

# VVS-TEAM ApS

Byvænget 13  
Stavtrup  
8260 Viby J

CVR-nr. 26586763

## Årsrapport for 2016

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. maj 2017

---

Jan Thomassen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

VVS-TEAM ApS

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

VVS-TEAM ApS

Byvænget 13

Stavtrup

8260 Viby J

CVR-nr.

26586763

Stiftelsesdato

24. april 2002

Regnskabsår

1. januar 2016 - 31. december 2016

**Direktion**

Jan Thomassen , Direktør

**Revisor**

Regnskabsfabrikanten A/S

Højlevej 16

6920 Videbæk

CVR-nr.: 33750889

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for VVS-TEAM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 19. maj 2017

## Direktion

Jan Thomassen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i VVS-TEAM ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VVS-TEAM ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 19. maj 2017

## **Regnskabsfabrikanten A/S**

CVR-nr. 33750889

Allan Bernhard  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed som autoriseret VVS-installatørfirma samt dermed forbundne aktiviteter.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -239.491, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 1.249.479, og en egenkapital på kr. -475.940.

## Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>773.050</b>	<b>618.628</b>
Personaleomkostninger	1	-779.401	-765.749
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-57.632	-92.574
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63.983</b>	<b>-239.695</b>
Andre finansielle indtægter		109	446
Andre finansielle omkostninger		-70.617	-117.732
<b>Resultat før skat</b>		<b>-134.491</b>	<b>-356.981</b>
Skat af årets resultat		-105.000	-27.753
<b>Årets resultat</b>		<b>-239.491</b>	<b>-384.734</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-239.491	-384.734
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-239.491</b>	<b>-384.734</b>

## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		904.503	958.355
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	3.780
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>904.503</b>	<b>962.135</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>904.503</b>	<b>962.135</b>
Råvarer og hjælpematerialer		163.956	154.544
<b>Varebeholdninger</b>		<b>163.956</b>	<b>154.544</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		87.320	90.988
Igangværende arbejder for fremmed regning		50.363	0
Udsudte skatteaktiver		0	105.000
Periodeafgrænsningsposter		42.570	53.272
<b>Tilgodehavender</b>		<b>180.253</b>	<b>249.260</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>767</b>	<b>40.349</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>344.976</b>	<b>444.153</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.249.479</b>	<b>1.406.288</b>



## Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger	4	518.271	542.834
Overført resultat	5	-1.119.211	-904.283
<b>Egenkapital</b>		<b>-475.940</b>	<b>-236.449</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		538.809	563.245
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		683.186	729.294
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>1.221.995</b>	<b>1.292.539</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		25.000	25.000
Gæld til banker		25.834	12.378
Leverandører af varer og tjenesteydelser		123.112	61.476
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		329.478	251.344
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>503.424</b>	<b>350.198</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.725.419</b>	<b>1.642.737</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.249.479</b>	<b>1.406.288</b>
Usikkerhed om going concern	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	680.048	657.775
Pensioner	87.815	91.204
Andre omkostninger til social sikring	11.538	16.770
	<b>779.401</b>	<b>765.749</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>2</u>	<u>2</u>

**2. Grunde og bygninger**

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger uden opskrivninger, udgør pr. statusdagen t.kr. 358.

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Reserve for opskrivninger**

Saldo primo	542.834	542.834
Årets afgang	-24.563	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>518.271</b>	<b>542.834</b>

**5. Overført resultat**

Saldo primo	-904.283	-519.549
Årets tilgang	-239.491	-384.734
Overført fra opskrivningshenlæggelse	-24.563	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-1.168.337</b>	<b>-904.283</b>

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	538.809	25.000	425.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	683.186	0	683.186
	<b>1.221.995</b>	<b>25.000</b>	<b>1.108.186</b>

**7. Usikkerhed om going concern**

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at selskabets kapitalejere og bankforbindelse fortsat vil stille den fornødne likviditet til rådighed. Det er ledelsens klare opfattelse, at dette vil være tilfældet.

## Noter

2016

2015

### **8. Eventualforpligtelser**

Selskabets eventualforpligtelser udgør pr. statusdagen t.kr. 250.

### **9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

I selskabets ejendom er der tinglyst ejerpantebrev nom. kr. 660.000 til sikkerhed for selskabets mellemværende med Nordea Bank. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. statusdagen t.kr. 896.

I selskabets goodwill mv., driftsmateriel og inventar, fordringer fra salg af vare og tjenesteydelser, varebeholdninger mv. er der tinglyst virksomhedspant nom. kr. 500.000. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør pr. statusdagen t.kr. 301.

Derudover er der ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten for VVS-TEAM ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Grunde og bygninger	25 år	20%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis

## **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Grunde og bygninger der foretages hvert år omvurdering til dagsværdi på grundlag af ledelsens vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter bankindestående og kassebeholdninger.

### **Hensatte forpligtelser**

#### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem

## Anvendt regnskabspraksis

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.