

VVS-TEAM ApS

Byvænget 13
Stavtrup
8260 Viby J

CVR-nr. 26586763

Årsrapport for 2022

21. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den

Daniel Thomassen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11



Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VVS-TEAM ApS
Byvænget 13
Stavtrup
8260 Viby J
E-mail: mail@vvsteam.dk
CVR-nr.: 26586763
Stiftelsesdato: 24. april 2002
Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Direktion

Jan Thomassen

Revisor

Regnskabsfabrikanten A/S
Vejlevej 12
7000 Fredericia
Telefon: 71 99 55 45
E-mail: mail@regnskabsfabrikanten.dk
Hjemmeside: www.regnskabsfabrikanten.dk
CVR-nr.: 38980149



Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for VVS-TEAM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den

Direktion

Jan Thomassen
Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i VVS-TEAM ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VVS-TEAM ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den

Regnskabsfabrikanten A/S

CVR-nr. 38980149

Allan Bernhard
Registreret revisor
mne33679



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed som autoriseret VVS-installatørfirma samt dermed forbundne aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. -134.699, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 1.514.151, og en egenkapital på kr. 603.096.



Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		766.072	836.913
Personaleomkostninger	1	-798.324	-816.611
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-78.324	-53.852
Driftsresultat		-110.576	-33.550
Andre finansielle indtægter		1.069	2.838
Finansielle omkostninger	2	-25.192	-27.222
Resultat før skat		-134.699	-57.934
Skat af årets resultat		0	168.247
Årets resultat		-134.699	110.313
Forslag til resultatdisponering			
Øvrige reserver		-44.633	-1.723
Overført resultat		-90.066	112.036
Resultatdisponering		-134.699	110.313



Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	1.321.676	1.400.000
Materielle anlægsaktiver		1.321.676	1.400.000
Anlægsaktiver		1.321.676	1.400.000
Råvarer og hjælpematerialer		120.049	128.732
Varebeholdninger		120.049	128.732
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		20.872	235.616
Igangværende arbejder for fremmed regning		47.947	0
Periodeafgrænsningsposter		3.179	6.735
Tilgodehavender		71.998	242.351
Likvide beholdninger		428	129.770
Omsætningsaktiver		192.475	500.853
Aktiver		1.514.151	1.900.853



Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	4	850.392	895.025
Overført resultat		-372.296	-282.229
Egenkapital		603.096	737.796
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		361.537	392.355
Langfristede gældsforpligtelser	5	361.537	392.355
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		31.000	31.000
Gæld til banker		17.440	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		67.707	123.868
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		433.371	615.834
Kortfristede gældsforpligtelser		549.518	770.702
Gældsforpligtelser		911.055	1.163.057
Passiver		1.514.151	1.900.853
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		



Noter

	2022	2021
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	678.480	699.698
Pensioner	106.155	103.650
Andre omkostninger til social sikring	13.689	13.263
	798.324	816.611
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>

2. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	25.192	27.222
	25.192	27.222

3. Grunde og bygninger

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger eksklusiv opskrivninger udgør pr. statusdagen kr. 231.429.

4. Afgang

Saldo primo	895.025	300.238
Årets tilgang	0	586.510
Årets afskrivninger	-44.633	-1.723
Saldo Ultimo	850.392	885.025

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	361.537	31.000	247.000
	361.537	31.000	247.000

6. Eventualforpligtelser

Selskabets eventualforpligtelser udgør pr. statusdagen t.kr. 17.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

I selskabet er der tinglyst ejerpantebrev nom. kr. 660.000 til sikkerhed for selskabets mellemværende med Nordea Bank. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. statusdagen t.kr. 1.322.

I selskabets goodwill mv., driftsmateriel og inventar, fordringer fra salg af vare- og tjenesteydelser, varebeholdninger mv. er der tinglyst virksomhedspant nom. 500.000. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. statusdagen t.kr. 141.



Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for VVS-TEAM ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Frdrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender og/eller kassebeholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jan Thomassen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jan Thomassen

Direktør

ID: a6f5067f-f5f2-4de6-8fa1-2a92ea613209

Tidspunkt for underskrift: 14-03-2023 kl.: 18:46:29

Underskrevet med MitID



Allan Bernhard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Allan Bernhard

Registreret revisor

ID: 6bab9def-197b-4e7d-91e4-020905805d7d

Tidspunkt for underskrift: 15-03-2023 kl.: 07:19:55

Underskrevet med MitID



Daniel Thomassen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Daniel Thomassen

Dirigent

ID: b8f327d9-4d5f-4022-b788-8bf7955e0bf8

Tidspunkt for underskrift: 15-03-2023 kl.: 07:23:15

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 97cabaNUxs2249604099

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.