0	
Periodeafgrænsningsposter .....	17.421	128	0	0	
	<u>36.454.029</u>	<u>24.787</u>	<u>1.700</u>	<u>395</u>	
Likvide beholdninger .....	23.346.047	11.189	804.897	500	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>60.072.690</u></b>	<b><u>36.336</u></b>	<b><u>806.597</u></b>	<b><u>895</u></b>	
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>95.174.992</u></b>	<b><u>67.296</u></b>	<b><u>32.185.718</u></b>	<b><u>22.762</u></b>	



## Balance pr. 31. december

Passiver	Koncern i kr.	2014 i t.kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t.kr.	Note
<b>Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital .....	141.780	142	141.780	142	3
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode ..	10.880.302	1.289	10.880.302	1.289	4
Overført overskud .....	19.972.261	20.788	19.972.261	20.788	5
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	825.000	175	825.000	175	6
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>31.819.343</b>	<b>22.394</b>	<b>31.819.343</b>	<b>22.394</b>	
<b>Minoritetsinteresser</b>	<b>17.587.423</b>	<b>9.061</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	7
<b>Hensættelser</b>					
Hensættelse til udskudt skat .....	406.883	467	0	0	
<b>Hensættelser i alt</b>	<b>406.883</b>	<b>467</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Gældsforpligtelser</b>					
Langfristede gældsforpligtelser:					
Gæld til realkreditinstitutter .....	6.032.364	6.440	0	0	8
Kreditinstitutter i øvrigt .....	1.986.808	318	0	0	
	<u>8.019.172</u>	<u>6.758</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
Kortfristede gældsforpligtelser:					
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år ...	972.304	970	0	0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	28.072.583	20.329	4.100	4	
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	674.628	0	0	0	
Selskabsskat .....	632.190	2.047	362.275	364	
Anden gæld .....	5.887.121	3.994	0	0	
Markedsværdi renteswap .....	1.085.911	1.276	0	0	
Periodeafgrænsningsposter .....	17.434	0	0	0	
	<u>37.342.171</u>	<u>28.616</u>	<u>366.375</u>	<u>368</u>	
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>45.361.343</b>	<b>35.374</b>	<b>366.375</b>	<b>368</b>	
<b>Passiver i alt</b>	<b>95.174.992</b>	<b>67.296</b>	<b>32.185.718</b>	<b>22.762</b>	
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					9
<b>Eventualaktiver</b>					10
<b>Eventualforpligtelser</b>					11
<b>Ejerforhold</b>					12



## Pengestrømsopgørelse for året 1. januar - 31. december

	2015 i kr.	2014 i t.kr.
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>		
Årets resultat før finansielle poster .....	1.019.718	-149
Reguleringer:		
Afskrivninger .....	1.858.928	2.207
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver .....	-113.171	-964
Tab ved salg af anlægsaktiver .....	0	1.434
Ændring i driftskapital:		
Varebeholdninger .....	87.221	333
Tilgodehavender .....	-12.607.051	-1.397
Værdipapirer .....	0	17
Kortfristede gældsforpligtelser .....	10.320.287	-625
Pengestrømme fra drift før finansielle poster .....	<u>565.932</u>	<u>856</u>
Renteindbetalinger og lignende .....	318.805	425
Renteudbetalinger og lignende .....	-1.248.213	-1.543
Pengestrømme fra ordinær drift .....	<u>-363.476</u>	<u>-262</u>
Betalt selskabsskat .....	-1.488.033	-22
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b><u>-1.851.509</u></b>	<b><u>-284</u></b>
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>		
Grunde og bygninger salg .....	0	803
Indretning af lejede lokaler salg .....	-239.685	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar køb .....	-502.852	-617
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar salg .....	553.020	1.783
Driftsmateriel og inventar køb .....	-2.646.500	-484
Driftsmateriel og inventar salg .....	321.428	6.300
Andre værdipapirer og kapitalandele køb .....	-2.550.000	-1.100
Værdipapirer salg .....	1.000.000	0
Deposita køb .....	-79.750	-1
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b><u>-4.144.339</u></b>	<b><u>6.684</u></b>
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>		
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser .....	1.263.580	-1.765
Betalt udbytte .....	0	1.450
Modtaget udbytte fra tilknyttede virksomheder .....	15.870.000	0
Tilgodehavende udbytte fra tilknyttede virksomheder .....	1.470.000	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b><u>18.603.580</u></b>	<b><u>-315</u></b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b><u>12.607.732</u></b>	<b><u>6.085</u></b>
Likvider pr. 1. januar .....	<u>9.933.418</u>	<u>4.531</u>
<b>Likvider pr. 31. december</b>	<b><u>22.541.150</u></b>	<b><u>10.616</u></b>
Der specificeres således:		
Likvide beholdninger .....	22.541.150	10.616
Kreditinstitutter .....	0	-98
	<u>22.541.150</u>	<u>10.616</u>



## Noter

	Koncern i kr.	2014 i t.kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t.kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>					1
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	215.537	137	2.793	-2	
Regulering af udskudt skat .....	-197.548	-392	0	0	
Regulering af skat vedrørende tidligere år .....	-56.253	4	0	0	
	<u>-38.264</u>	<u>-251</u>	<u>2.793</u>	<u>-2</u>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					2
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
Kostpris pr. 1. januar .....			17.454.240	18.991	
Årets tilgang .....			1.500.000	0	
Årets afgang .....			0	1.537	
Kostpris pr. 31. december .....			<u>18.954.240</u>	<u>17.454</u>	
Værdiregulering pr. 1. januar .....			1.288.659	1.776	
Nedskrivning af andelene til indre værdi på statustidspunktet .....			248.886	282	
Opskrivning af andelene til indre værdi på statustids- punktet .....			45.302	412	
Årets resultat efter skat .....			<u>9.885.831</u>	<u>207</u>	
Værdiregulering pr. 31. december .....			<u>10.880.302</u>	<u>1.289</u>	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december .....			<u>29.834.542</u>	<u>18.743</u>	
			Ejerandel i %	Egenkapital 100%	Årets resultat 100%
JCN Bolig A/S, Vildbjerg .....			<u>61,77%</u>	<u>28.755.479</u>	<u>15.999.143</u>
Brdr. Nielsen ApS, Vildbjerg .....			<u>97,29%</u>	<u>4.710.637</u>	<u>129.240</u>
Smækbjerg Vindmølle Invest ApS, Vildbjerg .....			<u>98,50%</u>	<u>4.558.250</u>	<u>-73.118</u>
Projektselskabet Rådhuset ApS, Vildbjerg .....			<u>25,00%</u>	<u>4.893.281</u>	<u>-111.175</u>
Projektselskabet Gårslev ApS, Vildbjerg .....			<u>25,0004%</u>	<u>7.104.318</u>	<u>-91.049</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>					
Kostpris pr. 1. januar .....			1.500.000	1.500	
Årets afgang .....			1.500.000	0	
Kostpris pr. 31. december .....			<u>0</u>	<u>1.500</u>	
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december .....			<u>0</u>	<u>1.500</u>	
<b>Virksomhedskapital</b>					3
Ændringer i virksomhedskapitalen indenfor de seneste 5 år:					
Virksomhedskapital pr. 1. januar 2011 .....			125.000	125	
Kapitalforhøjelse .....			16.780	17	
			<u>141.780</u>	<u>142</u>	
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>					4
Overført fra tidligere år .....			1.288.659	1.776	
Nedskrivning af aktierne til indre værdi på statustidspunkt .....			-294.188	-694	
Overført af årets resultat .....			<u>9.885.831</u>	<u>207</u>	
			<u>10.880.302</u>	<u>1.289</u>	





## Noter

	Koncern i kr.	2014 i t.kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t.kr.	Note
<b>Overført overskud</b>					5
Overført fra tidligere år .....			20.788.169	20.556	
Overført af årets resultat .....			-815.908	233	
			<u>19.972.261</u>	<u>20.789</u>	
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>					6
Overført fra tidligere år .....			175.000	175	
Udbetalt udbytte .....			-175.000	-175	
Forslag til årets udbytte .....			<u>825.000</u>	<u>175</u>	
			<u>825.000</u>	<u>175</u>	
<b>Minoritetsinteresser</b>					7
Minoritetsinteresser pr. 1. januar .....	9.060.915	0			
Overført ved spaltning .....	0	0			
Andel af årets resultat .....	5.967.210	556			
Regulering af resultat, indre værdi .....	0	0			
Regulering af egenkapital, indre værdi .....	<u>2.559.298</u>	<u>8.505</u>			
Minoritetsinteresser pr. 31. december .....	<u>17.587.423</u>	<u>9.061</u>			
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>					8
Heraf forfalder kr. 4.874.945 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					9
<b>CVR-Nr. 12 24 53 43</b>					
Ingen.					
<b>Eventualaktiver</b>					10
Ingen.					
<b>Eventualforpligtelser</b>					11
Koncernens garantiforpligtelser udgør kr. 48.522.531.					
Koncernens selskaber er sambeskattede og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter.					
<b>CVR-Nr. 12 24 53 43</b>					
Huslejeoplygtelser udgør kr. 1.250.000 årlig, med tillæg af pristaltsregulering og er uopsigelig til og med 31/12 2021. Herefter med en opsigelse på 12 måneder.					
Huslejeoplygtelser udgør kr. 266.000 årlig, med tillæg af pristaltsregulering og er uopsigelig til og med 30/9 2018. Herefter med en opsigelse på 9 måneder.					
<b>Ejerforhold</b>					12
<b>CVR-Nr. 12 24 53 43</b>					
Bestemmende indflydelse:					
Direktør Flemming Skov Nielsen, Timring. (Flertallet af stemmerettigheder).					
Transaktioner med nærtstående parter:					
Leje af bygninger til en årlig leje på kr. 1.250.000.					
Der har i regnskabsårets løb været samhandel med søsterselskab, bestående i leje af bygninger. Lejeaftalen er indgået med Brdr. Nielsen Timring ApS og er indgået på markedsvilkår.					
Herudover har der været handel med tekniske anlæg og maskiner, med Brdr. Nielsen ApS og aftalerne er indgået på markedsvilkår.					



## Noter

	Koncern i kr.	2014 i t.kr.	Moder- selskab i kr.	2014 i t.kr.	Note
<b>Ejerforhold:</b>					
Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen (dog mindst kr. 100.000):					
Stengren Holding ApS, Jens Chr Nielsensvej 1, Timring					
Flera Holding ApS, Vibevej 24, Brande					
ADMA Holding ApS, Fugldalen 30, Ry					

### **Medarbejderforhold**

Selskabet har i regnskabsåret beskæftiget gennemsnitlig 59,99 personer.  
Selskabet har i forrige regnskabsår beskæftiget gennemsnitlig 56,99 personer.

13